



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 1 grudnia 2006 r. **Nr 140**

Treść:
Poz.:

Str.

Informacje

- 3939** – Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr PCC/77H/207/W/OKA/2006/CW z dnia 15 listopada 2006 r. zmieniającej koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła udzieloną przedsiębiorcy – Zespół Ciepłowni Przemysłowych „CARBO-ENERGIA” Spółka z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej 16450
- 3940** – Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/816F/116/W/OKA/2006/KS z dnia 16 listopada 2006 r. zmieniającej koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną przedsiębiorcy – Promot – Ciepłownia Spółka z o.o. z siedzibą w Skoczowie 16451
- 3941** – Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr PCC/861C/116/W/OKA/2006/KS z dnia 16 listopada 2006 r. zmieniającej koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła udzieloną przedsiębiorcy – Promot – Ciepłownia Spółka z o.o. z siedzibą w Skoczowie 16451

Obwieszczenia

- 3942** – Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 20 listopada 2006 r. o sprostowaniu błędu 16452
- 3943** – Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 20 listopada 2006 r. o sprostowaniu błędu 16452

Porozumienia

- 3944** – Porozumienie zawarte w dniu 30 października 2006 r. pomiędzy Gminą Czechowice-Dziedzice a Powiatem Bielskim w sprawie wykonania remontu chodnika ul. Mazańcowickiej w Czechowicach-Dziedzicach – na odcinku od ronda Starej Gminy do ul. Ligockiej 16453
- 3945** – Porozumienie nr 121/PZD/06 zawarte w dniu 31 października 2006 r. pomiędzy Powiatem Żywieckim a Gminą Żywiec w sprawie zimowego utrzymania dróg 16454
- 3946** – Porozumienie Nr 9/2006 zawarte w dniu 3 listopada 2006 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Wodzisławskiego a Burmistrzem Miasta Pszów w sprawie zimowego utrzymania dróg 16458
- 3947** – Porozumienie Nr 10/2006 zawarte w dniu 3 listopada 2006 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Wodzisławskiego a Burmistrzem Miasta Radlin w sprawie zimowego utrzymania dróg 16460
- 3948** – Aneks Nr 1 zawarty w dniu 7 listopada 2006 r. do Porozumienia Nr 2/2006 z dnia 21 marca 2006 r. pomiędzy Powiatem Wodzisławskim a Gminą Godów w sprawie pomocy rzeczowo-finansowej Gminy dla Powiatu na realizację zadań przy drogach powiatowych na terenie Gminy Godów 16462

Rozporządzenia

- 3949** – Rozporządzenie nr 62/2006 Wojewody Śląskiego z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie ustalenia kryteriów wydawania przyrzeczeń i zezwoleń na pracę cudzoziemców na terenie województwa śląskiego 16463

Uchwały Rad Gmin

- 3950** – Uchwała Nr L/1048/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 5 października 2006 r. o zmianie Uchwały Nr XLII/827/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 26.01.2006 r. w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym 16464
- 3951** – Uchwała Nr 297/XXX/06 Rady Gminy Dębowiec z dnia 20 czerwca 2006 r. w sprawie nadania statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębowcu 16465
- 3952** – Uchwała Nr XLIV/375/06 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Goleszów 16468
- 3953** – Uchwała Nr XLVI/399/06 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 29 września 2006 r. w sprawie zmiany w uchwale Rady Gminy w Goleszowie Nr XVII/170/04 z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat za te usługi jak również trybu ich pobierania 16473

3954	– Uchwała Nr XLVII/408/06 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/375/06 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Goleszów	16473
3955	– Uchwała Nr XLII/341/06 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 25 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy	16475
3956	– Uchwała Nr XLV/297/2006 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 23 października 2006 r. w sprawie udzielenia przez Gminę Miasto Pszów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pszowa	16532
3957	– Uchwała Nr 1145/LXV/2006 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 19 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych, należności za media oraz udzielania ulg w tym zakresie	16541
3958	– Uchwała Nr XLIX/346/2006 Rady Miejskiej w Strumieniu z dnia 28 września 2006 r. w sprawie nadania nazw ulicom w Bąkowie i Zbytkowie	16544
3959	– Uchwała Nr XXXI/339/2006 Rady Gminy Węgierska Górka z dnia 19 października 2006 r. w sprawie przyjęcia Statutu Ośrodka Promocji Gminy Węgierska Górka	16547
3960	– Uchwała Nr LI/445/2006 Rady Miasta Wisły z dnia 20 października 2006 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego, za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia	16551
3961	– Uchwała Nr LVIII/736/06 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 11 września 2006 r. w sprawie ustalenia przebiegu dróg gminnych ulic Plutonowego Ryszarda Szkubacza i Macieja Mielżyńskiego w Zabrze	16555
3962	– Uchwała Nr LIX/754/06 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 16 października 2006 r. w sprawie pozbawienia kategorii gminnej drogi publicznej odcinka ulicy Jana Zamoyskiego w Zabrze (146630 S), w związku z wyłączeniem go z użytkowania	16558
3963	– Uchwała Nr LIX/755/06 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 16 października 2006 r. w sprawie zmiany przebiegu gminnej drogi publicznej 146630 S ulicy Jana Zamoyskiego w Zabrze	16560
3964	– Uchwała Nr XLIV/281/2006 Rady Gminy w Żarnowcu z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Żarnowiec	15562

3939

INFORMACJA

o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Nr PCC/77H/207/W/OKA/2006/CW

W dniu 15 listopada 2006 r. na wniosek Zespołu Ciepłowni Przemysłowych „CARBO-ENERGIA” Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, została zmieniona koncesja na przesyłanie i dystrybucję ciepła udzielona temu przedsiębiorstwu energetycznemu.

Uzasadnienie:

Decyzją z dnia 21 września 1998 r. nr PCC/77/207/U/2/98/BK, ze zmianami, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorcy – Zespół Ciepłowni Przemysłowych „CARBO-ENERGIA” Sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej, koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres do 30 września 2008 r., określając przedmiot i zakres działalności gospodarczej objętej koncesją.

Wnioskiem z dnia 28 sierpnia 2006 r. (uzupełnionym pismem z dnia 5 października 2006 r.), Koncesjonariusz wniósł o zmianę koncesji w punkcie 1

„Przedmiot i Zakres Działalności”. Zmiana koncesji polega na wykreśleniu z opisu sieci ciepłowniczych wielkości mocy zainstalowanej źródeł ciepła zasilających te sieci. Nowe brzmienie punktu 1 przedmiotowej koncesji nie będzie powodowało konieczności zmiany koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła w przypadku zmiany mocy zainstalowanej źródeł ciepła zasilających poszczególne sieci ciepłownicze.

Po ustaleniu stanu faktycznego wniosek o zmianę ww. decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki został uznany za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) i art. 41 ust. 1, art. 32 ust. 1 pkt 3, art. 33 ust. 1 i art. 30 ust.

1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217) Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenia koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**p.o. Zastępcy Dyrektora
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Monika Gawlik

3940

INFORMACJA o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

WCC/816F/116/W/OKA/2006/KS

W dniu 16 listopada 2006 r. na wniosek przedsiębiorcy – Promot – Ciepłownia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skoczowie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił koncesję na wytwarzanie ciepła.

Uzasadnienie:

Decyzją z dnia 19 listopada 1999 r. nr WCC/816/116/W/3/99/RW z późniejszymi zmianami Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorcy – Promot – Ciepłownia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skoczowie, koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do 25 listopada 2009 r., określając przedmiot i zakres działalności objętej koncesją.

Pismem z dnia 27 czerwca 2006 r., uzupełnionym w dniach 21 sierpnia 2006 r., 28 sierpnia 2006 r., 2 października 2006 r., 13 listopada 2006 r., Koncesjonariusz wniósł o zmianę wydanej decyzji poprzez zastąpienie punktu 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI” nowym brzmieniem. Związane jest to z zaprzestaniem prowadzenia koncesjonowanej działalności w źródle ciepła – ciepłowni zlokalizowanej w Węgierskiej Górze, która uwzględniona była w dotychczasowym brzmieniu punktu 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI” przedmiotowej koncesji na

wytwarzanie ciepła.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmianę wyżej wymienionej decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki uznano za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz art. 41 ust. 1 w związku z art. 32 ust. 1 pkt 1, art. 33 ust. 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**p.o. Zastępcy Dyrektora
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Monika Gawlik

3941

INFORMACJA o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

PCC/861C/116/W/OKA/2006/KS

W dniu 16 listopada 2006 r. na wniosek przedsiębiorcy – Promot – Ciepłownia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skoczowie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Uzasadnienie:

Decyzją z dnia 19 listopada 1999 r. nr PCC/861/116/W/3/99/RW z późniejszymi zmianami Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorcy

– Promot – Ciepłownia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skoczowie, koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres do 25 listopada 2009 r., określając przedmiot i zakres działalności objętej koncesją.

Pismem z dnia 27 czerwca 2006 r., uzupełnionym w dniach 21 sierpnia 2006 r., 28 sierpnia 2006 r., 2 października 2006 r., 13 listopada 2006 r., Koncesjonariusz wniósł o zmianę wydanej decyzji poprzez zastąpienie punktu 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI” nowym brzmieniem. Związane jest to z zaprzestaniem prowadzenia koncesjonowanej działalności za pomocą sieci ciepłowniczej zlokalizowanej w Węgierskiej Górze, która uwzględniona była w dotychczasowym brzmieniu punktu 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI” przedmiotowej koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmianę wyżej wymienionej decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki uznano za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego

(Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz art. 41 ust. 1 w związku z art. 32 ust. 1 pkt 3, art. 33 ust. 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenie koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**p.o. Zastępcy Dyrektora
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Monika Gawlik

3942

OBWIESZCZENIE Wojewody Śląskiego

z dnia 20 listopada 2006 r.

o sprostowaniu błędu

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 65, poz. 595, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 267, poz. 2253, z 2006 r. Nr 145, poz. 1050) w Uchwale Nr XXXI/341/2006 Rady Gminy Węgierska Górka z dnia 19 października 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Węgierska Górka –

budynków, budowli i gruntów oraz zwolnień niektórych nieruchomości od podatku od nieruchomości w 2007 r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 7 listopada 2006 r., Nr 127, poz. 3667, prostuje się następujący błąd:

– w § 1 ust. 2 pkt 2 zamiast „od 1 ha powierzchni 5,65” winno być „od 1 ha powierzchni 3,65”.

WOJEWODA ŚLĄSKI

Tomasz Pietrzykowski

3943

OBWIESZCZENIE Wojewody Śląskiego

z dnia 20 listopada 2006 r.

o sprostowaniu błędu

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 65, poz. 595, z 2004 r.

96, poz. 959, z 2005 r. Nr 267, poz. 2253, z 2006 r. Nr 145, poz. 1050) w Uchwale Nr LVII/1080/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla tere-

nów położonych w Okradzionowie, Kuźniczce Nowej i Rudach, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 20 lipca 2006 r., Nr 84, poz. 2380 prostuje się następujący błąd:

- na rysunku planu Nr 1, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, dla części nieruchomości o numerze

559/1 k.m.5, zamiast symbolu przeznaczenia terenu „13ZL – tereny lasów” winno być oznaczenie „28MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.”

WOJEWODA ŚLĄSKI

Tomasz Pietrzykowski

3944

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 października 2006 r.

w Czechowicach-Dziedzicach

pomiędzy:

Gminą Czechowice-Dziedzice z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Plac Jana Pawła II reprezentowaną przez:

Burmistrza – **Jana Bergera**

zwaną dalej „Przejmującym”

a Powiatem Bielskim z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Piastowskiej 40, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

Starosta Bielski – **Andrzej Płonka**

Wicestarosta – **Mirosław Szemla**

Członek Zarządu Powiatu – **Stanisław Pięta**

zwanym dalej „Przekazującym”.

§ 1

Przedmiotem niniejszego porozumienia jest wykonanie remontu chodnika ul. Mazańcowickiej w Czechowicach-Dziedzicach na odcinku od ronda Starej Gminy do ul. Ligockiej.

§ 2

Zakres zadania:

Wykonanie remontu chodnika przy ul. Mazańcowickiej w Czechowicach-Dziedzicach na odcinku od ronda Starej Gminy do ul. Ligockiej – zerwanie istniejącej nawierzchni, wykonanie podbudowy tłuczniowej i ułożenie kostki brukowej.

§ 3

Wszystkie koszty związane z realizacją w/wym. zadania zostaną pokryte przez Przejmującego.

§ 4

1. Za zabezpieczenie robót odpowiedzialny będzie Wykonawca robót.
2. Przejmujący wybierze Wykonawcę robót zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 9 lutego 2004 Nr 19, poz. 177).
3. Przekazujący zobowiązuje się do nie naliczania opłat z tytułu tymczasowego zajęcia pasa drogi przez Wykonawcę robót, objętą niniejszym porozumieniem.

§ 5

Przejmujący powiadomi Zarząd Dróg Powiatowych o terminach rozpoczęcia robót.

§ 6

Porozumienie wiąże Strony z dniem zawarcia.

§ 7

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden egzemplarz przekazany zostanie do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Gmina

BURMISTRZ

inż. Jan Berger

Powiat

STAROSTA

Andrzej Płonka

WICESTAROSTA

Mirosław Szemla

Członek Zarządu

Stanisław Pięta

3945

POROZUMIENIE NR 121/PZD/06

zawarte w dniu 31 października 2006 r.

pomiędzy:

Powiatem Żywieckim, zwanym dalej „**Przekazującym**”, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w Żywcu reprezentowany przez:

- **Starostę Żywieckiego – Andrzeja Zielińskiego**
- **Wicestarostę Powiatu Żywieckiego – Jacka Kulca** przy kontrasygnacie
- **Skarbnika Powiatu w Żywcu – Elżbiety Wątroba**,

a Gminą Żywiec, zwaną dalej „**Przejmującym**”, w imieniu której działa i którą reprezentuje:

- **Burmistrz Miasta Żywiec – Antoni Szlagor** przy kontrasygnacie
- **Skarbnika Miasta Żywiec – Bogusławy Gardaś**,

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 6 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1592 z późn. zmianami) oraz art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591, z późn. zmianami) w związku z art. 20 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 204 z 2004 r., poz. 2086) – zostaje zawarte porozumienie następującej treści:

§ 1

1. Przekazujący powierza, a Przejmujący przejmuje obowiązki w zakresie zimowego utrzymania nawierzchni dróg powiatowych, obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą znajdujących się na terenie Gminy Żywiec – według standardów nie niższych niż określone w **załączniku nr 2**, stanowiącym integralną część niniejszego porozumienia. Poprzez zimowe utrzymanie dróg rozumie się odśnieżanie i zwalczanie śliskości zimowej oprócz wywozu śniegu z poboczy dróg powiatowych. Prace związane z usuwaniem z pasa drogowego dróg powiatowych odgarniętego przez plugi śniegu będą zlecane odrębnym porozumieniem. Z zastrzeżeniem paragrafu 2 ust. 4 do zakresu przekazywanych i przejmowanych obowiązków nie wchodzi remonty dróg.
2. Wykaz dróg położonych w granicach Gminy Żywiec objętych zimowym utrzymaniem, zawiera **załącznik nr 1** do niniejszego porozumienia.

§ 2

1. Na realizację zadań określonych w § 1 Przejmujący otrzyma środki finansowe w wysokości wynikają-

cej z iloczynu: liczby 5,5 x długość dróg objętych porozumieniem x kwota przeznaczona w sezonie zimowym 2006/2007 na jednomiesięczne zimowe utrzymanie jednego kilometra dróg powiatowych w III i IV standardzie, która dla Gminy Żywiec wynosi 1.150,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt 00/100).

W związku z powyższym suma przekazywanych na podstawie niniejszego porozumienia środków finansowych przeznaczonych na zimowe utrzymanie dróg powiatowych objętych tym porozumieniem wynosić będzie **97.601,08 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset jeden 08/100), co wynika z następującego wyliczenia: 5,5 x 15,431 km x 1.150,00 zł = 97.601,08 zł

2. Środki, o których mowa w ust. 1 będą przekazywane na konto Przejmującego w 5-ciu miesięcznych równych transzach po **17.745,65 zł** każda do 15 dnia następnego miesiąca po miesiącu wykonania usługi, oraz w postaci ostatniej szóstej transzy ($\frac{1}{2}$ miesięcznej kwoty) w wysokości **8.872,83 zł** do 30 kwietnia 2007 r. Warunkiem przekazania środków jest przedłożenie przez Przejmującego rozliczenia określonego w § 3 ust. 3.
3. W związku z poniesieniem przez Przejmującego kosztów zimowego utrzymania powierzonych dróg powiatowych w sezonie zimowym 2006/2007 w wysokości znacznie wyższej od kwoty określonej w § 2 ust. 1, spowodowanym ponadprzeciętnymi opadami śniegu i niskimi temperaturami, strony postanawiają, że różnica pomiędzy całkowitymi kosztami zimowego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2006/2007 objętych niniejszym porozumieniem a wysokością środków przekazanych przez Przekazującego na rzecz Przejmującego zostanie sfinansowana w następujący sposób:
 - 1/ kwotę przekroczenia porozumienia do wysokości 10% jego wartości pokryje Przejmujący z własnych środków,
 - 2/ Przekazujący przekaze Przejmującemu dotację uzupełniającą w wysokości stanowiącej kwotę o wartości stanowiącej różnicę pomiędzy całkowitymi kosztami poniesionymi na zimowe utrzymanie pomniejszonymi o wartość porozumienia oraz kwotę stanowiącą 10% wartości porozumienia – na częściowe pokrycie zwiększonych kosztów zimowego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2006/2007,
 - 3/ Przekazujący będzie informował Powiatowy Zarząd Dróg w Żywcu o ewentualnym przekroczeniu miesięcznej transzy w wysokości określonej w § 2 ust. 2.
4. W przypadkach, gdy rzeczywiste koszty zimo-

wego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2006/2007 będą niższe od kwoty określonej w ust. 1 różnica zostanie przez Przejmującego, w porozumieniu z Powiatowym Zarządem Dróg w Żywcu, w całości wykorzystana na bieżące utrzymanie tych dróg (szczególnie na naprawy zimowe). W odbiorach takich robót będzie uczestniczył przedstawiciel Powiatowego Zarządu Dróg w Żywcu, który otrzymywał będzie jeden egzemplarz protokołu odbioru tych robót. Wykorzystanie i rozliczenie wykorzystania ewentualnej różnicy powinno nastąpić do 30 lipca 2007 r., przy czym środki zostaną przekazane po wykonaniu remontów bieżących oraz rozliczeniu i przedłożeniu faktur za wykonanie remontów. W razie nie wykorzystania w.w. środków na bieżące utrzymanie dróg do 31.07.2007 r. środki te zostaną zwrócone przekazującemu do dnia 16.08.2007 r.

5. Przejmujący zwróci Przekazującemu wszelkie koszty, które Przekazujący będzie zobowiązany ponieść na zaspokojenie roszczeń osób trzecich, orzeczonych wyrokiem sądów powszechnych lub uznanych polubownie, a wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zadań o których mowa w § 1. Przejmujący zastrzega sobie prawo uczestniczenia w postępowaniu sądowym bądź negocjacjach z wnoszącym roszczenia, pod rygorem nie uznania swojej odpowiedzialności.

§ 3

1. Osobami wyznaczonymi do koordynowania współpracy między stronami porozumienia są:
 - ze strony Przekazującego:
Tomasz Kołajny
 - ze strony Przejmującego:
Gwóźdź Kazimierz – U.M. Wydz. Ioś.
2. Strony będą monitorowały i kontrolowały stan dróg, których zimowe utrzymanie zostało Przejmującemu powierzone.
3. Celem udokumentowania wydatkowania środków, Przejmujący zobowiązuje się do przedstawienia Przekazującemu raportu o przejeźdźności dróg objętych porozumieniem, potwierdzonego przez pracownika Powiatowego Zarządu dróg w Żywcu nadzorującego zimowe utrzymanie. Raport ten należy przedstawić w terminie do 7-go dnia roboczego miesiąca następnego wraz z kopiami faktur dotyczących wykonania usług z zakresu zimowego utrzymania dróg w rozliczanym miesiącu.
4. Zobowiązuje się Przejmującego do prowadzenia dokumentacji zimowego utrzymania dróg powiatowych objętych niniejszym porozumieniem w postaci.:
 - Książki raportów dziennych z wykonywania zadań zimowego utrzymania dróg,
5. W przypadku nie dotrzymania postanowień zawartych w ust. 3 Przekazujący wstrzymuje przekazanie dotacji.

§ 4

Porozumienie niniejsze zostaje zawarte na czas określony tj. od dnia 1 listopada 2006 do dnia 31 lipca 2007 r.

§ 5

W razie naruszenia prawa lub postanowień porozumienia przez jedną ze stron, druga strona może odstąpić od porozumienia z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia oraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Przekazujący upoważnia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Żywcu do prowadzenia i załatwiania wszystkich spraw wynikających z treści niniejszego porozumienia.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 9

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden egzemplarz dla Wojewody Śląskiego w celu opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 10

Niniejsze porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załączniki:

1. Wykaz dróg powiatowych położonych w granicach Gminy Żywiec objętych porozumieniem Nr 121 z 17.11.06 dotyczącym powierzenia zadań w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2006/2007
2. Zasady odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach powiatowych Powiatu Żywieckiego

PRZEKAZUJĄCY
STAROSTA

Andrzej Zieliński

WICESTAROSTA

Jacek Kulec

PRZEJMUJĄCY
BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor

SKARBNIK MIASTA
Główny Księgowy

Bogusława Gardaś

**Załącznik Nr 1
do Porozumienia Nr 121/PZD
z dnia 17.11.06 r.**

**Wykaz dróg powiatowych położonych w granicach Gminy Żywiec, objętych porozumieniem Nr 121/PZD
z dnia 17.11.06 r. dotyczącym powierzenia zadań w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych
w sezonie 2006/2007**

Lp.	Nr drogi	Nazwa drogi	Lokalizacja		Ilość
			od km	do km	km
1.	S1463	ul. Aleje Piłsudskiego	Rondo	Kopernika	0,1
2.	S1463	ul. Powstańców Śląskich	Komorowskich	Rondo	0,797
3.	S1467	ul. Komorowskich	Zamkowa	Kopernika	0,895
4.	S1469	ul. Legionów	Dom Kultury	Kościuszki	0,360
5.	S1469	ul. Aleje Wolności	Rondo	Dom Kultury	0,225
6.	S1472	droga przez Oczków	0+000	2+340	2,340
7.	S1465	ul. Klonowa	Kopernika	Grunwaldzka	0,519
8.	S1474	ul. Komonieckiego	Piłsudskiego	Potockiego	1,743
9.	S1413	ul. Ślemieńska	DW 946	gr. Gminy Żywiec	0,705
10.		ul. Moszczanicka	Potockiego	Krakowska	2,500
11.	S1465	ul. Grunwaldzka	Klonowa	Kopernika	2,129
12.	S1475	Żywiec-Rychwałd	0+000	1+400	1,400

III STANDARD

OGÓŁEM km 1 3,713
stawka 1150,00
ilość m-cy 5,5
ZŁ **86.734,73**

Lp.	Nr drogi	Nazwa drogi	Lokalizacja		Ilość km
			od km	do km	
1.	S1476	ul. Partyzantów	Grunwaldzka	Sosnowa	1,394
2.	S1477	ul. M.C. Skłodowskiej	Kopernika	Grunwaldzka	0,324

IV STANDARD

OGÓŁEM km 1,718
stawka 1150,00
ilość m-cy 5,5
ZŁ **10.866,35**

Ogółem km 15,431 **97.601,08**

PRZEKAZUJĄCY
STAROSTA

Andrzej Zieliński

WICESTAROSTA

Jacek Kulec

PRZEJMUJĄCY
BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor

SKARBNIK MIASTA
Główny Księgowy

Bogusława Gardaś

Załącznik Nr 2
do Porozumienia Nr 121/PZD
z dnia 17.11.06 r.

Zasady odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach powiatowych zarządzanych przez Powiatowy Zarząd Dróg w Żywcu.				
Lp.	Stan dard	Opis stanu utrzymania drogi	Dopuszczalne odstępowanie od stanu nawierzchni opisanego standardem z określeniem czasu w jakim skutki danego zjawiska atmosferycznego powinny być usunięte (zlikwidowane)	
			Po ustaniu opadów śniegu	Od stwierdzenia zjawiska atmosferycznego przez kierującego zimowym utrzymaniem lub powzięcia przez niego uwiarygodnionych informacji o wystąpieniu powyższego występowania zjawisk
1	2	3	4	5
1.	III	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości, a śliskość zimowa zlikwidowana na: - skrzyżowaniach z drogami twardymi - skrzyżowaniach z liniami kolejowymi - odcinkach o pochyleniu > 4% - przystankach autobusowych - innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi	- śnieg luźny może zalegać do - 6 godz. - może występować warstwa zajeżdżonego śniegu o grubości utrudniającej ruch samochodów osobowych - zasy mogą występować do - 6 godz.	- gołoledzi - 5 godz. - szronu - 5 godz. - szadzi - 5 godz. - lodowicy - 5 godz. - śliskości pośniegowej - 6 godz.
2.	IV	Jezdnia odśnieżona na całej szerokości, a śliskość zlikwidowana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	- śnieg luźny może zalegać do 8 godz. - może występować warstwa zajeżdżonego śniegu o grubości utrudniającej ruch samochodów osobowych - zasy mogą występować do 8 godz. Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 8 godz.	W miejscach wyznaczonych: - gołoledź - 8 godz. - śliskość pośniegowa - 10 godz. - lodowica - 8 godz.

3946

POROZUMIENIE NR 9/2006

z dnia 3 listopada 2006 r.

zawarte pomiędzy:

Zarządem Powiatu Wodzisławskiego

reprezentowanym przez:

1. dr inż. Jan Materzok – Starosta Powiatu Wodzisławskiego

2. mgr Andrzej Kania – Etatowy Członek Zarządu zwanymi dalej „Zarządem Powiatu”

a

Burmistrzem Miasta Pszów w osobie mgr Ryszarda Zapła

zwanym dalej „Burmistrzem”

w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta Pszów uprawnień Zarządcy dróg powiatowych wykonywanych przez Zarząd Powiatu Wodzisławskiego oraz powierzenia Zarządowi Powiatu uprawnień zarządcy dróg gminnych wykonywanych przez Burmistrza Miasta Pszów zgodnie art. 6a ust. 1, art. 7 ust. 1 art. 19 ust. 2 i 4 oraz art. 20 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 204 poz. 2086 z późn. zm.) art. 13 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 190, poz. 1606 z późn. zm.), ustaliły, co następuje: w celu usprawnienia realizacji zadań zimowego utrzymania dróg gminnych i powiatowych zlokalizowanych na terenie Miasta Pszów strony postanawiają zawrzeć porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Zarząd Powiatu powierza a Burmistrz przejmuje obowiązki Zarządu Powiatu dotyczące zimowego utrzymania dróg powiatowych należących do właściwości Zarządu Powiatu Wodzisławskiego na drogach powiatowych o łącznej powierzchni 14.164m² określonych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część porozumienia. Zimowe utrzymanie dróg powiatowych prowadzone będzie w standardzie IV, zgodnie z postanowieniami Uchwały nr 188/2006 Zarządu Powiatu Wodzisławskiego z dnia 10.08.2006 r.
2. Burmistrz powierza, a Zarząd Powiatu przejmuje obowiązki Burmistrza dotyczące zimowego utrzymania niżej wymienionych dróg gminnych należących do właściwości Burmistrza o łącznej powierzchni 23.880m² określonych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część porozumienia.
3. Zimowe utrzymanie dróg gminnych prowadzone będzie w standardzie II określonym w następujący sposób: jezdnia odśnieżona a śliskość

zimowa zlikwidowana na całej szerokości łącznie z pobocznymi utwardzonymi, przy zachowaniu odstępstw od stanu nawierzchni opisanych dla tego rodzaju standardu odpowiednio w uchwale nr 188/2006 Zarządu Powiatu Wodzisławskiego z dnia 10.08.2006 r.

§ 2

1. Zadania, o których mowa w § 1 Burmistrz wykonywać będzie przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pszów, którego ustala się jako koordynatora zimowego utrzymania dróg powiatowych. Natomiast ze strony Zarządu Powiatu koordynatorem zimowego utrzymania dróg wyznacza się Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni, który będzie wykonywał zadania przekazane Zarządowi Powiatu dotyczące zimowego utrzymania dróg gminnych.
2. Burmistrz zobowiązuje się do wypełniania określonych w § 1 pkt 1 zadań poprzez odśnieżanie dróg i likwidację śliskości zimowej nawierzchni oraz odśnieżanie i posypywanie chodników przy drogach powiatowych na terenie Miasta Pszów.
3. Zarząd Powiatu zobowiązuje się do wypełniania określonych w § 1 pkt 2 zadań poprzez odśnieżanie dróg i likwidację śliskości zimowej nawierzchni.
4. Strony porozumienia ustalają, iż każda ze stron ponosi we własnym zakresie pełne koszty zimowego utrzymania dróg przejętych na podstawie niniejszego porozumienia.

§ 3

1. Gotowość przystąpienia do wykonywania zimowego ustala się na 03.11.2006 r.
2. Zarówno Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pszów jak i Powiatowy Zarząd Dróg zapewnia stałą gotowość i sprawność techniczną sprzętu przez cały okres trwania porozumienia.
3. Do wykonywania powierzonych zadań strony porozumienia we własnym zakresie zapewniają materiał do zwalczania śliskości oraz sprzęt niezbędny do utrzymania zimowego dróg.
4. Pracownik ZGKiM Pszów jest zobowiązany każdorazowo zgłosić do Ośrodka Dyspozycyjnego Powiatowego Zarządu Dróg rozpoczęcie i zakończenie zimowego utrzymania prowadzonego na drogach powiatowych. Natomiast pracownik Powiatowego Zarządu Dróg jest zobowiązany każdorazowo zgłosić do Ośrodka Dyspozycyj-

nego ZGKiM Pszów rozpoczęcie i zakończenie zimowego utrzymania na drogach gminnych.

§ 4

1. Ze strony Zarządu Powiatu nadzór nad realizacją zadań powierzonych niniejszym porozumieniem prowadzi Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni.
2. Ze strony Burmistrza nadzór nad realizacją zadań powierzonych niniejszym porozumieniem prowadzi ZGKiM Pszów.
3. Burmistrz ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem i zaniechaniem wykonywania obowiązków będących przedmiotem niniejszego porozumienia.
4. Zarząd Powiatu ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem i zaniechaniem wykonywania obowiązków będących przedmiotem niniejszego porozumienia

§ 5

Niniejsze porozumienie zostało zawarte na czas określony od dnia 03.11.2006 r. do 15.04.2007 r.

§ 6

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku naruszenia prawa lub postanowień niniejszego porozumienia, Zarząd Powiatu zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia bezzwłocznie bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 7

1. Wszystkie zmiany w treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 9

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego po jednym dla każdej ze stron oraz jeden do celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

ZARZĄD POWIATU:

STAROSTA

dr inż. Jan Materzok

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Andrzej Kania

BURMISTRZ MIASTA:

**URZĄD MIASTA PSZÓW
BURMISTRZ**

mgr Ryszard Zapał

**Załącznik Nr 1
do Porozumienia nr 9/2006
z dnia 03.11.2006 r.**

Zestawienie dróg gminnych powierzonych do utrzymania zimowego Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego

LP	ulica	długość [m]	szerokość [m]	Powierzchnia [m ²]
I	Sportowa	800	6,0	5280
II	Biernackiego	1080	6,0	6480
II	M. Konopnickiej	810	6,0	4860
IV	Niepodległości	1120	6,0	6720
V	Śląska (od ul. Pszowskiej do ul. Konopnickiej)	120	4,5	540
			RAZEM	23880

Zestawienie dróg powiatowych powierzonych do utrzymania zimowego Burmistrzowi Miasta Pszów

LP	ulica	długość [m]	szerokość[m]	Powierzchnia [m ²]
I	Niedurnego	470 430	4,0 3,0	1880 (asfalt) 1290 (nawierzchnia)
II	Grota Roweckiego	600	5,5	3300
III	Dygasińskiego	400	3,5	1400
IV	Westerplatte	444 240	5,5 3,5	2442 840
V	Staffa (od zatoki autobus.)	680	3,0	2040
VI	Łukasiewicza	243	3,0	2490
			RAZEM	14164

**URZĄD MIASTA PSZÓW
BURMISTRZ**

mgr Ryszard Zapał

3947

POROZUMIENIE NR 10/2006

z dnia 3 listopada 2006 r.

zawarte pomiędzy:

Zarządem Powiatu Wodzisławskiego z siedzibą w Wodzisławiu Śl. przy ul. Bogumińskiej 2, w którego imieniu występują:

- 1. dr inż. Jan Materzok – Starosta Powiatu Wodzisławskiego**
- 2. mgr Andrzej Kania – Etatowy Członek Zarządu**

zwanymi dalej „Zarządem Powiatu”

a
Burmistrzem Miasta Radlin w osobie mgr Barbary Magiera z siedzibą w Radlinie przy ul. Rymera 15 zwaną dalej „Burmistrzem”

w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta Radlin uprawnień Zarządcy dróg powiatowych wykonywanych przez Zarząd Powiatu Wodzisławskiego, zgodnie z art. 6a ust. 1, art. 19 ust. 2 i 4 oraz art. 20 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 204, poz. 2086 z późn. zm.) i art. 13 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 190, poz. 1606 z późn. zm.), ustaliły, co następuje:

§ 1

Zarząd Powiatu powierza a Burmistrz przejmuje obowiązki Zarządu Powiatu dotyczące zimowego utrzymania na niżej wymienionych drogach powiatowych należących do właściwości Zarządu Powiatu Wodzisławskiego:

- ul. Wiosny Ludów w Markłowicach,
- ul. Kardynała Kominka w Wodzisławiu Śl.
- ul. B. Chrobrego w Wodzisławiu Śl.
- ul. Głoczyńska w Wodzisławiu Śl.
- ul. Letnia w Wodzisławiu Śl.

§ 2

1. Na realizację zadania będącego przedmiotem porozumienia Burmistrz otrzyma dotację w kwocie nie większej niż 100.000zł., przy zastosowaniu następujących elementów cenowych za prace sprzętu i materiały zużyte w ramach wykonywania zadań będących przedmiotem porozumienia:

- a. godzina pracy sprzętu – 97,10 zł brutto,
- b. sól – 224,11 zł brutto za tonę,

- c. koparka – 146,95 zł brutto za godzinę,
 - d. solanka – 0,19 zł brutto za 1 litr,
 - e. piasek – 23,50 zł brutto za tonę,
 - f. żużel – 5,00 zł brutto za tonę,
 - g. mieszanka – 167 zł brutto za tonę.
2. Rozliczenie dotacji będzie się odbywało miesięcznie, po 15 dniu każdego miesiąca za miesiąc poprzedzający, poprzez zapłatę za zrealizowanie zadania objęte niniejszym porozumieniem.
 3. Przekazanie dotacji nastąpi w każdym miesiącu w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Burmistrza dokumentów rozliczeniowych tj. kserokopii faktur potwierdzających wykonanie zadań będących przedmiotem porozumienia wraz z zestawieniem zużytych materiałów i pracy sprzętu, po ich uprzednim zatwierdzeniu przez Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni.
 4. Zadanie, o którym mowa w § 1 Burmistrz wykonywać i rozliczać będzie za pomocą Zakładu Gospodarki Komunalnej Radlin.
 5. Ze strony Zarządu Powiatu koordynatorem i płatnikiem zimowego utrzymania dróg jest Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni.
 6. Wysokość środków finansowych, która będzie przekazywana przez Powiat Wodzisławski w 2007 r. na realizację zadania określonego w § 1 porozumienia, będzie zgodna z uchwalonym przez Radę Powiatu Wodzisławskiego Budżetem na w 2007 r.

§ 3

1. Gotowość przystąpienia do wykonywania zimowego ustala się na 03.11.2006 r.
2. Zakład Gospodarki Komunalnej Radlin będzie prowadzić zimowe utrzymanie za pomocą posypywarki Nido wraz z pługiem odśnieżnym w sposób określony przez Ośrodek Dyspozycyjny Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni.
3. Zakład Gospodarki Komunalnej Radlin zapewnia stałą gotowość i sprawność techniczną sprzętu przez cały okres trwania porozumienia.
4. Pracownik ZGK Radlin jest zobowiązany każdorazowo zgłosić do Ośrodka Dyspozycyjnego Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni rozpoczęcie i zakończenie zimowego utrzymania.

§ 4

1. Nadzór nad realizacją zadań powierzonych niniejszym porozumieniem prowadzi Powiatowy Zarząd

Dróg w Wodzisławiu Śl. z/s w Syryni.

2. Burmistrz ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem i zaniechaniem wykonywania obowiązków będących przedmiotem niniejszego porozumienia.

§ 5

Niniejsze porozumienie zostało zawarte na czas określony od dnia 03.11.2006 r. do 15.04.2007 r.

§ 6

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rażącego niedotrzymywania warunków niniejszego porozumienia, Zarząd Powiatu zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia bezzwłocznie bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 7

1. Wszystkie zmiany w treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 9

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego po 1 dla każdej ze stron oraz jeden do celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

ZARZĄD POWIATU:

STAROSTA

dr inż. Jan Materzok

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Andrzej Kania

BURMISTRZ MIASTA:

BURMISTRZ

mgr Barbara Magiera

3948

ANEKS NR 1

zawarty w dniu 7 listopada 2006 r.

pomiędzy **Powiatem Wodzisławskim**, w którego imieniu występują:

1. dr inż. Jan Materzok – Starosta Powiatu Wodzisławskiego

2. mgr Józef Żywina – Wicestarosta
zwanym dalej „Zarządem Powiatu”

a

Gminą Godów reprezentowaną przez:

Józefa Pękałę – Wójta Gminy Godów
zwaną dalej „Gminą”

do porozumienia Nr 2/2006 z dnia 21.03.2006 r. zawartego pomiędzy Powiatem Wodzisławskim, a Gminą Godów, którego przedmiotem jest pomoc rzeczowo-finansowa Gminy dla Powiatu na realizację zadań przy drogach powiatowych na terenie Gminy Godów:

§ 1

Na podstawie § 4 powołanego wyżej porozumienia strony zgodnie postanawiają wprowadzić do określonego powyżej porozumienia następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 w/w porozumienia otrzymuje następujące brzmienie:

„Przedmiotem porozumienia jest pomoc finansowa Gminy dla Powiatu na realizację niżej wymienionych zadań na drogach powiatowych na terenie Gminy Godów:

1) „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej przy ul. Piotrowskiej w Skrbeńsku”.

2) „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej przy ul. 1 Maja w Gołkowicach”.

3) „Remont chodnika przy ul. Powstańców w Łaziskach” (zadanie realizowane siłami własnymi Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śl.).

4) „Budowa chodnika przy ul. 1 Maja w Skrzyszowie” (dodatkowo wykonanie obejścia dla pieszych w rejonie wiaduktu drogowego).”

2) § 1 ust. 2 w/w porozumienia otrzymuje następujące brzmienie:

„1) „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej przy ul. Piotrowskiej w Skrbeńsku” – 30. 000 zł.

2) „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej przy ul. 1 Maja w Gołkowicach” – 75. 000 zł.

3) „Remont chodnika przy ul. Powstańców w Łaziskach” (zadanie realizowane siłami własnymi

Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śl.)
– 20. 000 zł.

4) „Budowa chodnika przy ul. 1 Maja w Skrzyszowie” (dodatkowo wykonanie obejścia dla pieszych w rejonie wiaduktu drogowego)
– 25. 000 zł.”

3) § 1 ust. 3 w/w porozumienia otrzymuje następujące brzmienie:

„1) „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej przy ul. Piotrowskiej w Skrbeńsku” – 75. 000 zł.

2) „Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej przy ul. 1 Maja w Gołkowicach” – 75. 000 zł.

3) „Remont chodnika przy ul. Powstańców w Łaziskach” (zadanie realizowane siłami własnymi Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śl.).

4) „Budowa chodnika przy ul. 1 Maja w Skrzyszowie” (dodatkowo wykonanie obejścia dla pieszych w rejonie wiaduktu drogowego)
– 25. 000 zł.”

4) § 1 ust. 4 w/w porozumienia otrzymuje następujące brzmienie: „Zadania określone w § 1 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, wykona Powiat.”

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla celów publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

POWIAT WODZISŁAWSKI:

STAROSTA
dr inż. Jan Materzok

WICESTAROSTA

mgr Józef Żywina

GMINA GODÓW:

Wójt

mgr inż. Józef Pękała

3949

ROZPORZĄDZENIE NR 62/2006 Wojewody Śląskiego

z dnia 28 listopada 2006 r.

w sprawie ustalenia kryteriów wydawania przyrzeczeń i zezwoleń na pracę cudzoziemców na terenie województwa śląskiego

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872, Nr 128, poz. 1407, z 2002 r. Nr 37, poz. 329, Nr 41, poz. 365, Nr 62, poz. 558, Nr 89, poz. 804, Nr 200, poz. 1688, z 2003 r. Nr 52, poz. 450, Nr 137, poz. 1302, Nr 149, poz. 1452, z 2004 r. Nr 33, poz. 287 oraz z 2005 r. Nr 33, poz. 288, Nr 90, poz. 757 i Nr 175, poz. 1462) w związku z art. 10 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. Nr 99, poz. 1001, Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 94, poz. 788, Nr 164, poz. 1366, Nr 175, poz. 1462 oraz z 2006 r. Nr 94, poz. 651, Nr 104, poz. 708, poz. 711, Nr 144, poz. 1043, Nr 149, poz. 1074 i Nr 158, poz. 1121), po zasięgnięciu opinii Marszałka Województwa Śląskiego,

zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się kryteria wydawania przyrzeczeń i zezwoleń na pracę cudzoziemców na terenie województwa śląskiego, stanowiące załącznik do niniejszego rozporządzenia.

§ 2

Nadzór nad realizacją niniejszego rozporządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Polityki Społecznej.

§ 3

Traci moc Rozporządzenie Nr 30/2006 Wojewody Śląskiego z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie ustalenia kryteriów wydawania przyrzeczeń i zezwoleń na pracę cudzoziemców na terenie województwa śląskiego (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 67, poz. 1804).

§ 4

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

**Artur WARZOCHA
I WICEWOJEWODA**

**Załącznik
do Rozporządzenia Nr 62/2006
Wojewody Śląskiego
z dnia 28 listopada 2006 r.**

KRYTERIA

wydawania przyrzeczeń i zezwoleń na pracę cudzoziemców na terenie województwa śląskiego

1. Przyrzeczenia i zezwolenia na pracę wydaje się:
 - dla pracodawców, którzy przez prowadzone inwestycje przyczyniają się do rozwoju lokalnego rynku pracy i tworzenia nowych miejsc pracy,
 - dla cudzoziemców posiadających szczególne predyspozycje i wysokie kwalifikacje, na stanowiska, na które brakuje kandydatów na lokalnym rynku pracy.
2. Przy wydawaniu decyzji bierze się pod uwagę:
 - a) dokumenty pracodawcy potwierdzające prowadzenie przez niego działalności gospodarczej;
 - b) dokumenty potwierdzające tożsamość cudzoziemca oraz legalność jego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - c) dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe cudzoziemca, staż pracy, ew. fakt oddelegowania przez pracodawcę zagranicznego, związane z wykonywaną pracą;
 - d) informacje dotyczące przestrzegania przez pracodawcę i cudzoziemca przepisów polskiego prawa;
 - e) informacje starosty o sytuacji na lokalnym rynku pracy oraz możliwości zabezpieczenia potrzeb kadrowych pracodawcy oraz pracodawcy o podjętych przez niego działaniach w zakresie powierzenia pracy, która jest przedmiotem wniosku, obywatelowi polskiemu lub cudzoziemcowi zwolnionemu na podstawie art. 87 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. Nr 99, poz. 1001 z późn. zm.) z obowiązku posiadania zezwolenia na pracę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Odstępuje się od konieczności przedstawienia informacji, o których mowa w ust. 2 lit. e. w przypadku stanowisk na których pracę będą wykonywać cudzoziemcy oddelegowani przez pracodawcę zagranicznego do pracy u przedsiębiorcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na

okres nie dłuższy niż 3 miesiące, a przedsiębiorcy należą do jednej grupy przedsiębiorców.

4. Przyrzeczenie i zezwolenie na pracę dla:

- wspólników lub akcjonariuszy spółek prawa handlowego,
- członków zarządu lub prokurentów w spółkach prawa handlowego,
- stanowisk dyrektora generalnego lub naczelnego

wydaje się oceniając przydatność pracodawcy dla rynku pracy, tj. na zasadach określonych w § 3 ust. 6 i § 4 ust. 4 i 5 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 lipca 2006 r. w sprawie trybu i warunków wydawania zezwolenia na pracę cudzoziemca (Dz. U. Nr 141, poz. 1002).

5. W przypadku stanowisk pracy, które mogą obejmować wykonywanie czynności związanych z handlem lub z bezpośrednią sprzedażą – wykonywaniem zawodu sprzedawcy oraz w przypadku pracodawców działających w branży handlu obwoźnego występujących o wydanie zezwolenia na stanowiska kierownicze (prezes, wiceprezes, członek zarządu, dyrektor itp.) stanowisko pracy ogranicza się do czynności nie związanych ze sprzedażą, a przyrzeczenie i zezwolenie wydaje się z

zaznaczeniem, że decyzja nie obejmuje wykonywania pracy związanej ze sprzedażą – wykonywaniem zawodu sprzedawcy.

6. Przedłużenie przyrzeczenia i zezwolenia lub kolejne przyrzeczenie i zezwolenie dla cudzoziemca u tego samego pracodawcy wydawane będą po przedłożeniu przez pracodawcę dokumentów potwierdzających wypełnienie warunków określonych w dotychczasowym zezwoleniu, a w przypadku stanowisk przedstawicieli handlowych na rynki zagraniczne lub stanowisk pokrewnych, również dokumentów potwierdzających nawiązanie kontaktów handlowych z przedsiębiorcami zagranicznymi.
7. Przyrzeczenia i zezwolenia wydawane są zgodnie z wnioskiem pracodawcy, jednak nie dłużej niż na okres 24 miesięcy.
8. W przypadkach uzasadnionych sytuacją na lokalnym rynku pracy i zachodzącymi na nim zmianami lub przydatnością pracodawcy dla rynku pracy, decyzje mogą być wydane na okres krótszy.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

**Artur WARZOCHA
I WICEWOJEWODA**

3950

**UCHWAŁA NR L/1048/06
Rady Miasta Chorzów**

z dnia 5 października 2006 r.

o zmianie uchwały Nr XLII/827/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 26.01.2006 r. w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, poz. 1298 z późn. zmianami)

Rada Miasta Chorzów
uchwała

§ 1

W załącznikach do uchwały Nr XLII/827/06 Rady Miasta Chorzów z dnia 26.01.2006 r. w sprawie nagród i wyróżnień w sporcie kwalifikowanym za wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym wprowadza się następujące zmiany;

- 1) w załączniku nr 1 do uchwały w § 3 w ust. 1 skreśla się wyraz „finałowego”,
- 2) w załączniku nr 2 do uchwały w pozycji – Piłka halowa mężczyzn skreśla się „turniej finałowy rozgrywek europejskich” oraz „kwotę 4.000 zł” a w

to miejsce wpisuje się „awans do 3 rundy Pucharu UEFA” Elite Round” oraz kwotę 3.000 zł”. Ponadto w pozycji – Piłka nożna halowa mężczyzn dopisuje się „awans do finału Pucharu UEFA” Finał Four” oraz kwotę 8.000 zł”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Franciszek Prajs

3951

UCHWAŁA NR 297/XXX/06 Rady Gminy Dębowiec

z dnia 20 czerwca 2006 r.

w sprawie nadania statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębowcu

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2, pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Dębowiec uchwała

§ 1

Nadać statut Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Dębowcu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębowiec.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Dębowiec Nr 227/XXIX/02 z dnia 9 października 2002 r. w sprawie nadania statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębowcu.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz w „Dębowieściach”

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Dębowiec

mgr inż. Adam Pastucha

Załącznik
do Uchwały nr 297/XXX/2006
Rady Gminy Dębowiec
z dnia 20 czerwca 2006 r.

Statut Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Dębowcu

Dział I

Przepisy Ogólne

§ 1

1. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dębowcu, zwany dalej Ośrodkiem (GOPS), jest samodzielną jednostką organizacyjną Gminy Dębowiec, działającą jako wyodrębniona jednostka budżetowa Gminy Dębowiec.
2. GOPS realizuje:
 - 1) zadania Gminy Dębowiec w zakresie pomocy społecznej, stanowiące zadania własne oraz zlecone, nałożone ustawami albo wykonywane na podstawie porozumień zawartych z organami administracji rządowej,
 - 2) na podstawie porozumień z jednostkami samorządu terytorialnego lub innymi podmiotami,
 - 3) inne zadania Gminy Dębowiec określone jako zadania GOPS w niniejszym Statucie lub wynikające z przepisów prawa.

§ 2

1. Siedzibą GOPS jest Dębowiec przy ul. Katowickiej 3.
2. Terenem działalności GOPS jest obszar administracyjny Gminy Dębowiec, i wchodzące w jej skład sołectwa: Dębowiec, Gumna, Iskrzyczyn, Kostkowice, Łączka, Ogrodzona, Simoradz.

§ 3

GOPS działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r., Nr 64, poz. 593 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej ustawą o pomocy społecznej,
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- 3) ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r., o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 2135 z późniejszymi zmianami),
- 4) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami),
- 5) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowo-

- ści (tekst jednolity – Dz. U. z 2002 r., Nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami),
- 6) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2003 r. Nr 228 poz. 2255 z późniejszymi zmianami),
 - 7) ustawy z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz. U. z 2005 r. Nr 86, poz. 732 z późniejszymi zmianami),
 - 8) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 roku Nr 71 poz. 734 z późniejszymi zmianami)
 - 9) niniejszego statutu,
 - 10) innych przepisów dotyczących placówek pomocy społecznej i jednostek budżetowych.

§ 4

Nadzór nad działalnością Ośrodka sprawuje Wójt Gminy Dębowiec.

Dział II

Cele i zadania GOPS

§ 5

Celem działalności GOPS jest:

- 1) zaspakajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin uprawnionych do korzystania ze świadczeń pomocy społecznej oraz umożliwienie im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka,
- 2) doprowadzenie do możliwie pełnego usamodzielnienia osób i rodzin, o których mowa w pkt 1 oraz doprowadzenie do integracji osób i rodzin ze środowiskiem,
- 3) umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia oraz zapobieganie powstawaniu takich sytuacji.

§ 6

Zadania GOPS obejmują:

- 1) tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej,
- 2) analizę i ocenę zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej,
- 3) pracę socjalną rozumianą jako działalność zawodową mającą na celu udzielenie pomocy osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie oraz tworzenie warunków sprzyjających temu celowi,
- 4) zaspokojenie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin w szczególności poprzez:
 - a) świadczenie usług przewidzianych ustawą o

- b) przyznawanie i wypłacanie świadczeń przewidzianych ustawą o pomocy społecznej oraz innymi przepisami,
- 5) współdziałanie z grupami i społecznościami lokalnymi, mające na celu rozwijanie w nich zdolności do samodzielnego rozwiązywania własnych problemów,
- 6) organizowanie różnorodnych form pomocy, a także udział w rozwijaniu infrastruktury odpowiadającej zmieniającym się potrzebom społecznym,
- 7) właściwą organizację pracy dla realizacji zadań oraz nadzór w zakresie gospodarowania przydzielonymi środkami publicznymi pod względem legalności, gospodarności i celowości,
- 8) inspirowanie i podejmowanie działań zapobiegających konieczności korzystania przez osoby i rodziny ze świadczeń pomocy społecznej.

§ 7

W ramach zadań GOPS realizuje zadania wynikające z ustawy o pomocy społecznej w zakresie:

- 1) zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym, do których w szczególności należą:
 - a) przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych,
 - b) przyznawanie i wypłacanie zasiłków okresowych,
 - c) przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
 - d) podejmowanie innych zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb gminy, w tym tworzenie i realizacja programów osłonowych,
 - e) udzielanie schronienia, zapewnienie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym,
 - f) przyznanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków na świadczenia zdrowotne osobom bezdomnym oraz innym osobom niemającym dachu i możliwości uzyskania świadczeń na podstawie przepisów o powszechnym ubezpieczeniu w Narodowym Funduszu Zdrowia,
 - g) przyznawanie zasiłków celowych w formie biletu kredytowego,
 - h) opłacanie składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe za osobę, która rezygnuje z zatrudnienia w związku z koniecznością sprawowania bezpośredniej osobistej opieki nad długotrwale lub ciężko chorym członkiem rodziny oraz wspólnie nie zamieszkującymi matką, ojcem lub rodzeństwem,
 - i) praca socjalna,
 - j) organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, w miejscu

zamieszkania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,

- k) prowadzenie i zapewnienie miejsca w placówkach opiekuńczo-wychowawczych wsparcia dziennego lub mieszkaniach chronionych,
 - l) dożywanie dzieci,
 - m) sprawianie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym,
 - n) kierowanie do domu pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu,
 - o) sporządzanie sprawozdań oraz przekazywanie jej właściwym organom, również w wersji elektronicznej, z zastosowanie systemu informatycznego,
 - p) sporządzanie bilansu potrzeb gminy w zakresie pomocy społecznej.
- 2) zadań własnych gmin, do których w szczególności należą:
- a) przyznawanie i wypłacanie zasiłków specjalnych celowych,
 - b) przyznawanie i wypłacanie pomocy na ekonomiczne usamodzielnienie w formie zasiłków, pożyczek oraz pomocy w naturze,
 - c) zapewnienie miejsc w domach pomocy społecznej i ośrodkach wsparcia o zasięgu gminnym oraz kierowanie do nich osób wymagających opieki,
 - d) podejmowanie innych zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb gminy, w tym tworzenie i realizacja programów osłonowych,
 - e) współpraca z powiatowym urzędem pracy w zakresie upowszechniania ofert pracy oraz informacji o wolnych miejscach pracy, upowszechnianie informacji o usługach poradnictwa zawodowego i o szkoleniach,
- 3) zadań zleconych z zakresu administracji rządowej realizowanych przez gminę, do których w szczególności należą:
- a) przyznawanie i wypłacanie zasiłków stałych,
 - b) opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu w Narodowym Funduszu Zdrowia,
 - c) organizowanie i świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
 - d) przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków związanych z klęską żywiołową lub ekologiczną,
 - e) prowadzenie i rozwój infrastruktury środowiskowych domów samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
 - f) realizacja zadań wynikających z rządowych programów pomocy społecznej, mających na celu ochronę poziomu życia osób, rodzin i grup

społecznych oraz rozwój specjalistycznego wsparcia.

§ 8

Do zadań GOPS należy ponadto wykonywanie innych zadań Gminy Dębowiec z zakresu pomocy społecznej, na zasadach określonych w porozumieniach zawartych przez Gminę Dębowiec z organami administracji rządowej lub innymi podmiotami.

§ 9

1. Zadania z zakresu pomocy społecznej Ośrodek realizuje we współpracy z jednostkami organizacyjnymi gminy, administracją rządową i samorządową, sołtysami wsi, organizacjami społecznymi, kościołami, związkami wyznaniowymi, fundacjami, stowarzyszeniami, pracodawcami oraz osobami fizycznymi i prawnymi.
2. Ośrodek przy realizacji zadań współpracuje także z jednostkami organizacyjnymi pomocy społecznej i innymi instytucjami pomocy społecznej z poza terenu gminy.

Dział III

Organizacja i zarządzanie GOPS

§ 10

1. Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Dębowcu kieruje i reprezentuje go na zewnątrz Kierownik GOPS, który jest zatrudniony przez Wójta Gminy Dębowiec.
2. Kierownik GOPS wydaje zarządzenia, instrukcje, polecenia służbowe oraz wprowadza regulaminy dotyczące funkcjonowania GOPS.
3. Kierownik GOPS wykonuje czynności pracodawcy w stosunku do osób zatrudnionych w GOPS.
4. Kierownik GOPS jest umocowany w ramach zwykłego zarządu do składania oświadczeń woli i dokonywania czynności prawnych związanych z funkcjonowaniem GOPS, mających na celu realizację zadań statutowych lub ustawowych GOPS.
5. Kierownik GOPS wydaje decyzje administracyjne na podstawie upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy Dębowiec.
6. Kierownik GOPS jest upoważniony do umarzania w sytuacjach przewidzianych w ustawie o pomocy społecznej, należności wynikających z umów pożyczki na ekonomiczne usamodzielnienie, w ustawie o świadczeniach rodzinnych i w ustawie o zaliczce alimentacyjnej.

§ 11

1. Funkcjonowanie GOPS opiera się na zasadach

jednoosobowego kierownictwa, służbowego podporządkowania, podziału czynności i indywidualnej odpowiedzialności za wykonywanie powierzonych zadań.

2. Kierownik GOPS określa w Regulaminie Organizacyjnym strukturę organizacyjną GOPS z uwzględnieniem podziału na wewnętrzne komórki organizacyjne i określa ich szczegółowy zakres działania.
3. Regulamin organizacyjny wydawany jest w drodze zarządzenia Kierownika.

Dział IV

Gospodarka finansowa Ośrodka

§ 11

1. GOPS jest jednostką budżetową Gminy Dębowiec i prowadzi swoją działalność zgodnie z zasadami określonymi w ustawach, o których mowa w § 3 pkt 4 i 5, pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu Gminy Dębowiec i odprowadza uzyskane dochody na rachunek dochodów Gminy Dębowiec.

2. GOPS posiada odrębny rachunek bankowy.
3. Podstawą gospodarki finansowej GOPS jest roczny plan rzeczowo-finansowy, opracowany przez Kierownika Ośrodka obejmujący dochody i wydatki, sporządzony w oparciu o przyznane środki na realizację zadań zleconych i własnych.
4. Finansowanie zadań GOPS następuje:
 - 1) ze środków własnych Gminy,
 - 2) z dotacji celowych z budżetu państwa,
 - 3) z innych prawem dopuszczalnych źródeł.

Dział V

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Statut GOPS zatwierdzony jest uchwałą Rady Gminy w Dębowcu.
2. Wszelkie zmiany w statucie wymagają uchwały Rady Gminy Dębowiec.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Dębowiec

mgr inż. Adam Pastucha

3952

UCHWAŁA NR XLIV/375/06 **Rady Gminy w Goleszowie**

z dnia 27 czerwca 2006 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Goleszów

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/tekst (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. Nr 236 z 2005 r., poz. 2008 z późn. zm.) oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 65, poz. 595, z 2004 r. Nr 96, poz. 959) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Cieszynie,

Rada Gminy w Goleszowie
uchwała

§ 1

„Regulamin utrzymania czystości, porządku na tere-

nie Gminy Goleszów” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXIX/268/05 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 29 marca 2005 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku w Gminie Goleszów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy oraz w najbliższym wydaniu „Panoramy Goleszowskiej.”

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Lacel

**Załącznik
do Uchwały Nr XLIV/375/06
Rady Gminy w Goleszowie
z dnia 27 czerwca 2006 r.**

**Regulamin
utrzymania czystości i porządku na terenie
gminy Goleszów**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości, porządku na terenie Gminy Goleszów.
2. Postanowienia regulaminu obowiązują:
 - 1) właścicieli nieruchomości,
 - 2) wykonawców robót budowlanych,
 - 3) przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej, w tym przystanki,
 - 4) właścicieli użytkujących obiekty, lokale i punkty handlowe lub usługowe, a także inne obiekty jak parkingi, boiska, cmentarze,
 - 5) zarządców dróg,
 - 6) jednostki wywozowej,
 - 7) wszystkich korzystających z terenów będących własnością Gminy Goleszów

§ 2

Ilekoć w dalszej części uchwały /w regulaminie/ jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. Nr 132 poz. 622 z późn. zm./,
- 2) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami,
- 3) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć stałe i ciekłe odpady powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz odpady uliczne, z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych pochodzących od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 4) odpadach niebezpiecznych w odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych, a w szczególności lampy fluorescencyjne, przeterminowane leki, baterie i akumulatory, zużyte urządzenia elektryczne zawierające niebezpieczne elementy, przeterminowane środki ochro-

- ny roślin, opakowania po aerozolah, resztki farb i lakierów, opakowania po farbach,
- 5) odpadach roślinnych – należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji lub uprawy.
- 6) jednostce wywozowej – podmiot posiadający zezwolenie Wójta Gminy Goleszów na świadczenie usług odbierania odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych.
- 7) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub utrzymywane w innym odpowiednim pomieszczeniu w charakterze jego towarzysza,
- 8) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć w szczególności trzodę chlewną, krowy, konie, owce, kozy i ptactwo domowe oraz hodowlane zwierzęta futerkowe,
- 9) selektywnej zbiórce odpadów – rozumie się przez to wyodrębnienie z odpadów asortymentów przeznaczonych do powtórznego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania oraz odpadów niebezpiecznych,
- 10) odpady stałe – odpady komunalne drobne mieszczące się w typowych pojemnikach i wielkogabarytowe, które ze względu na swoje wymiary lub masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach,
- 11) odpady płynne – odpady komunalne, ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 12) odpady budowlane – należy przez to rozumieć odpady powstające w procesie budowy, modernizacji, remontów lub rozbiórek budynków i budowli, w tym również odpady powstające w procesie remontów dróg, chodników, ciągów pieszych i rowerowych,
- 13) odpadach roślinnych – należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w procesie uprawy, urządzania i pielęgnacji terenów zieleni nie urządzonej oraz odpady pochodzenia roślinnego z cmentarzy.
- 14) zbiorniki bezodpływowe – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania, odpowiadające wymaganiom określonym w obowiązujących w tym zakresie przepisach,

Rozdział 2

**Wymagania w zakresie utrzymania porządku
i czystości na nieruchomościach i terenach
użytku publicznego**

§ 3

**Zasady gromadzenia i usuwania stałych
odpadów komunalnych**

1. Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Goleszów obowiązani są do utrzymywania czystości i porządku na swoim terenie i w tym celu mają obowiązek zaopatrzyć posesję w typowy pojemnik do gromadzenia nieczystości stałych o następujących minimalnych pojemnościach, przy założeniu, że częstotliwość wywozu nie będą mniejsze od przyjętych w punktach 4, 7, 9, 10, 11 regulaminu.
 - 1) 15l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na każdą nieruchomość,
 - 2) dla przedszkoli, szkół – 3l na każde dziecko, ucznia, pracownika,
 - 3) dla lokali handlowych – 25l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110l na lokal, z zastrzeżeniem pkt 5,
 - 4) dla lokali i zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych, a także dla takich obiektów jak gabinety lekarskie, apteki, biura itp.-pojemnik o pojemności 110l na każde 10 pracowników, jednak co najmniej jeden pojemnik o poj.110l,
 - 5) dla lokali gastronomicznych, w tym także tzw. ogródków gastronomicznych – 5l na jedno miejsce konsumpcyjne,
 - 6) dla punktów handlowo-usługowych poza lokalem, straganów oraz kiosków o powierzchni do 15m² – co najmniej pojemnik/lub worek/o pojemności 60l na każdy punkt,
2. Właściciele nieruchomości zabudowanych zobowiązani są utrzymywać pojemniki na odpady w czystości i zapewnić ich należyty stan techniczny.
3. W pojemnikach tych nie może być gromadzony gruz, kamienie, złom, ziemia ani płyny.
4. Pojemniki o pojemności 110l do gromadzenia nieczystości stałych winny być opróżniane:
 - 1) w nieruchomościach, w których zamieszkują więcej niż dwie osoby wywóz winien odbywać się nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu, a w przypadku gdy prowadzona jest segregacja śmieci, nie rzadziej niż raz w miesiącu,
 - 2) w nieruchomościach, w których zamieszkuje do dwóch osób, wywóz winien odbywać się przynajmniej jeden raz w miesiącu, a w przypadku gdy prowadzona jest segregacja śmieci wywóz pojemników powinien odbywać się przynajmniej jeden raz w ciągu dwóch miesięcy,
5. Pojemniki o pojemności 110l i 1100l do gromadzenia nieczystości stałych winny być systematycznie opróżniane zgodnie z harmonogramem dostarczanym przez firmę wywozową lub w miarę ich wypełnienia po telefonicznym zawiadomieniu firmy wywozowej przez prowadzących działalność gospodarczą.
6. Obowiązek utrzymania czystości i porządku, w tym gromadzenia odpadów komunalnych w pojemni-

kach lub workach i zapewnienie ich usuwania z terenu budowy obciąża wykonawcę robót.

7. W miejscach publicznych /przystanki autobusowe, dworzec kolejowy, chodniki, przy drogach publicznych, place, zieleńce itp./ odpady powinny być gromadzone w koszach ulicznych. Minimalna pojemność pojedynczego kosza powinna wynosić 30l. Obowiązek ustawienia koszy ulicznych i ich opróżnianie spoczywa na:
 - 1) gminie – w miejscach publicznych stanowiących własność gminy lub skarbu państwa i na przystankach autobusowych,
 - 2) przedsiębiorstwie PKP – na dworcu kolejowym
 - 3) innych właścicielach nieruchomości – na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego.Opróżnianie koszy ulicznych winno następować nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu.
8. Zobowiązani na mocy niniejszej uchwały do usuwania nieczystości stałych z nieruchomości obowiązani są do zawarcia stosownej umowy z jednostką wywozową posiadającą zezwolenie Wójta Gminy Goleszów na wywóz tych nieczystości, przy czym obowiązek ten obciąża:
 - 1) właścicieli nieruchomości zabudowanej – od dnia nadania numeru posesji
 - 2) prowadzących działalność gospodarczą – od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej.
9. Właściciele nieruchomości, do których dojazd śmieciarki jest niemożliwy ustalają z firmą wywozową sposób, miejsce i czas odbioru odpadów stałych z tych nieruchomości przy zachowaniu norm co do wielkości usuwanych śmieci określonych w § 3 ust. 4 uchwały.

Wykonanie tego obowiązku właściciele ci obowiązani są udowodnić na żądanie Wójta dowodami ponoszenia kosztów usuwania nieczystości.
10. Właściciele domków letniskowych mają obowiązek usuwania nieczystości stałych z posesji w sposób wskazany w niniejszym paragrafie.
11. Właściciele nieruchomości, na których prowadzone są inwestycje budowlane, a którzy nie zawarli umowy z firmą wywozową na wywóz odpadów stałych winni gromadzić odpady stałe w zakupowanych workach i wystawiać przy trasie przejazdu śmieciarki w terminie wywożenia śmieci na danym terenie. Ustala się minimalny limit zakupu w ilości 10 szt. worków na cały okres budowy .Z chwilą przekazania inwestycji do odbioru właściciel zobowiązany jest wykazać się rachunkami zakupu worków.

Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy z firmą wywozową i wykazania się fakturami za wywóz śmieci.
12. Górną stawkę opłaty za odbieranie odpadów zebranych na terenie nieruchomości określa corocznie Rada Gminy, w roku poprzedzającym jej obowią-

zywanie, w drodze uchwały, na podstawie średniej ilości wytwarzanych odpadów i częstotliwości odbierania odpadów zgromadzonych w pojemnikach /workach/ oraz rzeczywistych kosztów związanych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów.

§ 4

Zasady gromadzenia i usuwania nieczystości ciekłych

1. Wobec zakazu nawożenia i nawadniania ściekami ogrodów przydomowych i gruntów przeznaczonych do upraw polowych, właściciele nieruchomości, w których zbiorniki na komunalne nieczystości płynne nie są podłączone do kanalizacji ściekowej lub nie są oczyszczane w indywidualnej oczyszczalni ścieków obowiązani są do systematycznego opróżniania tych zbiorników przez wywóz nieczystości do oczyszczalni ścieków.
Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zapewnienia usuwania nieczystości płynnych z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ z przepełnionego zbiorników i wylewania nieczystości na powierzchnię terenu oraz zanieczyszczenie wód i ziemi. Ustala się minimalną ilość nieczystości płynnych do usunięcia przypadającą na 1 mieszkańca 1,5m³/miesiąc.
2. W celu realizacji obowiązku określonego w § 4 ust. 1 właściciele nieruchomości obowiązani są do doraźnego zlecenia lub do zawarcia stosownej umowy z firmą posiadającą zezwolenie Wójta Gminy Goleszów na wywóz tych nieczystości.
3. W przypadku technicznej możliwości podłączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej, obowiązek takiego podłączenia spoczywa na jej właścicielu. Obowiązek ten nie dotyczy właścicieli nieruchomości wyposażonych w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach.
Usuwanie odpadów z przydomowych oczyszczalni ścieków odbywa się minimum jeden raz w roku, na podstawie umowy zawartej z jednostką wywozową.

§ 5

Pozostałe obowiązki związane z utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach

1. Na właścicielu nieruchomości spoczywa obowiązek bieżącego uprzątnięcia ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń chodników służących do użytku publicznego położonych wzdłuż jego nieruchomości.
Usuwanie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów budynków niezwłocznie po ich pojawieniu się.

2. Usuwanie występującej na chodniku śliskości może nastąpić tylko poprzez stosowanie środków neutralnych dla środowiska lub środków chemicznych na zasadach określonych w aktualnie obowiązującym zarządzeniu Wojewody Śląskiego w sprawie ustalenia środków chemicznych oraz warunków ich stosowania na ulicach, placach i innych drogach województwa śląskiego.
3. Zabrania się tworzenia „dzikich wysypisk” – tj. gromadzenia odpadów komunalnych w miejscach do tego nie przeznaczonych.
4. Zabrania się gromadzenia odpadów poprodukcyjnych w pojemnikach przeznaczonych na odpady komunalne.
5. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych może odbywać się wyłącznie pod warunkiem nie zanieczyszczania środowiska.
Poza myjniami i warsztatami naprawczymi mycie i naprawa pojazdów samochodowych zabroniona jest w bezpośredniej bliskości rzek, potoków i innych zbiorników wodnych oraz na ulicach.
Na terenie prywatnych posesji mycie i naprawa pojazdów samochodowych może odbywać się w warunkach uniemożliwiających spływ ścieków powstających przy tych czynnościach do kanalizacji zbiorczej lub zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowe.
6. Organizator imprezy o charakterze publicznym zobowiązany jest do:
 - a) wyposażenia miejsca, w którym się ona odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
 - b) oczyszczenia terenu bezpośrednio po zakończeniu imprezy i terenów przyległych, jeśli jest taka potrzeba,
7. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych i wywozowe zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych.

§ 6

Zasady selektywnego gromadzenia stałych odpadów komunalnych

1. Gmina będzie organizowała selektywną zbiórkę odpadów stałych z posesji mieszkańców dokonujących segregacji śmieci. Odbiór tych odpadów będzie dokonywany zgodnie z harmonogramem przez firmy wywozowe.
2. Każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do prowadzenia selektywnego zbierania swoich odpadów komunalnych. Wyselekcjonowane odpady takie jak: szkło, plastik, makulaturę puszki /drobny złom metali/ należy składać w przeznaczonych do tego celu workach.

3. Odbiór odpadów komunalnych gromadzonych w sposób selektywny odbywał się będzie zgodnie z harmonogramem przez firmy wywozowe.
4. Gminna Służba Komunalna może organizować akcje zbiórki złomu lub przedmiotów wielkogabarytowych. W przypadku zgłaszanych potrzeb Sołtys winien dążyć do wyznaczenia miejsca zbiórki.
5. Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne winny być gromadzone oddzielnie oraz przekazywane jednostce wywozowej lub podmiotowi prowadzącemu działalność w zakresie ich unieszkodliwiania na podstawie odrębnych przepisów. Dopuszcza się kompostowanie odpadów roślinnych na terenie własnej nieruchomości, pod warunkiem że kompostowanie odpadów nie stanowi uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, a kompostownik jest oddalony od granicy nieruchomości co najmniej 2 metry.

Rozdział 3

§ 7

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przechowywania umowy zawartej z jednostką wywozową oraz dowodów zapłaty za usuwanie odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych przez okres jednego roku od zakończenia roku kalendarzowego, którego dotyczą.

Rozdział 4

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich

§ 8

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych obowiązane są:
 - 1) do utrzymywania psów na terenie zamkniętej posesji,
 - 2) do utrzymywania psów w domu lub na uwięzi jeżeli zwierzę ma możliwość swobodnego opuszczania nieruchomości,
 - 3) poddawania zwierząt okresowym obowiązkowym szczepieniom,
 - 4) do nie wyprowadzania psów na tereny służące do użytku publicznego, takie jak boiska sportowe i tereny zabaw dla dzieci, cmentarze a także do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych itp.
2. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia.
3. Poza teren posesji psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel

ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zniszczeń i zanieczyszczeń z terenów i pomieszczeń przeznaczonych do użytku publicznego jak place, chodniki, parkingi, zieleńce i inne.
5. Psy bez opieki uznawane będą za bezpańskie i podlegać będą wyłapywaniu i umieszczaniu w schronisku dla bezdomnych zwierząt – zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Goleszowie nr XI/102/03 z dnia 28 października 2003 roku w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Goleszów oraz o dalszym postępowaniu z nimi.
6. Hodowla zwierząt gospodarskich nie może powodować zagrożenia bezpieczeństwa i czystości w miejscach publicznych.

Zasady przeprowadzenia akcji deratyzacyjnej

§ 9

1. Nieruchomości i obiekty na nich zlokalizowane, które należą do osób fizycznych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej i osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą, właścicieli domów mieszkalnych, zakładów opieki zdrowotnej, placówki oświatowe są objęte obowiązkową deratyzacją.
2. Deratyzacja winna być przeprowadzona przynajmniej raz na dwa lata w okresie pomiędzy 15 października a 31 grudnia.
3. Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia deratyzacji w innych terminach, w przypadku gdy jest to uzasadnione stanem zagrożenia sanitarnego.
4. W trakcie przeprowadzania deratyzacji obowiązuje zachowanie szczególnej ostrożności w obrębie miejsc wyłożenia środków zwalczających gryzonie. Miejsca wyłożenia trutki powinny być oznakowane i oznaczone napisem „UWAGA – WYŁOŻONA TRUCIZNA”.
5. Do przeprowadzenia deratyzacji zobowiązani są właściciele nieruchomości.

Rozdział 5

Sankcje z tytułu naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu

§ 10

1. Nadzór nad przestrzeganiem postanowień Regulaminu pełni Wójt Gminy.
2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek umożliwić przeprowadzenie kontroli, o której mowa w ustępie 1.
3. W przypadku, gdy właściciele nieruchomości nie

udokumentują korzystania z usług związanych z odbiorem odpadów komunalnych i opróżnianiem zbiorników bezodpływowych obowiązki w tym zakresie przejmie w trybie wykonania zastępczego gmina, obciążając właścicieli poniesionymi kosztami.

4. Naruszenie obowiązków określonych niniejszym

regulaminem może spowodować wydanie przez Wójta Gminy zarządzenia pokontrolnego zobowiązującego właściciela nieruchomości do zaniechania tych naruszeń lub sporządzenie wniosku o ukaranie.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Lacel

3953

**UCHWAŁA NR XLVI/399/06
Rady Gminy w Goleszowie**

z dnia 29 września 2006 r.

**w sprawie zmiany w uchwale Rady Gminy w Goleszowie Nr XVII/170/04 z dnia 1 czerwca 2004 r.
w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi
opiekuńcze oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat za te usługi
jak również trybu ich pobierania**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055) oraz art. 17 ust. 1 pkt 11, art. 36 pkt 2 lit. L, art. 50 ust. 6, art. 96 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64 poz. 593 z późn. zm.), art. 13 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62 poz. 718, z 2001 r. Nr 46 poz. 499, z 2002 r. Nr 74 poz. 676, Nr 113 poz. 984, z 2003 r. Nr 65 poz. 595, z 2004 r. Nr 96 poz. 959)

Rada Gminy w Goleszowie
uchwała:

§ 1

Zmienić Uchwałę Nr XVII/170/04 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie: szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz

warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat za te usługi jak również trybu ich pobierania w następujący sposób:

1) uchylić dotychczasową treść § 6 pkt 1 i nadać mu następujące brzmienie: Koszt jednej godziny usługi opiekuńczej wynosi 10,00zł

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Goleszów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz Wisetka

3954

**UCHWAŁA NR XLVII/408/06
Rady Gminy w Goleszowie**

z dnia 26 października 2006 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/375/06 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 27 czerwca 2006 r.
w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Goleszów**

Na podstawie art. 7 ust 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 236 z 2005 r., poz. 2008 z późn. zm.) oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 65, poz. 595 z 2004 r. Nr 96, poz. 959)

Rada Gminy w Goleszowie
uchwała:

§ 1

Zmienić uchwałę nr XLIV/375/06 Rady Gminy w Goleszowie z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Goleszów, w ten sposób, że:

1. W rozdziale 1 § 2 wykreśla się pkt 2, 3, 4, 5, 7, 8, 13, 14 a pozostałe punkty otrzymują numery:
nr 2 punkt 6, nr 3 punkt 9, nr 4 punkt 10, nr 5 punkt 11 a nr 6 punkt 12.
2. W rozdziale 2 § 3 wykreśla się ust. 6, w ust. 7 skreśla się pkt 1.a pozostałe pkt zmieniają numerację, wykreśla się ust. 8,i ostatnie zdanie w ust. 9 o treści: „Wykonanie tego obowiązku właściciele ci obowiązani są udowodnić na żądanie Wójta dowodami ponoszenia kosztów usuwania nieczystości.”, w ust. 11 wykreśla się dwa ostatnie zdania o treści:
– „Z chwilą przekazania inwestycji do odbioru właściciel zobowiązany jest wykazać się rachunkami zakupu worków. Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy z firmą wywozową i wykazania się fakturami”. wykreśla się ust. 12.
3. W rozdziale 2 § 5 wykreśla się ust. 3.
w ust. 6 pkt a zmienia się treść: „wyposażenie miejsca, w którym się ona odbywa w 5 szt. pojemników na odpady stałe o poj. 110l na każde 50 osób oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet – 1 kabina ustępowa na każde 125 osób.
4. W rozdziale 2 § 6 ust. 5 zmienia się treść ostatniego zdania:

- „Dopuszcza się kompostowanie odpadów roślinnych na terenie własnej nieruchomości, pod warunkiem, że kompostowanie odpadów nie stanowi uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, a kompostownik o poj. poniżej 10m³ jest oddalony od granicy sąsiedniej nieruchomości o co najmniej 3 m”.

5. W rozdziale 3 wykreśla się treść § 7 i dodaje się następujący tytuł tego rozdziału: „Maksymalne poziomy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów”. § 7 otrzymuje nowe brzmienie:

na terenie Gminy Goleszów ustala się ilość odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowiska odpadów zgodnie z Gminnym Planem Gospodarki Odpadami wynosi:

- w 2010 r. – nie więcej niż 397,71 Mg/rok
- w 2013 r. – nie więcej niż 265,14 Mg/rok
- w 2020 r. – nie więcej niż 159,08 Mg/rok

6. W rozdziale 4 § 8 ust. 1 wykreśla się pkt 3, a pozostały punkt otrzymuje nr 3 oraz dopisuje się ust. 7, który otrzymuje brzmienie: „Wprowadza się zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w obrębie budynków wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej.”
7. Wykreśla się rozdział 5.

§ 2

Pozostała treść uchwały zostaje bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy oraz w najbliższym wydaniu „Panoramy Goleszowskiej”.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz Wisetka

3955

UCHWAŁA NR XLII/341/06 Rady Miejskiej w Łazach

z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 15, art. 20 ust. 1, art. 27, art. 29 ust. 1, art. 36 ust. 4, art. 87 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.),

Rada Miejska w Łazach
uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy dla obszaru w granicach obszaru objętego Planem

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

Rozdział 1: Postanowienia ogólne.

Rozdział 2: Przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

Rozdział 3: Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

Rozdział 4: Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.

Rozdział 5: Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

Rozdział 6: Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 7: Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział 8: Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości

nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 9: Przepisy końcowe i przejściowe.

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy oraz odrębnymi przepisami, jest aktem prawa miejscowego oraz zawiera ustalenia zgodne z akceptowanymi celami rozwoju i kierunkami polityki przestrzennej Miasta i Gminy Łazy, z uwzględnieniem priorytetów i celów strategicznych Miasta i Gminy Łazy określonych w Strategii rozwoju Miasta i Gminy Łazy, wyznaczających kierunki działań, aby zmiany zachodzące w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ich długofalowe skutki odpowiadały zasadom:
 - 1) zrównoważonego rozwoju Miasta i Gminy w procesie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) ładu i harmonii w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do lokalnych cech środowiska przyrodniczego oraz wartości kulturowych Miasta i Gminy,
 - 3) poprawy warunków zamieszkania i obsługi ludności,
 - 4) umożliwiania rozwoju aktywności gospodarczej mieszkańców Miasta i Gminy oraz jednostek gospodarczych, przy jednoczesnym zapewnieniu ochrony interesów osób trzecich,
 - 5) ekonomicznej efektywności realizacji zadań publicznych, zwłaszcza oszczędności w nakładach budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
2. Sporządzenie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łazy, nastąpiło na skutek podjęcia Uchwały Rady Miejskiej Łazy Nr II/16/02 z dnia 9 grudnia 2002 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łazach Nr

- XLI/335/06 z dnia 28 września 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr II/16/02 Rady Miejskiej Łaz z dnia 9 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy.
3. Zakres Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy zgodny jest z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Ustalenia Planu, o których mowa w ust. 1, wyrażone są:
- 1) w części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej Uchwały, wraz z załącznikami do treści: Nr 1 – stwierdzenie zgodności z ustaleniami Studium, Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
 - 2) w części graficznej, którą stanowią rysunki Planu Nr; **1A** do **12A**, **1B** do **19B**, **1C** do **6C**, **1D** do **18D**, **1E** do **8D**, **1F** do **19F**, **1G** do **10G**, **1H** do **15H**, **1I** do **4I**, **U** do **19J**, **1K** do **9K**, **1L** do **11L**, **1Ł** do **8L**, **1M** do **9M** – ustalenia planu w skali 1 : 2000, sporządzone z wykorzystaniem urzędowych map zasadniczych w skali 1 : 1000 oraz rastrowych map ewidencji gruntów, będące załącznikami do Uchwały.
5. W części tekstowej, stanowiącej treść Uchwały, określono ponadto:
- 1) przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 5) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego,
 - 6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 7) sposoby zagospodarowania obszarów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych Planem miejscowym,
 - 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 10) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 13) inne ustalenia porządkowe w przepisach końcowych i przejściowych.
6. W rysunku Planu, o którym mowa w ust. 4 pkt 2), określa się następujące elementy, będące ustaleniami Planu:
- 1) granice obszaru objętego Planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone,
 - 3) symbole identyfikacyjne, określające jednostki planu:
 - a) jednostki osadnicze:
 - **A** Łazy,
 - **B** Rokitno Szlacheckie,
 - **C** Hutki Kanki,
 - **D** Grabowa,
 - **E** Niegowoniczki,
 - **F** Niegowonice,
 - **G** Trzebyczka,
 - **H** Chruszczobród,
 - **I** Wiesiółka,
 - **J** Chruszczobród-Piaski
 - **K** Ciągowice,
 - **L** Wysoka),
 - **Ł** Turza,
 - **M** Kuźnica Masłońskie,
 - b) numery wydzieli,
 - c) symbole przeznaczenia terenu,
 - 4) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy,
 - 5) obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków,
 - 6) strefy ochrony konserwatorskiej: „**A**” – pełnej ochrony konserwatorskiej, „**B**” – pośredniej ochrony konserwatorskiej, „**E**” – ochrony ekspozycji zespołów zabytkowych,
 - 7) obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji pomników przyrody drzewa o wymiarach pomnikowych,
 - 8) granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - 9) granice obszarów wymagających przekształceń i rewitalizacji,
 - 10) granice obszarów służących organizacji imprez masowych,
 - 11) granice obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.
7. W rysunkach Planu, o których mowa w ust. 4 pkt 2), określa się następujące elementy informacyjne, nie będące ustaleniami Planu:
- 1) granice Sołectw, w tym granica Miasta Łazy,

- 2) granice obszarów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - a) granice udokumentowanych złóż surowców mineralnych,
 - b) granice ujęć wód podziemnych wraz ze strefami ochrony,
 - c) granice parku krajobrazowego „Orlich Gniazd” wraz z otuliną,
 - d) granice rezerwatu przyrody „Góra Chełm” wraz z otuliną,
 - e) pomnik przyrody nieożywionej „Źródła Centurii”,
 - f) obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego,
 - g) stanowiska archeologiczne,
 - h) granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią,
 - i) granice obszarów pośredniego zagrożenia powodzią,
 - j) granice obszarów narażonych na niebezpieczeństwo wystąpienia ruchów masowych ziemi,
 - k) granice obszarów OWO – Wysokiej Ochrony Wód Podziemnych,
 - l) strefy uciążliwości od oczyszczalni ścieków i składowiska odpadów komunalnych,
- 3) granice proponowanych form ochrony przyrody:
 - a) obszarów chronionego krajobrazu: uroczysko „Mokrznia” i „Ostańce Kromoławieckie”,
 - b) użytku ekologicznego: „Łąki Trzęślicowe” na zachód od Niwy Zagórzańskiej,
 - c) proponowanego rezerwatu przyrody: „Źródła Potoku Błędowskiego”,
 - d) proponowanego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Narożniki”,
 - e) proponowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja Środkowo-jurajska PLH 240006”,
- 4) granice terenów linii i urządzeń infrastruktury technicznej – istniejące i projektowane:
 - a) linie wysokiego napięcia wraz ze strefami ochronnymi,
 - b) sieć średniego napięcia – napowietrzna i kablowa,
 - c) stacje TRAFO – istniejące i projektowane
 - d) gazociąg wysokoprężny wraz ze strefą ochronną,
 - e) główne ciągi uzbrojenia teletechnicznego (kable doziemne i w kanalizacji),
 - f) projektowany rurociąg do transportu benzyn bazowych i olejów napędowych wraz ze strefą ochronną,
 - g) strefy ochronne linii kolejowych,
- 5) pozostałe oznaczenia:
 - a) planowane i istniejące trasy rowerowe,

- b) tereny objęte opracowaniem miejscowych planów na podstawie innych uchwał Rady Miejskiej w Łazach,
- c) treść podkładów mapowych, w tym granice działek.

§ 2

Ileć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 10 maja 2003 r., poz. 717),
- 2) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Nr XLII/341/06 Rady Miejskiej Łazy z dnia 25 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **Planie** – należy przez to rozumieć Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, którego ustalenia ujęte są w Uchwale, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 4) **rysunku Planu** – należy przez to rozumieć rysunek Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, sporządzony na mapie zasadniczej 1 : 1000, stanowiący załącznik do Uchwały, będący integralną częścią ustaleń Planu,
- 5) **obszarze opracowania** – należy przez to rozumieć teren Miasta i Gminy Łazy w granicach opracowania niniejszego Planu, wyznaczony na rysunku planu,
- 6) **jednostce planu** – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 7) **teren** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę Planu o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku Planu liniami rozgraniczającymi,
- 8) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z odrębnych przepisów i niniejszej Uchwały,
- 9) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby przeznaczenia terenu jako dopuszczalne,
- 10) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne realizacji danego ustalenia, za

- wyjątkiem dopuszczenia,
- 11) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w Uchwale,
- 12) **zaleceniu** – należy przez to rozumieć pożądaną realizację danego ustalenia, która nie jest warunkiem koniecznym,
- 13) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania,
- 14) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, na której wymagane jest usytuowanie elementów elewacji budynków lub ich części; w przypadku, gdy jedna działka przylega do więcej niż jednej drogi publicznej i w związku z tym wyznaczono na niej więcej niż jedną obowiązującą linię zabudowy wymagane jest dowiezanie zabudowy co najmniej do jednej z wyznaczonych linii,
- 15) **dojeżdżie niewydzielonym** – należy przez to rozumieć nie wydzieloną na rysunku Planu liniami rozgraniczającymi istniejącą lub konieczną do wyznaczenia wewnętrzną drogę dojazdową, niezbędną dla zapewnienia dojazdu do działki budowlanej lub obiektu budowlanego, nie mających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej,
- 16) **komunikacji** – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, pieszo-jezdne, ścieżki pieszo-rowerowe, trasy rowerowe lub drogi dojazdowe oraz dojazdy niewydzielone,
- 17) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,
- 18) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu gruntu w najniższym narożniku budynku do najwyższego punktu kalenicy dachu,
- 19) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wielkość liczbowa wyrażającą stosunek powierzchni całkowitej budynku (suma powierzchni wszystkich kondygnacji budynku liczona w zewnętrznym obrysie murów) do powierzchni działki,
- 20) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć nie mniejszą powierzchnię ciągłą niż 10m², do której wlicza się grunt rodzimy pokryty roślinnością, wodę powierzchniową i 50% łącznej nawierzchni sztucznie urządzonej jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację,
- 21) **powierzchni ogólnej** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych znajdujących się na danym terenie, liczoną w zewnętrznym obrysie murów,
- 22) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw oraz aktów wyko-

nawczych, innych niż zawarte w Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz ustalenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

- 23) **większych pracach ziemnych** – należy przez to rozumieć prace ziemne związane z realizacją sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowniczej, ciepłowniczej, wykopy pod fundamenty dużych budynków o charakterze usługowym, zakładów produkcyjnych oraz prace związane z budową dróg szybkiego ruchu.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 3

1. W wyodrębnionych terenach obszaru objętego Planem, ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego oraz ich symbole:
- | | | |
|-----|------------|--|
| 1) | MW | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, |
| 2) | MN | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, |
| 3) | ML | tereny zabudowy letniskowej, |
| 4) | MR | tereny zabudowy zagrodowej, |
| 5) | U | tereny usług, w tym: |
| | UP | tereny usług publicznych, w tym: |
| | UPa | tereny usług administracji, |
| | UPk | tereny usług kultury, |
| | UPr | tereny usług kultu religijnego, |
| | UPo | tereny usług oświaty, |
| | UPs | tereny usług sportu i rekreacji, |
| | UPz | tereny usług ochrony zdrowia i ochrony socjalnej, |
| | UPI | tereny usług łączności, |
| | UPi | tereny usług innych, |
| | UC | tereny usług komercyjnych, w tym: |
| | Uch | tereny usług handlu, |
| | UCg | tereny usług gastronomii, |
| | Uct | tereny usług turystyki i wypoczynku, |
| | Uck | tereny usług komunikacyjnych, |
| | UCr | tereny usług rzemiosła, |
| 6) | ZL | tereny lasów, |
| 7) | ZP | tereny parków i skwerów z funkcją rekreacyjną, |
| 8) | ZI | tereny zieleni izolacyjnej, |
| 9) | ZD | tereny ogrodów działkowych, |
| 10) | ZC | tereny cmentarzy, |
| 11) | ZZ | tereny trwałych użytków zielonych – tereny łąk i pastwisk, |
| 12) | PS | tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania, |
| 13) | TC | tereny urządzeń ciepłownictwa, |

- 14) **TE** tereny urządzeń elektroenergetycznych,
15) **TG** tereny urządzeń gazownictwa,
16) **TW** tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę,
17) **TK** tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków,
18) **KK** tereny urządzeń transportu kolejowego,
19) **KS** tereny urządzeń transportu samochodowego,
20) **KT** tereny urządzeń transportu lądowego,
21) **RP** tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej,
22) **RM** tereny rolne z prawem zabudowy rolniczej, w tym zabudowy mieszkaniowej zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
23) **RO** tereny upraw ogrodniczych,
24) **RS** tereny upraw sadowniczych,
25) **RU** tereny urządzeń obsługi gospodarki rolnej,
26) **WS** tereny wód śródlądowych,
27) **KD** tereny tras i ulic, w tym tereny dróg publicznych:
KDg drogi główne,
KDz drogi zbiorcze,
KDI drogi lokalne,
KDd drogi dojazdowe,
oraz
KDw drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne.

2. W określonym w Uchwale zakresie dopuszcza się przeznaczenie terenu na inne niż ustalone dla danego terenu cele:
- 1) jeżeli na terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi występują dwa rodzaje lub więcej przeznaczenia podstawowego terenu, należy rozumieć, że są one równoważne i mogą być realizowane jedno lub kilka z nich, w zależności od potrzeb.
 - 2) użytkowaniu podstawowemu może towarzyszyć określone użytkowanie uzupełniające oraz dopuszczalne.
3. Na terenach, w zakresie określonym w Uchwale, dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, miejsc postojowych pojazdów, wewnętrznych dróg, dojazdów niewydzielonych oraz zieleni towarzyszącej.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy

oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 4

1. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: **tereny pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją mieszkaniową,
 - b) tereny usług publicznych,
 - c) tereny parków i skwerów z funkcją rekreacyjną,
 - d) tereny infrastruktury technicznej,
 - e) tereny komunikacji,
 - f) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny drobnej wytwórczości i rzemiosła nie zakłócające ww. funkcji mieszkaniowych,
 - b) tereny urządzeń ciepłownictwa,
 - c) tereny urządzeń elektroenergetycznych,
 - d) tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych.
2. Dla wymienionych w § 4 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego – wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,

- g) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów (min 1,5 miejsca postojowego i garażowego łącznie na 1 mieszkanie),
 - h) wykończenie elewacji – tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej lub drewna, aluminium, szkła, itd.,
 - i) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków,
 - j) wysokość zabudowy od 2 do 5 kondygnacji,
 - k) intensywność zabudowy w granicach od 0,5 do 1,0,
 - l) górna granica terenu zabudowanego – 40%,
 - m) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%,
 - n) dopuszczalny poziom hałasu – wyznaczają przepisy odrębne,
- 2) zakazy:
- a) przekroczenie górnej granicy elementów stopnia zainwestowania i wykorzystania terenu w zabudowie projektowanej,
 - b) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - c) lokalizowanie obiektów bez zabudowy (składowiska itp.), obiektów wytwórczo-usługowych (bazy budowlane, bazy transportowe, magazyny hurtu, składy materiałów budowlanych itp.),
 - d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - e) lokalizowanie usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 600m²,
 - f) lokalizowanie garaży blaszanych, garaży boksowych, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako oddzielnych budynków,
 - g) lokalizowanie obiektów budowlanych o charakterze tymczasowym, nie będących zapleczem budowy, w tym kiosków, zadaszeń,
 - h) składowanie surowców, odpadów, opakowań, paliw i innych materiałów szkodliwych, określonych na podstawie przepisów odrębnych,
 - i) chów i hodowla zwierząt nie-domowych oraz prowadzenie z tym związanej indywidualnej działalności gospodarczej,
 - j) przesłanianie osi widokowych i naruszenie ładu przestrzennego elementami reklamy,
 - k) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:

- a) przeznaczenie części terenu pod usługi stanowiące uzupełnienie i wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- 4) zalecenia:
- a) lokalizowanie nowoprojektowanej zabudowy w nawiązaniu do istniejących linii zabudowy, jednak w odległościach nie bliższych, niż to wynika z przepisów odrębnych,
 - b) urządzenie ogólnodostępnych terenów zieleni publicznej, w formie zieleńców, skwerów, placów zabaw, placów gier, którym towarzyszą ciągi piesze i rowerowe.

§ 5

1. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN**, o przeznaczeniu:
- 1) podstawowym: **tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w tym zorganizowaną i szeregową wraz z ogrodami** oraz niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej,
 - b) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją mieszkaniową
 - c) tereny usług publicznych,
 - d) tereny parków, w tym tereny skwerów z funkcją rekreacyjną
 - e) tereny infrastruktury technicznej,
 - f) tereny komunikacji,
 - g) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny drobnej wytwórczości i rzemiosła nie zakłócające ww. funkcji mieszkaniowych,
 - b) tereny zabudowy letniskowej,
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej,
 - d) tereny upraw ogrodniczych i sadowniczych.
2. Dla wymienionych w § 5 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr

- kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
- f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,
- h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 3 zatrudnionych lub 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów (min 2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na 1 działkę) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,
- i) dachy budynków mieszkalnych jednorodzinnych – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
- j) dachy budynków gospodarczych, garaży i zabudowy usługowo-wytwórczej, jak zadania budynków mieszkalnych, z dopuszczeniem dachów jednospadowych przy zabudowie w granicy działki,
- k) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy, z dopuszczeniem możliwości kontynuacji układu zabudowy wg obiektu zlokalizowanego na działce sąsiedniej, jednak w odległości nie większej niż 50m od budynku projektowanego,
- i) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
- m) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej lub drewna, aluminium, szkła, itd.,
- n) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków, a w przypadku reklamy działalności prowadzonej w granicach posesji także na murowanych elementach ogrodzeń tych posesji,
- o) wysokość budynków mieszkalnych – do 2 kondygnacji nadziemnych, łącznie z użytkowymi poddaszami i nie przekraczająca 9m,
- p) wysokość budynków gospodarczych, garaży i zabudowy usługowo-wytwórczej – 1 kondygnacja nadziemna i nie przekraczająca 3m,
- q) powierzchnia budynków gospodarczych, garaży i zabudowy usługowo-wytwórczej – do 40m² łącznie,
- r) wysokość podpiwniczenia – do 1,2m od poziomu terenu, w przypadku wyższego podpiwniczenia traktowanie takiego rozwiązania jako kondygnacji budynku,
- s) intensywność zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym dla terenów zabudowy jednorodzinnej zorganizowanej w granicach od 0,2 do 0,6, a w zabudowie szeregowej w granicach od 0,3 do 0,8
- t) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym dla terenów zabudowy jednorodzinnej zorganizowanej górna granica terenu zabudowanego – 40%, a dla terenów zabudowy szeregowej – 50%,
- u) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym dla terenów zabudowy jednorodzinnej zorganizowanej minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%, a dla terenów zabudowy szeregowej – 35%,
- v) dla terenów zabudowy jednorodzinnej zorganizowanej uwzględnienie przy dokonywaniu scaleń i podziałów nieruchomości minimalnego udziału terenów przeznaczonych pod zieleń urządzoną ogólnodostępną, w tym tereny zabaw dla dzieci – 5% oraz minimalnego udziału powierzchni zabudowy pod usługi wydzielone – handel detaliczny, usługi kultury, oświaty, administracji – 1m² na każde 100m² powierzchni zabudowy mieszkaniowej lub na każde 400m² działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową,
- w) dopuszczalny poziom hałasu – wyznaczają przepisy odrębne,
- x) obiekty usługowe oraz obiekty drobnej wytwórczości i rzemiosła, gabarytem i formą winny nawiązywać do zabudowy mieszkaniowej,
- y) ogrodzenia od strony drogi – ażurowe z cegły klinkierowej i drewna lub innego materiału o wysokości do 1,80m, z podmurówką pełną o wysokości do 30cm od poziomu terenu z cofniętymi bramami wjazdowymi na odległość min. 3,0m od ogrodzenia, w celu usytuowania tam miejsc do parkowania pojazdów,
- z) zachowanie istniejących dojazdów do pól o

szerokości od 3m min.

2) zakazy:

- a) przekroczenie górnej granicy elementów stopnia wykorzystania działki budowlanej w zabudowie projektowanej,
- b) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- c) lokalizowanie inwestycji powodujących emisję szkodliwych substancji i innych zanieczyszczeń oraz hałasu, ponad normy określone w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej oraz których uciążliwość dla otoczenia przekracza dopuszczalne normy na granicy działki,
- d) lokalizowanie obiektów o funkcji przemysłowej i uciążliwych obiektów usługowo-wytwórczych, w tym obiektów bez zabudowy (składowiska itp.), baz budowlanych, baz transportowych, składów materiałów budowlanych, itp.,
- e) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- f) zmiana charakteru otoczenia i obniżenie jego estetyki,
- g) składowanie surowców, odpadów, opakowań, paliw i innych materiałów szkodliwych, określonych na podstawie przepisów odrębnych,
- h) chów i hodowla zwierząt nieodmowych oraz prowadzenie z tym związanej indywidualnej działalności gospodarczej,
- i) przesłanianie osi widokowych i naruszenie ładu przestrzennego elementami reklamy,
- j) przekroczenie gęstości zasiedlenia – 100 mieszkańców na 1 ha,
- k) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- l) lokalizacja budynków mieszkaniowych w granicach działki oraz w odległości mniejszej niż 3m od tych granic z wyjątkiem obszarów zabudowy szeregowej i bliźniaczej oraz obszarów w których na działce sąsiedniej zabudowa zlokalizowana jest w odległości mniejszej niż wyżej wymieniona na warunkach określonych w dopuszczeniach,

3) dopuszczenia:

- a) przeznaczenie części terenu pod usługi stanowiące uzupełnienie i wzbogacenie przeznaczenia podstawowego nie zakłócające funkcji mieszkaniowych,
- b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych, z zachowaniem warunków określonych w § 5 ust. 2 pkt 1,

- c) budowa garaży i budynków gospodarczych towarzyszących budynkom mieszkaniowym w obrębie działek na których takie budynki istnieją lub są projektowane z zastrzeżeniem, że elewacje garaży będą pokryte tynkiem,
 - d) lokalizacja zabudowy bliźniaczej,
 - e) lokalizacja obiektów gospodarczych oraz garaży w granicach działki oraz w odległości mniejszej niż 3m od tych granic z zastrzeżeniem:
 - nie umieszczania otworów okiennych i drzwiowych od strony tych posesji,
 - uzyskania zgody właściciela sąsiedniej posesji, w przypadku, gdy budynek gospodarczy wchodzi w obrys budynku mieszkalnego zlokalizowanego na sąsiedniej posesji w odległości mniejszej niż 3m od granicy działki,
 - f) lokalizacja budynków mieszkaniowych w granicach działki lub w odległości mniejszej niż 3m od tych granic z zastrzeżeniem ograniczeń wyrażonych w § 5 pkt 2.2 I) zakazów, pod warunkiem:
 - że odległość nowego budynku od granicy działki sąsiedniej nie będzie mniejsza niż odległość sąsiedniego budynku od granicy tej działki, ściana nowo projektowanego budynku w swoim zewnętrznym obrysie nie będzie wykraczała poza obrys ściany budynku sąsiedniego oraz wysokość nowej zabudowy nie będzie przekraczała wysokości zabudowy na działce sąsiedniej,
 - uzyskania zgody właściciela sąsiedniej posesji, w przypadku, gdy działka sąsiednia jest niezabudowana,
 - g) lokalizacja obiektów małej architektury o charakterze tymczasowym i wysokości nie przekraczające 2,5m – pergoli, trejaży, altan ażurowych o konstrukcji drewnianej w granicach działki oraz w odległości mniejszej niż 3m od tej granicy,
 - h) w przypadku wymiany lub modernizacji istniejącej zabudowy, uzupełniania istniejącego ciągu zabudowy, przekroczenie wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy do 70% ogólnej powierzchni działki,
 - i) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów czerwono-brązową, brązową lub czarną dachówką,
- 4) zalecenia:
- a) realizacja miejsc parkingowych w ilości nie mniejszej niż: 2 miejsca na 1 budynek mieszkalny oraz 1 miejsce na 3 zatrudnionych,
 - b) lokalizowanie nowej zabudowy w nawiązaniu do istniejących linii zabudowy, jednak

nie bliżej niż to wynika z przepisów odrębnych,

- c) istniejące ogrodzenia betonowe przeznacza się do zastąpienia ogrodzeniami dopuszczonymi w Planie,
- d) urządzenie ogólnodostępnych terenów zieleni publicznej, w formie zieleńców, skwerów, placów zabaw, placów gier, którym towarzyszą ciągi piesze i rowerowe,
- e) nawiązanie stylem zabudowy do charakteru lokalnego budownictwa przez stosowanie cegły klinkierowej bądź detali z cegły klinkierowej, dachów wielospadowych krytych czerwoną dachówką z facjatami i lukarnami.

§ 6

1. Wyznacza się **tereny zabudowy letniskowej – ML**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod zabudowę letniskową wraz z ogrodami** oraz niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją letniskową,
 - b) tereny usług publicznych,
 - c) tereny parków, w tym tereny skwerów z funkcją rekreacyjną,
 - d) tereny infrastruktury technicznej,
 - e) tereny komunikacji,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej,
 - c) tereny upraw ogrodnich i sadowniczych.

2. Dla wymienionych w § 6 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,

- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
- f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,
- h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 3 zatrudnionych lub 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów (min 2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na 1 działkę) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,
- i) dachy budynków letniskowych, mieszkalnych jednorodzinnych – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
- j) dachy budynków gospodarczych i zabudowy usługowej, jak zadaszenia budynków letniskowych i mieszkalnych, z dopuszczeniem dachów jednospadowych przy zabudowie w granicy działki,
- k) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy, z dopuszczeniem możliwości kontynuacji układu zabudowy wg obiektu zlokalizowanego na działce sąsiedniej, jednak w odległości nie większej niż 50m od budynku projektowanego,
- l) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
- m) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej,
- n) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków, a w przypadku reklamy działalności prowadzonej w granicach posesji także na murowanych elementach ogrodzeń tych posesji,
- o) wysokość budynków letniskowych i mieszkalnych – do 2 kondygnacji nadziemnych, łącznie z użytkowymi poddaszami i nie przekraczająca 7m,
- p) wysokość zabudowy usługowej – 1 kondygnacja nadziemna i nie przekraczająca 3m,
- q) powierzchnia budynków gospodarczych i zabudowy usługowej – do 40m²,

- r) wysokość podpiwniczenia – do 0,7m ponad poziomem terenu, w przypadku wyższego podpiwniczenia traktowanie takiego rozwiązania jako kondygnacji budynku,
 - s) intensywność zabudowy w granicach od 0,2 do 0,4,
 - t) górna granica terenu zabudowanego – 10%,
 - u) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 80%,
 - v) dopuszczalny poziom hałasu – wyznaczają przepisy odrębne,
 - w) obiekty usługowe oraz obiekty drobnej wytwórczości i rzemiosła, gabarytem i formą winny nawiązywać do zabudowy letniskowej i mieszkaniowej,
 - x) ogrodzenia od strony drogi – ażurowe z materiałów naturalnych – drewna lub żywo-plotów o wysokości do 0,90m, z cofniętymi bramami wjazdowymi na odległość min. 3,0m od ogrodzenia, w celu usytuowania tam miejsc do parkowania pojazdów,
 - y) zachowanie istniejących dojazdów do pól o szerokości od 3m min.,
- 2) zakazy:
- a) przekroczenie górnej granicy elementów stopnia wykorzystania działki budowlanej w zabudowie projektowanej,
 - b) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - c) lokalizowanie inwestycji powodujących emisję szkodliwych substancji i innych zanieczyszczeń oraz hałasu, ponad normy określone w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej oraz których uciążliwość dla otoczenia przekracza dopuszczalne normy na granicy działki,
 - d) lokalizowanie obiektów o funkcji przemysłowej i uciążliwych obiektów usługowo-wytwórczych, w tym obiektów bez zabudowy (składowiska itp.), baz budowlanych, baz transportowych, składów materiałów budowlanych, itp.,
 - e) budowa wolnostojących garaży i obiektów gospodarczych,
 - f) utwardzanie nawierzchni dróg wewnętrznych, placów i chodników materiałami nieprzepuszczalnymi,
 - g) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - h) zmiana charakteru otoczenia i obniżenie jego estetyki,
 - i) składowanie surowców, odpadów, opakowań, paliw i innych materiałów szkodliwych, określonych na podstawie przepisów odrębnych,
 - j) chów i hodowla zwierząt niedomowych oraz prowadzenie z tym związanej indywidualnej działalności gospodarczej,
 - k) przesłanianie osi widokowych i naruszenie ład przestrzennego elementami reklamy,
 - l) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) przeznaczenie części terenu pod usługi stanowiące uzupełnienie i wzbogacenie przeznaczenia podstawowego nie zakłócające funkcji letniskowej,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - c) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów czerwono-brązową, brązową lub czarną dachówką,
- 4) zalecenia:
- a) realizacja miejsc parkingowych w ilości nie mniejszej niż: 1 miejsce na 1 budynek letniskowy, 2 miejsca na 1 budynek mieszkalny oraz 1 miejsce na 3 zatrudnionych,
 - b) lokalizowanie nowej zabudowy w nawiązaniu do istniejących linii zabudowy, jednak nie bliżej niż to wynika z przepisów odrębnych,
 - c) istniejące ogrodzenia betonowe przeznacza się do zastąpienia ogrodzeniami dopuszczonymi w Planie,
 - d) urządzenie ogólnodostępnych terenów zieleni publicznej, w formie zieleńców, skwerów, placów zabaw, placów gier, którym towarzyszą ciągi piesze i rowerowe.
- § 7**
1. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej – MR**, o przeznaczeniu:
- 1) podstawowym: **tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z ogrodami oraz pod zabudowę związaną z gospodarką rolną**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny produkcji gospodarki polowej i zwierzęcej,
 - b) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją,
 - c) tereny drobnej wytwórczości i rzemiosła nie zakłócających ww. funkcji,
 - d) tereny infrastruktury technicznej,
 - e) tereny komunikacji,
 - f) tereny urządzeń transportu samochodowego,

- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) tereny upraw ogrodnich, ogrodniczych,
 - c) tereny upraw sadowniczych.
2. Dla wymienionych w § 7 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwetki oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,
 - h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych lub 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów (min. 2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na 1 działkę) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,
 - i) dachy budynków mieszkalnych – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
 - j) dachy budynków gospodarczych, garaży i zabudowy usługowo-wytwórczej, jak zadania budynków mieszkalnych, z dopuszczeniem dachów jednospadowych przy zabudowie w granicy działki,
 - k) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy, z dopuszczeniem możliwości kontynuacji układu zabudowy wg obiektu zlokalizowanego na działce sąsiedniej, jednak w odległości nie większej niż 50m od budynku projektowanego,
 - l) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
 - m) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej,
 - n) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków, a w przypadku reklamy działalności prowadzonej w granicach posesji także na murowanych elementach ogrodzeń tych posesji,
 - o) wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych, łącznie z użytkowymi poddaszami i nie przekraczająca 9m,
 - p) wysokość budynków gospodarczych, garaży i zabudowy usługowo-wytwórczej – 1 kondygnacja nadziemna i nie przekraczająca 6m,
 - q) intensywność zabudowy w granicach od 0,1 do 0,3,
 - r) górna granica terenu zabudowanego – 30%,
 - s) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - t) dopuszczalny poziom hałasu – wyznaczają przepisy odrębne,
 - u) ogrodzenia od strony drogi – ażurowe z cegły klinkierowej i drewna lub innego materiału o wysokości do 1,80m, z podmurówką pełną o wysokości do 30cm od poziomu terenu z cofniętymi bramami wjazdowymi na odległość min. 3,0m od ogrodzenia w celu usytuowania tam miejsc do parkowania pojazdów,
 - v) zachowanie istniejących dojazdów do pól o szerokości od 3,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - b) lokalizowanie inwestycji powodujących emisję szkodliwych substancji i innych zanieczyszczeń oraz hałasu, ponad normy określone w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej oraz których uciążliwość dla otoczenia przekracza dopuszczalne normy na granicy działki,
 - c) składowanie surowców szkodliwych określonych na podstawie przepisów odrębnych,
 - d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,

- e) budowa ogrodzeń betonowych,
- 3) dopuszczenia:
 - a) lokalizowanie nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych oraz usług stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, w tym szczególnie usług agroturystycznych,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych, z zachowaniem warunków określonych w § 6 ust. 2 pkt 1,
 - c) uzupełnienia terenów wolnych obiektami mieszkalnymi jednorodzinnymi,
 - d) lokalizacja budynków w granicach działki lub w odległości mniejszej niż 4m od tych granic pod warunkiem:
 - nie umieszczania w budynkach gospodarczych otworów okiennych i drzwiowych od strony sąsiednich posesji,
 - uzyskania zgody właściciela sąsiedniej posesji, w przypadku, gdy budynek gospodarczy wchodzi w obrys budynku mieszkalnego zlokalizowanego na tej posesji w odległości mniejszej niż 4m od granicy działki,
 - e) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów czerwono-brązową lub brązową dachówką,
 - f) lokalizowanie urządzeń melioracji wodnych, przeciwpowodziowych,
- 4) zalecenia:
 - a) realizacja miejsc parkingowych w ilości nie mniejszej niż: 2 miejsca na 1 budynek mieszkalny oraz 1 miejsce na 3 zatrudnionych,
 - b) lokalizowanie nowej zabudowy w nawiązaniu do utrwalonych istniejących linii zabudowy, jednak nie bliżej niż to wynika z przepisów odrębnych,
 - c) istniejące ogrodzenia betonowe przeznacza się do zastąpienia ogrodzeniami dopuszczonymi w Planie,
 - d) nawiązanie stylem zabudowy do charakteru lokalnego budownictwa przez stosowanie cegły klinkierowej bądź detali z cegły klinkierowej, dachów wielospadowych krytych czerwoną dachówką z facjatami i lukarnami.

§ 8

1. Wyznacza się **tereny usług publicznych – UP**, w tym **tereny usług administracji – UPa**, **tereny usług kultury – UPk**, **tereny usług kultu religijnego – UPr**, **tereny usług oświaty – UPo**, **tereny usług sportu – UPs**, **tereny usług ochrony zdrowia i ochrony społecznej – UPz**, **tereny usług łączności – UPl**, **tereny**

usług innych – UPi, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod usługi publiczne: obiekty administracji publicznej, kultury, obiekty sakralne, nauki, oświaty, zdrowia, opieki społecznej, łączności i inne** z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny usług komercyjnych,
 - b) tereny parków i skwerów z funkcją rekreacyjną,
 - c) tereny infrastruktury technicznej,
 - d) tereny komunikacji,
 - e) tereny urządzeń transportu samochodowego,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny drobnej wytwórczości i rzemiosła,
 - b) tereny urządzeń ciepłownictwa,
 - c) tereny urządzeń elektroenergetycznych,
 - d) tereny urządzeń obsługi telekomunikacyjnej,
 - e) tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania cieków komunalnych.
2. Dla wymienionych w § 8 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoproyektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,
 - h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia

- terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych lub 30m. p. /1000m² powierzchni użytkowej plus 40m. p./100 zatrudnionych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,
- i) dachy budynków usługowych – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połąci od 20° do 45° lub dachy płaskie,
 - j) dachy budynków gospodarczych, garaży i zabudowy mieszkaniowej, jak zadaszenia budynków usługowych, z dopuszczeniem dachów jednospadowych przy zabudowie w granicy działki,
 - k) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy, z dopuszczeniem możliwości kontynuacji układu zabudowy wg obiektu zlokalizowanego na działce sąsiedniej, jednak w odległości nie większej niż 150m od budynku projektowanego,
 - l) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
 - m) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej lub płyty elewacyjnej o wysokim standardzie wykończenia z wykluczeniem blachy trapezowej i sidingu,
 - n) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków, lub na oświetlonych konstrukcjach reklamowych zlokalizowanych w granicach terenu, którego reklama dotyczy oraz w sposób nie ograniczający walorów kulturowych krajobrazu, tj. z zachowaniem istniejących otwartych widokowych na obiekty zabytkowe, kościoły, muzea, starodrzew itp. z zastrzeżeniem § 8 ust. 2 pkt. 2 lit. j zakazów,
 - o) górna granica terenu zabudowanego – 70%,
 - p) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 20%,
 - q) dopuszczalny poziom hałasu – wyznaczają przepisy odrębne,
 - r) zapewnienie osobom niepełnosprawnym dostępu do obiektów i urządzeń dla obsługi ludności przez eliminację barier urbanistycznych i architektonicznych,
- 2) zakazy:
- a) przekroczenie pięciu kondygnacji nadziemnych z poddaszem użytkowym lub wysokości zabudowy 25m,
 - b) przekroczenie intensywności zabudowy 1,0,
 - c) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - e) lokalizowanie obiektów o funkcji przemysłowej i uciążliwych obiektów usługowo-wytwórczych, w tym baz budowlanych, transportowych, składów materiałów budowlanych,
 - f) wznoszenia obiektów usług komercyjnych wymagających urządzenia otwartych placów skladowych,
 - g) lokalizowanie nowych obiektów handlu hurtowego o powierzchni przekraczającej 600m² oraz wymagających urządzenia placów skladowych,
 - h) lokalizowanie stacji paliw poza terenami wymienionymi w § 5 ust. 2 pkt 3 lit. b dopuszczeń,
 - l) lokalizowanie nowych obiektów handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży przekraczającej 600m²,
 - j) lokalizacja szyldów, reklam, tablic informacyjnych poza elewacjami budynków oraz wszelkich reklam nie związanych z działalnością prowadzoną w granicach własności terenu, na którym reklama jest umieszczana,
 - k) budowa ogrodzeń, w całości, z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie usług komercyjnych i mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - c) w uzasadnionych przypadkach zastosowanie dachów płaskich,
 - d) lokalizowanie budynków w granicach działki lub w odległości mniejszej niż 4m od tych granic, pod warunkiem:
 - nie umieszczania otworów okiennych i drzwiowych od strony tych posesji,
 - uzyskania zgody właściciela sąsiedniej posesji, w przypadku, gdy budynek wchodzi w obrys budynku mieszkalnego zlokalizowanego na sąsiedniej posesji w odległości mniejszej niż 4m od granicy działki,
 - e) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów innymi materiałami, niż wymienione w § 8 ust. 2 lit. l), lecz wyłącznie w odcieniach szarości lub w kolorze czarnym,
 - f) wprowadzenie dominant przestrzennych,
- 4) zalecenia:

- a) lokalizowanie nowej zabudowy w nawiązaniu do utrwalonych istniejących linii zabudowy, jednak nie bliżej niż to wynika z przepisów odrębnych,
- b) urządzenie ogólnodostępnych terenów zieleni publicznej, w formie zieleńców, skwerów, placów zabaw, placów gier, którym towarzyszą ciągi piesze i rowerowe,
- c) nawiązanie stylem zabudowy do charakteru lokalnego budownictwa przez stosowanie cegły klinkierowej bądź detali z cegły klinkierowej, dachów wielospadowych krytych czerwoną dachówką z facjatami i lukarnami.

§ 9

1. Wyznacza się **tereny usług komercyjnych – UC, w tym tereny usług handlu – UCh, tereny usług gastronomii – UCg, tereny usług turystyki – UCh, tereny usług komunikacyjnych – UCh, tereny usług rzemiosła – UCh**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod usługi komercyjne: handlu, gastronomii, turystyki, komunikacji, rzemiosła, centra wystawiennicze, instytucje finansowe**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,

- 2) uzupełniającym:

- a) tereny usług publicznych,
- b) tereny drobnej wytwórczości i rzemiosła,
- c) tereny parków i skwerów z funkcją rekreacyjną,
- d) tereny infrastruktury technicznej,
- e) tereny komunikacji,
- f) tereny urządzeń transportu samochodowego,

- 3) dopuszczalnym:

- a) tereny zabudowy mieszkaniowej,
- b) tereny urządzeń obsługi telekomunikacyjnej,
- c) tereny urządzeń ciepłownictwa,
- d) tereny urządzeń elektroenergetycznych,
- e) tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

2. Dla wymienionych w § 9 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:

- a) nadanie formie architektonicznej nowoprogietowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub

obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,

- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
- f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,
- h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych lub 30m. p./1000m² powierzchni użytkowej plus 40m. p./100 zatrudnionych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,
- i) dachy budynków usługowych – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połąci od 20° do 45° lub dachy płaskie,
- j) dachy budynków gospodarczych, garaży i zabudowy mieszkaniowej, jak zadaszenia budynków usługowych,
- k) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy,
- l) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
- m) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej lub płyty elewacyjnej o wysokim standardzie wykończenia w kolorach firmowych z wykluczeniem blachy trapezowej i sidingu,
- n) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków,
- o) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
- p) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
- q) dopuszczalny poziom hałasu – wyznaczają przepisy odrębne,
- r) zapewnienie osobom niepełnosprawnym dostępu do obiektów i urządzeń dla obsługi ludności przez eliminację barier urbanistycznych i architektonicznych,

- s) w przypadku sąsiedowania usług komunikacyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, należy je odseparować wizualnie ogrodzeniami ekologicznymi lub zielenią izolacyjną,
- 2) zakazy:
 - a) przekroczenie pięciu kondygnacji nadziemnych z poddaszem użytkowym lub wysokości zabudowy 25m,
 - b) lokalizowanie obiektów o funkcji przemysłowej i uciążliwych obiektów usługowo-wytwórczych, w tym baz budowlanych, transportowych, składów materiałów budowlanych,
 - c) lokalizowanie obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej przekraczającej 2000m²,
 - d) wznoszenia obiektów usług komercyjnych wymagających urządzenia otwartych placów składowych,
 - e) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - f) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
 - a) lokalizowanie usług publicznych i mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - c) w uzasadnionych przypadkach zastosowanie dachów płaskich,
 - d) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów innymi materiałami, niż wymienione w § 8 ust. 1 lit. I), lecz wyłącznie w odcieniach szarości lub w kolorze czarnym,
 - e) wprowadzanie dominant przestrzennych,
- 4) zalecenia:
 - a) przeznaczenie co najmniej 25% programu na funkcje publiczne w nowych budynkach i adaptacjach istniejących zasobów,
 - b) lokalizowanie nowej zabudowy w nawiązaniu do utrwalonych istniejących linii zabudowy jednak nie bliżej niż to wynika z przepisów odrębnych,
 - c) urządzenie ogólnodostępnych terenów zieleni publicznej, w formie zieleńców, skwerów, placów zabaw, placów gier, którym towarzyszą ciągi piesze i rowerowe,
 - d) nawiązanie stylem zabudowy do charakteru lokalnego budownictwa przez stosowanie cegły klinkierowej bądź detali z cegły klinkierowej, dachów wielospadowych krytych

czerwoną dachówką z facjatami i lukarnami.

§ 10

1. Wyznacza się **tereny lasów – ZL**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: **tereny pod lasy i zalesienia w rozumieniu ustawy o lasach**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny urządzeń obsługi gospodarki leśnej,
 - b) tereny infrastruktury technicznej,
 - c) tereny komunikacji, w tym drogi gospodarcze i przeciwpożarowe, ciągi piesze i ścieżki rowerowe,
 - d) tereny urządzeń transportu samochodowego – miejsca do parkowania pojazdów,
 - e) tereny trwałych użytków zielonych,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej związanej z ww. funkcją leśną – leśniczówki,
2. Dla wymienionych w § 10 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) ochrona i pielęgnacja istniejących zasobów leśnych oraz zagospodarowanie lasów i prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planami urządzania lasu,
 - b) wprowadzanie zalesień zgodnie z warunkami siedliskowymi,
 - c) uwzględnianie wymagań ochrony przeciwpożarowej,
 - d) uwzględnianie wymagań zagospodarowania stref technicznych infrastruktury technicznej, w tym linii napowietrznych wysokiego napięcia,
 - e) kształtowanie zwartych ścian lasu,
 - f) dla nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 6 ust. 2 pkt 1) lit. od a) do o),
 - 2) zakazy:
 - a) dewastacja drzewostanu i zieleni niskiej,
 - b) wszelkie zainwestowanie oraz działania powodujące zanieczyszczanie i degradację siedliska leśnego, w tym dzięki wysypiska nieczystości,
 - c) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym, lub dopuszczalnym,
 - d) wymiana kubatury budynków istniejących nie związanych z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym prowadząca do zwiększenia tej kubatury powyżej 10%,
 - e) lokalizowanie przedsięwzięć mogących zna-

- często oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- f) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - g) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) udostępnianie lasów zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) wykorzystanie dla funkcji sportu, turystyki i wypoczynku po wyznaczonych szlakach i polanach śródleśnych,
 - c) lokalizowanie obiektów małej architektury i tablic informacyjnych, urządzeń sportu, turystyki i wypoczynku,
 - d) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych, z rygiem zachowania drzewostanu,
 - e) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów czerwono-brązową lub brązową dachówką.

§ 11

1. Wyznacza się **tereny parków i skwerów miejskich z funkcją rekreacyjną – ZP**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod zieleń parkową, skwery i zieleńce**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny usług publicznych kultury i sportu,
 - b) tereny infrastruktury technicznej,
 - c) tereny komunikacji, w tym drogi gospodarcze i przeciwpożarowe, aleje i ciągi piesze oraz ścieżki rowerowe,
 - d) tereny urządzeń transportu samochodowego – miejsca do parkowania pojazdów osobowych,
 - e) tereny wód śródlądowych,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny usług komercyjnych gastronomii, turystyki i handlu.

2. Dla wymienionych w § 11 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:
 - a) zachowanie istniejącego drzewostanu z możliwością usunięcia bądź wymiany drzew będących w złym stanie sanitarnym,
 - b) usunięcia drzew i krzewów w trybie określonym przepisami szczególnymi,
 - c) wprowadzanie gatunków ozdobnych o zróżnicowanych porach kwitnienia oraz części zieleni jako gatunków trwale zielonych,

- d) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - e) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - f) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - g) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały pod warunkiem pełnej rekultywacji terenu po zakończeniu prac,
 - h) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - i) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - j) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności oraz z obsługi obiektów,
 - k) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
 - l) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy,
 - m) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
 - n) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej,
 - o) szyldy – w elewacjach budynków,
 - p) wysokość zabudowy – do 2 kondygnacji nadziemnych, łącznie z użytkowymi poddaszami, i nie przekraczająca 11m,
 - q) górna granica terenu zabudowanego – 15%,
- 2) zakazy:
- a) przekształcenia w ukształtowaniu terenu,
 - b) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - c) lokalizowanie wszelkich obiektów i urządzeń mogących pogorszyć walory przyrodnicze i

- krajobrazowe terenu,
- d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- e) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
 - a) wznoszenie urządzeń sanitarnych i obiektów tzw. małej architektury,
 - b) lokalizowanie pojedynczych obiektów kultury, obiektów sportu i rekreacji, w tym placów zabaw i boisk,
 - c) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - d) lokalizowanie funkcji usługowych związanych bezpośrednio z funkcją podstawową i wspomagającą ją na powierzchni nie przekraczającej 15% całkowitej powierzchni terenu,
 - e) lokalizowanie funkcji sportowych i rekreacyjnych z włączeniem realizacji obiektów kubaturowych,
 - f) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia dachów czerwono-brązową lub brązową dachówką
 - g) lokalizowanie urządzeń oczyszczających infrastruktury komunalnej nie wymagających stref ograniczonego użytkowania,
 - h) adaptacja istniejących obiektów z możliwością ich modernizacji i rozbudowy,
 - i) sytuowanie reklam, tablic informacyjnych.
 - j) przeprowadzenia dojazdów do posesji,
- 4) zalecenia:
 - a) realizację usług kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych, z ograniczeniem funkcji handlowych do maksymalnie 10% powierzchni użytkowej obiektu,
 - b) tworzenie stref publicznie dostępnych w całości lub w części,
 - c) wprowadzanie oświetlenia,
 - d) zastosowanie cegły klinkierowej do budowy obiektów tzw. małej architektury,
 - e) ogrodzenia jako niskie żywopłoty nie przekraczające 0,4m wysokości.

§ 12

1. Wyznacza się **tereny zieleni izolacyjnej – ZI**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: **tereny pod zielenią urządzoną o funkcjach izolacyjnych**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,

- b) tereny komunikacji,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny urządzeń transportu samochodowego i lądowego,
 - b) tereny usług komunikacyjnych.
- 2. Dla wymienionych w § 12 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) kształtowanie zieleni o trwałym zwarcie poziomym i pionowym zapewniającej korzystne parametry izolacyjności akustycznej oraz ochronę przed rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń powietrza,
 - b) uwzględnianie warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności – wzdłuż linii kolejowych,
 - c) wprowadzanie od strony dróg KDG zwartych pasów drzew i krzewów tworzących ekrany izolacyjne,
 - d) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, dopuszczanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - e) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - f) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - g) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - h) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - i) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - j) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym,
 - b) przekroczenie jednej kondygnacji nadziemnej lub wysokości zabudowy 5m,
 - c) przekroczenie intensywności zabudowy

- 5%,
 - d) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - e) lokalizowanie wszelkich obiektów i urządzeń mogących pogorszyć walory przyrodnicze i krajobrazowe terenu,
 - f) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- 3) dopuszczenia:
- a) okalizowanie ekranów akustycznych z zielenią.

§ 13

1. Wyznacza się **tereny ogrodów działkowych – ZD**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod ogrody działkowe**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny parków i skwerów z funkcją rekreacyjną,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - b) tereny usług kultury i sportu,
 - c) tereny usług gastronomii.

2. Dla wymienionych w § 13 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:
 - a) utrzymanie istniejących ogrodów działkowych,
 - b) urządzenie działek podlega przepisom szczególnym,
 - c) lokalizowanie altan bez podpiwniczenia,
 - d) wyposażenie w urządzenia służące do zbierania odpadów wytwarzanych na terenie ogrodów działkowych, z wyodrębnieniem odpadów ulegających biodegradacji,
 - e) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - f) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - g) zasady i warunki scalania i podziału nieru-

- chomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - h) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - i) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie są wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - j) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - k) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
 - l) dachy altan – dwuspadowe o nachyleniu połaci 20° – 35°,
 - m) dachy budynków administracyjnych, gospodarczych, garaży i zabudowy usługowej, jak zadaszenia altan,
 - n) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi/alei, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy,
 - o) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
 - p) wykończenie elewacji – tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej,
 - q) ogrodzenia ażurowe lub ogrodzenia jako niskie żywopłoty nie przekraczające 1,2m wysokości,
- 2) zakazy:
- a) przekroczenie jednej kondygnacji nadziemnej i wysokości zabudowy 4m,
 - b) przekroczenie powierzchni zabudowy 20m²,
 - c) lokalizowanie zabudowy nie związanej z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym,
 - d) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - e) lokalizowanie wszelkich obiektów i urządzeń mogących pogorszyć walory przyrodnicze i krajobrazowe terenu,
 - f) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - g) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie funkcji sportowych i rekreacyjnych, włącznie z realizacją obiektów kubaturowych,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy,

nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,

4) zalecenia:

- a) zastosowanie cegły klinkierowej do budowy obiektów tzw. małej architektury,
- b) istniejące ogrodzenia betonowe przeznaczają się do zastąpienia ogrodzeniami dopuszczalnymi w Planie.

§ 14

1. Wyznacza się **tereny cmentarzy – ZC**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod cmentarze**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny usług publicznych kultu religijnego,
 - b) tereny parków i skwerów z funkcją rekreacyjną,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - d) tereny usług komercyjnych.

2. Dla wymienionych w § 14 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:
 - a) utrzymanie istniejących drzewostanów z możliwością wymiany drzew będących w złym stanie sanitarnym,
 - b) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, dopuszczanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - c) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - d) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - e) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - f) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, w

granicach terenu,

- h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu oraz z obsługi obiektów,
 - i) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
 - j) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy,
 - k) pokrycie dachów – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,
 - l) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej,
 - m) wysokość zabudowy – do 1 kondygnacji nadziemnej, bez poddasza i nie przekraczająca 5m, z możliwością wprowadzania dominant przestrzennych,
 - n) ogrodzenia od strony drogi – ażurowe z cegły klinkierowej i drewna lub innego materiału o wysokości do 1,80m, z podmurówką pełną o wysokości do 60cm od poziomu terenu,
- 2) zakazy:
- a) lokalizowanie zabudowy nie związanej z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym,
 - b) lokalizowanie wszelkich obiektów i urządzeń mogących pogorszyć walory przyrodnicze i krajobrazowe terenu,
 - c) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - d) zabudowa mieszkaniowa w pięćdziesięciometrowej strefie wokół cmentarza,
 - e) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - f) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie obiektów sakralnych i urządzeń cmentarnych towarzyszących, w tym kaplic przedpogrzebowych, pojedynczych obiektów kultury,
 - b) lokalizowanie usług związanych z funkcjonowaniem cmentarza,
 - c) tworzenie miejsc pamięci,
 - d) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - e) w przypadku wykonania elewacji z cegły klinkierowej, możliwość wykończenia da-

chów czerwono-brązową lub brązową dachówką,

4) zalecenia:

- a) zastosowanie cegły klinkierowej do budowy obiektów tzw. małej architektury związanych z miejscami pamięci,
- b) zadrzewienie i zakrzewienie terenu strefy ograniczonego użytkowania wokół cmentarza.

§ 15

1. Wyznacza się **tereny trwałych użytków zielonych – ZZ**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod łąki i pastwiska – ciągi ekologiczne**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny parków, w tym tereny skwerów z funkcją rekreacyjną,
 - b) tereny infrastruktury technicznej,
 - c) tereny komunikacji,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny usług publicznych sportu,
 - b) tereny rolne,
 - c) tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

2. Dla wymienionych w § 15 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) nakazy:

- a) zachowanie i ochrona użytków zielonych, łąk i pastwisk oraz innych rodzajów zieleni nieurządzonej biologicznie czynnej,
- b) zachowanie bioróżnorodności,
- c) zachowanie rozlewisk i roślinności szuwarowej,
- d) realizacja zieleni z przewagą niskiej nie utrudniającej przewietrzania,
- e) zachowanie i ochrona istniejącej zieleni łąkowej,
- f) likwidacja obiektów i urządzeń, które stanowią przegrody i bariery dla spływu wody,
- g) utrzymanie drożnych koryt cieków,
- h) dla nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 10 ust. 2 pkt 1) lit. od b) do f) oraz od i) do n),

2) zakazy:

- a) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- c) lokalizowanie obiektów budowlanych mogących pogorszyć stan i funkcjonowanie zieleni ekologicznie czynnej,
- d) lokalizowanie obiektów budowlanych nie związanych z funkcją sportu i rekreacji lub

infrastruktury technicznej związanej z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków z wyjątkiem małych obiektów gospodarczych związanych z utrzymaniem stawów hodowlanych, których wysokość mierzona od poziomu terenu do linii kalenicy dachu nie będzie przekraczać 3,5m i powierzchni przekraczającej 30m²,

- e) lokalizowanie ogrodzeń z wyjątkiem niezbędnych ogrodzeń obiektów infrastruktury technicznej z zastrzeżeniem, że ogrodzenia te nie mogą uniemożliwiać migracji fauny,
 - f) przekształcenia naturalnej rzeźby terenu np. przez składowanie odpadów oraz wykonywania robót ziemnych powodujących podniesienie poziomu gruntu rodzimego za wyjątkiem robót związanych z budową grobli i stawów hodowlanych,
 - g) lokalizowanie przedsięwzięć zmieniających stosunki wodne,
 - h) zalesianie,
- 3) dopuszczenia:
- a) udostępnienie rekreacyjne zieleni oraz brzegów cieków wodnych przez lokalizowanie urządzonych ciągów spacerowych rekreacyjnych dróg rowerowych lub pieszo-rowerowych, zapewniających dostęp do istniejących zespołów zieleni wzdłuż cieków wodnych,
 - b) lokalizowanie urządzeń sportu i rekreacji takich jak boiska sportowe, place gier, zabaw, itp.
 - c) lokalizowanie urządzeń przeciwpowodziowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - d) lokalizowanie urządzeń związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków,
 - e) tereny rolne,
 - f) budowa stawów hodowlanych,
 - g) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - h) realizację urządzeń wodnych przeciwpowodziowych i regulacyjnych,
- 4) zalecenia:
- a) rekultywacja zdegradowanych terenów łąk i pastwisk i przywracanie ich wartości użytkowej,
 - b) utrzymanie rolniczego charakteru użytkowania łąk i pastwisk.

§ 16

1. Wyznacza się **tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania – PS**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod zakłady przemysłowe, urządzenia produkcji budowlanej i centra**

technologiczne, składy, magazyny i hurtownie w obiektach kubaturowych, obiektach nietrwałych oraz na terenach otwartych, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,

- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - d) tereny zieleni izolacyjnej,
 - e) tereny urządzeń ciepłownictwa,
 - f) tereny urządzeń elektroenergetycznych,
 - g) tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - h) tereny urządzeń obsługi telekomunikacyjnej,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny usług komercyjnych
 - b) tereny wytwórczości i rzemiosła,
 - c) wielkotowarowe fermy hodowlane, zakłady przetwórstwa rolno-spożywczego, magazyny dla potrzeb rolnictwa.
2. Dla wymienionych w § 16 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - h) zapewnienie miejsc do parkowania i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z pro-

wadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych lub 25m. p./1000m² pow. użytk. plus 30m. p./100 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,

- i) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych,
 - j) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
 - k) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
 - l) dotrzymanie norm zwłaszcza w zakresie zanieczyszczenia powietrza i hałasu, zapobiegających pogorszeniu środowiska przyrodniczego, zarówno na przedmiotowym terenie, jak i na terenach sąsiadujących,
 - m) w sposobie zagospodarowania terenu zapewnić ład przestrzenny i wzbogacać lokalny krajobraz – szczególną uwagę należy zwrócić na celowe zagospodarowanie i estetyczną realizację architektury i ogrodzenia,
 - n) dojazd winien spełnić co najmniej minimalne wymogi komunikacyjne, ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej,
 - o) lokalizowanie zieleni izolacyjnej,
 - p) wszystkie nawierzchnie przeznaczone pod komunikację samochodową, postoje samochodowe i przejścia piesze należy utwardzić,
 - q) ścieki przemysłowe i produkcyjne mogą być odprowadzane do systemów kanalizacji miejskiej, w przypadku gdy spełniają parametry ścieków socjalno-bytowych; w przeciwnym wypadku wymagają oczyszczenia w urządzeniach lokalnych,
 - r) w przypadku sąsiedowania ww. terenów z zabudową mieszkaniową jednorodzinną należy je odseparować wizualnie ogrodzeniami ekologicznymi lub zielenią izolacyjną, szerokość pasa zieleni izolacyjnej nie może być mniejsza niż 10m,
- 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie obiektów nie związanych z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym,
 - b) gromadzenia odpadów z wyjątkiem odpadów wytworzonych w wyniku działalności prowadzonej na własnym terenie, przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie; z zastrzeżeniem, że okres gromadzenia takich odpadów nie może być dłuższy niż wynika to z obowiązujących przepisów odrębnych z zakresu gospodarki odpadami,
 - c) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - d) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,

3) dopuszczenia:

- a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- b) lokalizowanie zapleczy administracyjno-technicznych lub socjalnych, szkół przyzakładowych,
- c) lokalizowanie funkcji magazynowych, składowych oraz wysypisk odpadów, pod warunkiem wyeliminowania ich niekorzystnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz zdrowie ludzi,
- d) lokalizowanie obiektów usługowo przemysłowych oraz usług komercyjnych,
- e) realizację garaży, parkingów, stacji paliw i obsługi pojazdów, myjni,
- f) realizację wszelkich obiektów i urządzeń komunalnych, inżynierskich kubaturowych i liniowych oraz innych niezbędnych do funkcjonowania Miasta i Gminy,

4) zalecenia:

- a) nasadzenie roślinności okrywającej ogrodzenia z prefabrykowanych elementów betonowych,
- b) lokalizowanie zieleni izolacyjnej i urządzonej,
- c) w przypadku realizacji inwestycji mogącej stać się dużym generatorem ruchu samochodowego wykonać studium komunikacyjne w zakresie obsługi inwestycji.

§ 17

1. Wyznacza się **tereny urządzeń ciepłownictwa –TC**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod urządzenia ciepłownictwa**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - d) tereny zieleni.

2. Dla wymienionych w § 17 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) nakazy:

- a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr

kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,

- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
- f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
- g) zapewnienie miejsc do parkowania i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych lub 25m. p./1000m² pow. użytk. plus 30m. p./100 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
- h) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych,
- i) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
- j) spełnienie wymogów ochrony środowiska,
- k) w zależności od wymagań – wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania na podstawie przepisów odrębnych i zawarcie jej w granicach terenu,

2) zakazy:

- a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym,
- b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- c) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,

3) dopuszczenia:

- a) lokalizowanie związanych z przeznaczeniem podstawowym obiektów administracyjno-technicznych,
- b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,

4) zalecenia:

- a) w strefie ograniczonego użytkowania, po jej wyznaczeniu, zastosowanie zieleni izolacyjnej.

§ 18

1. Wyznacza się **tereny urządzeń elektroenergetycznych – TE**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: **tereny pod urządzenia elektroenergetyczne**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,
 - d) tereny zieleni izolacyjnej.
2. Dla wymienionych w § 18 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - g) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
 - h) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych,
 - i) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
 - j) spełnienie wymogów ochrony środowiska,
 - k) w zależności od wymagań – wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania na pod-

stawie przepisów odrębnych i zawarcie jej w granicach terenu,

- 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym,
 - b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - c) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
 - a) lokalizowanie związanych z przeznaczeniem obiektów administracyjno-technicznych,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- 4) zalecenia:
 - a) w strefie ograniczonego użytkowania, po jej wyznaczeniu, zastosowanie zieleni izolacyjnej.

§ 19

1. Wyznacza się **tereny urządzeń gazownictwa – TG**, o przeznaczeniu:
 - 1) podstawowym: **tereny pod urządzenia gazownictwa**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,
 - d) tereny zieleni izolacyjnej,
2. Dla wymienionych w § 19 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,

- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - g) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
 - h) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych,
 - i) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
 - j) spełnienie wymogów ochrony środowiska,
 - k) w zależności od wymagań – wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania na podstawie przepisów odrębnych i zawarcie jej w granicach terenu,
- 2) zakazy:
- a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym,
 - b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - c) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie związanych z przeznaczeniem obiektów administracyjno-technicznych,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- 4) zalecenia:
- a) w strefie ograniczonego użytkowania, po jej wyznaczeniu, zastosowanie zieleni izolacyjnej.

§ 20

1. Wyznacza się **tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę – TW**, o przeznaczeniu.

- 1) podstawowym: **tereny pod urządzenia zaopatrzenia w wodę**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,

- c) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,
- d) tereny zieleni izolacyjnej.

2. Dla wymienionych w § 20 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) nakazy:

- a) nadanie formie architektonicznej nowoproyektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
- f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
- g) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
- h) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych,
- i) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
- j) spełnienie wymogów ochrony środowiska,
- k) w zależności od wymagań – wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania na podstawie przepisów odrębnych i zawarcie jej w granicach terenu,

2) zakazy:

- a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym,
- b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- c) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych ele-

- mentów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie związanych z przeznaczeniem obiektów administracyjno-technicznych,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- 4) zalecenia:
- a) w strefie ograniczonego użytkowania, po jej wyznaczeniu, zastosowanie zieleni izolacyjnej.

§ 21

1. Wyznacza się **tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków – TK**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod urządzenia odprowadzania i oczyszczania ścieków**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
- a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,
 - d) tereny zieleni izolacyjnej,

2. Dla wymienionych w § 21 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:
- a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,

- g) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,
 - h) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych,
 - i) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
 - j) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
 - k) spełnienie wymogów ochrony środowiska,
 - l) w zależności od wymagań – wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania na podstawie przepisów odrębnych i zawarcie jej w granicach terenu,
- 2) zakazy:
- a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub uzupełniającym,
 - b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - c) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie związanych z przeznaczeniem obiektów administracyjno-technicznych,
 - b) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych, pod warunkiem dotrzymania wszelkich norm dla terenów przyległych,
 - c) wymiana, przebudowa, rozbudowa istniejących obiektów i urządzeń na terenach zainwestowanych nie powodująca powiększenia uciążliwości dla terenów przyległych,
- 4) zalecenia:
- a) w strefie ograniczonego użytkowania, po jej wyznaczeniu, zastosowanie zieleni izolacyjnej.

§ 22

1. Wyznacza się **tereny urządzeń transportu samochodowego – KS**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod obiekty i urządzenia obsługi transportu samochodowego** – parkingi, garaże i bazy transportowe, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
- a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny zieleni izolacyjnej,
- 3) dopuszczalnym:

- a) tereny usług komunikacyjnych.
2. Dla wymienionych w § 22 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) nakazy:

- a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury, w tym oddzielenie wizualne od otaczającej zabudowy mieszkaniowej z wykorzystaniem zieleni,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
- f) realizacja zabudowy w oparciu o kompleksowy projekt zagospodarowania terenu,
- g) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- h) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb, 1 kondygnacja do 4m od poziomu terenu,
- i) intensywność zabudowy w granicach od 0,6 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
- j) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
- k) dla terenów garaży utrzymanie jednolitego charakteru architektonicznego obiektów w zakresie kolorystyki i materiału ścian oraz dachów oraz urządzenie osłon ścian bocznych z wykorzystaniem zieleni i elementów plastycznych,
- l) wprowadzenie dodatkowych zadrzewień w ilości 1 drzewo na 8 miejsc postojowych w przypadku realizacji parkingów jednopoziomowych,
- m) odwodnienie powierzchni parkingów polegające na ujęciu wód opadowych z odprowadzeniem do kanalizacji miejskiej po uprzednim podczyszczeniu,
- n) zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komu-

nikacji pieszej,

- o) ewentualna uciążliwość nie może wykraczać poza granice działki/terenu,
 - p) stworzyć skuteczną izolację optyczną i akustyczną z zastosowaniem zieleni lub ekranów wzdłuż granic terenu, sąsiadujących z zabudową mieszkaniową jednorodziną,
- 2) zakazy:
- a) wykorzystane garaże do prowadzenia indywidualnej działalności gospodarczej,
 - b) składowanie surowców, odpadów, złomu, zużytych urządzeń, pojazdów i maszyn, opakowań, odpadów innych niż komunalne,
 - c) odprowadzenie nieoczyszczonych wód deszczowych i ścieków opadowych do wód powierzchniowych,
 - d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - e) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - f) lokalizowanie obiektów budowlanych o charakterze tymczasowym, nie będących zapleczem budowy, w tym kiosków, zadaszeń,
 - g) składowanie surowców oraz innych materiałów nie związane z procesem budowy i zagospodarowania terenu,
 - h) umieszczanie szyldów i reklam z wyjątkiem tablic informacyjnych dotyczących funkcji realizowanych w granicach terenu, którego informacja dotyczy,
 - i) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) utrzymuje się oraz dopuszcza realizację parkingów jedno- i wielopoziomowych, garaży zbiorowych i indywidualnych, blaszanych i boksowych,
 - b) lokalizowanie obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej, uzupełniającej lub dopuszczalnej,
 - c) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- 4) zalecenia:
- a) zachowanie istniejącej zieleni wysokiej,
 - b) lokalizowanie zieleni izolacyjnej wokół terenu, ograniczającej toksyczne zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy mechaniczne.

§ 23

1. Wyznacza się **tereny urządzeń transportu lądowego i kolejowego – KT i KK**, o przeznaczeniu:

- 0) podstawowym: **tereny pod obiekty i urządzenia obsługi transportu lądowego i kolejowego** – dworce autobusowe i kolejowe, stacje przeładunkowe oraz trasy kolejowe, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - d) tereny zieleni izolacyjnej,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny usług publicznych,
 - b) tereny usług komercyjnych.
2. Dla wymienionych w § 23 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nakazy:
 - a) nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład przestrzenny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,
 - c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
 - d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,
 - f) wyznaczenie i utrzymywanie pasów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - g) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,
 - h) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi obiektów,
 - i) wysokość zabudowy – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb,
 - j) intensywność zabudowy w granicach od 0,8 do 1,5 lub powierzchnia zabudowana w granicach od 30% do 80%,
 - k) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%,
 - l) utrzymanie jednolitego charakteru architektonicznego nowych obiektów w zakresie kolorystyki i materiału wykończeniowego ścian i dachu,
 - m) zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji pieszej,
 - n) zapewnienie osobom niepełnosprawnym dostępu do obiektów i urządzeń dla obsługi ludności przez eliminację barier urbanistycznych i architektonicznych,
 - o) utrzymanie linii kolejowych zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - p) wzdłuż linii kolejowych – wyznaczenie i utrzymanie dróg pożarowych, określonych w przepisach odrębnych,
 - q) w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej – zastosowanie ekologicznych ekranów dźwiękochłonnych,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym,
 - b) składowanie surowców, odpadów, złomu, zużytych urządzeń, pojazdów i maszyn, opakowań, odpadów innych niż komunalne,
 - c) odprowadzenie nieoczyszczonych wód deszczowych i ścieków opadowych do wód powierzchniowych,
 - d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - e) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
 - 3) dopuszczenia:
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy i urządzeń związanych z funkcjonowaniem dworców, stacji kolejowych i zaplecza z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - b) lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
 - c) wprowadzanie przejazdów, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą trasy kolejowej,
 - 4) zalecenia:
 - a) zachowanie istniejącej zieleni wysokiej,
 - b) utrzymanie ruchu pasażerskiego.

§ 24

1. Wyznacza się **tereny rolne z prawem zabudowy rolniczej – RM**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod uprawy polowe**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,

- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej związanej z ww. funkcją rolniczą – zabudowa siedliskowa,
 - b) tereny produkcji gospodarki polowej i zwierzęcej,
 - c) tereny trwałych użytków zielonych,
 - d) tereny infrastruktury technicznej,
 - e) tereny komunikacji,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją rolniczą
 - b) tereny upraw ogrodnich,
 - c) tereny upraw sadowniczych,
 - d) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - e) tereny lasów.
2. Dla wymienionych w § 24 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nakazy:
 - a) dla nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy siedliskowej obowiązują ustalenia zawarte w § 6 ust. 2 pkt 1) lit. od a) do p),
 - b) dla terenów do zabudowy – wymóg dostępu do drogi publicznej, przez dojazd spełniający minimalne wymogi komunikacyjne, ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym,
 - b) lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej, o powierzchni ogólnej przekraczającej powierzchnię ogólną zabudowy gospodarczej,
 - c) lokalizowania zabudowy w granicach działki oraz w odległości mniejszej niż 4m od tych granic,
 - d) naruszanie urządzeń melioracji wodnych,
 - e) wycinanie zadrzewień śródpolnych,
 - f) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - g) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
 - h) budowa ogrodzeń poza granicą zabudowy rolniczej bez uzasadnienia technologicznego,
 - 3) dopuszczenia:
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych w istniejących siedliskach,
 - b) lokalizowanie nowych obiektów mieszkalnych i gospodarczych pod warunkiem posiadania areалу gwarantującego produkcję towarową,
 - c) lokalizowanie wielkotowarowych ferm hodowlanych, przetwórstwa rolno-spożywczego, obiektów magazynowych dla potrzeb rolnictwa z warunkami – minimalna powierzchnia działki nie może być mniejsza od 10 ha, zachowanie odległości od terenów zwartej zabudowy mieszkaniowej wynikających z przepisów odrębnych oraz spełnienie wymogów ochrony środowiska,
 - d) lokalizowanie usług agroturystycznych,
 - e) budowa stawów rybnych lub innych zbiorników wodnych służących potrzebom rolnictwa,
 - f) lokalizowanie urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych,
 - g) udostępnienie terenów na potrzeby ogrodów działkowych, wówczas obowiązują ustalenia zawarte w § 12 ust. 2,
 - h) zagospodarowanie terenów w formie parków wiejskich – na obszarach nieużytków,
 - i) wprowadzanie zalesień, zgodnie z warunkami siedliskowymi,
 - j) grodzenie obszarów jedynie w terenach zabudowy rolniczej oraz w przypadkach uzasadnionych potrzebami technologicznymi w terenach produkcji rolnej,
 - k) ogrodzenia poza granicami terenów zabudowy rolniczej jedynie ażurowe, z wyłączeniem elementów murowanych, o wysokości nie przekraczającej niezbędnego minimum wynikającego z potrzeb technologicznych,
- 4) zalecenia:
- a) wprowadzanie zadrzewień śródpolnych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawożenia pól.

§ 25

1. Wyznacza się **tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej – RP**, o przeznaczeniu:
- 1) podstawowym: **tereny pod uprawy polowe**, z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
 - 2) uzupełniającym:
 - a) tereny trwałych użytków zielonych,
 - b) tereny infrastruktury technicznej,
 - c) tereny komunikacji,
 - 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny upraw ogrodnich,
 - b) tereny upraw sadowniczych.
2. Dla wymienionych w § 25 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nakazy:
 - a) ochrona i zachowanie terenów rolnych,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby

zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,

- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,
- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,

2) zakazy:

- a) lokalizowanie zabudowy w tym ośrodków produkcji polowej i zwierzęcej,
- b) naruszanie urządzeń melioracji wodnych,
- c) wycinanie zadrzewień śródpolnych,
- d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- e) składowanie odpadów,
- f) podział działek za wyjątkiem podziałów wynikających z prawa spadkowego,

3) dopuszczenia

- a) lokalizowanie urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych,
- b) wprowadzanie zalesień, zgodnie z warunkami siedliskowymi oraz zgodnie z tzw. granicą rolno-leśną po jej opracowaniu,

4) zalecenia:

- a) wprowadzanie zadrzewień śródpolnych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- b) ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawożenia pól.

§ 26

1. Wyznacza się **tereny upraw ogrodniczych i upraw sadowniczych – RO i RS** o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod uprawy ogrodnicze i sadownicze**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,

2) uzupełniającym:

- a) tereny rolne z prawem zabudowy rolniczej,
- b) tereny infrastruktury technicznej,
- c) tereny komunikacji,

3) dopuszczalnym:

- a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej związanej z ww. funkcją ogrodniczą i sadowniczą,
- b) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją ogrodniczą i sadowniczą
- c) tereny urządzeń transportu samochodowego.

2. Dla wymienionych w § 26 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) nakazy:

- a) nadanie formie architektonicznej nowoprogietowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji, zapewniającej ład prze-

strzeny i jej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz bądź wzbogacenie walorów lokalnej architektury,

- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nieruchomości – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 Uchwały,

- c) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 Uchwały,

- d) lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 Uchwały,

- e) nieprzekraczalne linie zabudowy, jeżeli nie są wyznaczone na rysunku Planu lub jeśli nie wynikają z uwarunkowań stanu istniejącego, wyznaczają przepisy odrębne,

- f) zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zamieszkałe i zatrudnione w granicach terenu,

- g) zapewnienie miejsc do parkowania i garażowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności (min. 1 miejsce na 4 zatrudnionych) oraz z obsługi mieszkańców i obiektów,

- h) dachy budynków mieszkalnych – dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° do 45°,

- i) dachy budynków gospodarczych, garaży i zabudowy usługowo-wytwórczej, jak zadarszenia budynków mieszkalnych, za wyjątkiem szklarni,

- j) kalenice dachów – równoległe lub prostopadłe do osi drogi, przy której położona jest nieruchomość gruntowa lub działka gruntu dla zabudowy,

- k) pokrycie dachów budynków mieszkalnych – czerwoną dachówką bądź materiałem podobnym,

- l) wykończenie elewacji – cegła klinkierowa lub tynk w kolorach pastelowych z zastosowaniem detali z cegły klinkierowej,

- m) szyldy, reklamy, tablice informacyjne – w elewacjach budynków,

- n) wysokość zabudowy związanej z uprawami – nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb,

- o) dla terenów do zabudowy – wymóg dostępu do drogi publicznej, przez dojazd spełniający minimalne wymogi komunikacyjne, ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej,

2) zakazy:

- a) lokalizowanie przedsięwzięć mogących zna-

- często oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- b) naruszanie urządzeń melioracji wodnych,
 - c) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - d) budowa ogrodzeń betonowych,
- 3) dopuszczenia:
- a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
 - b) lokalizowanie nowych obiektów mieszkalnych i gospodarczych pod warunkiem posiadania areálu gwarantującego produkcję towarową,
- 4) zalecenia:
- a) ograniczanie stosowania chemicznych środków ochrony roślin.

§ 27

1. Wyznacza się **tereny produkcji gospodarki polowej i zwierzęcej – RU**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod wielkotowarowe fermy hodowlane, zakłady przetwórstwa rolno-spożywczego, magazyny dla potrzeb rolnictwa**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - f) tereny zabudowy mieszkaniowej związanej z ww. funkcją produkcji gospodarki polowej i zwierzęcej – zabudowa siedliskowa,
 - g) tereny usług komercyjnych związanych z ww. funkcją,
 - h) tereny infrastruktury technicznej,
 - i) tereny komunikacji,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny upraw ogrodniczych,
 - b) tereny upraw sadowniczych,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego.

2. dla wymienionych w § 27 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakazy:
 - a) posiadanie areálu gwarantującego produkcję towarową,
 - b) zachowanie odległości od terenów zwartej zabudowy mieszkaniowej wynikających z przepisów odrębnych oraz spełnienie wymogów ochrony środowiska,
 - c) dla nowoprojektowanej zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 6 ust. 2 pkt 1) lit. od a) do n),
 - d) dla nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy siedliskowej obowiązują ustalenia zawarte w § 16 ust. 2 pkt 1) lit. od a) do p),

2) zakazy:

- a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym,
- b) naruszanie urządzeń melioracji wodnych,
- c) gromadzenia odpadów z wyjątkiem odpadów wytworzonych w wyniku działalności prowadzonej na własnym terenie, przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie; z zastrzeżeniem, że okres gromadzenia takich odpadów nie może być dłuższy niż wynika to z obowiązujących przepisów odrębnych z zakresu gospodarki odpadami,
- d) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- e) budowa ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,

3) dopuszczenia:

- a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych,
- b) lokalizowanie zapleczy administracyjno-technicznych lub socjalnych,
- c) budowa stawów rybnych lub innych zbiorników wodnych służących potrzebom rolnictwa,
- d) lokalizowanie urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych,

4) zalecenia:

- a) w przypadku realizacji inwestycji mogącej stać się dużym generatorem ruchu samochodowego wykonać studium komunikacyjne w zakresie obsługi inwestycji,
- b) lokalizowanie zieleni izolacyjnej i urządzonej,
- c) ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawożenia pól.

§ 28

1. Wyznacza się **tereny wód śródlądowych – WS**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: **tereny pod zbiorniki wód otwartych i cieki wodne wraz z otuliną biologiczną**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniającym:
 - a) tereny trwałych użytków zielonych,
 - b) tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej,
 - c) tereny infrastruktury technicznej,
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny urządzeń obsługi gospodarki rybnej,
 - b) tereny usług publicznych sportu i rekreacji,

- c) tereny komunikacji.
2. Dla wymienionych w § 28 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nakazy:
- a) ochrona wód i zieleni przybrzeżnej na podstawie przepisów odrębnych,
 - b) utrzymanie drożnych koryt cieków,
 - c) okresowa renowacja i modernizacja zbiorników wód otwartych i cieków wodnych,
 - d) dla nowoprojektowanej, dopuszczonej zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 10 ust. 2 pkt 1) lit. od b) do e) oraz od i) do n),
- 2) zakazy:
- a) lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
 - b) wprowadzanie nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - c) działalność powodująca degradację zbiorników wód otwartych i cieków wodnych,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizowanie urządzeń przeciwpowodziowych, w tym wałów, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) udostępnienie rekreacyjne brzegów zbiorników wód otwartych oraz cieków wodnych,
 - c) lokalizowanie urządzeń sportów wodnych i urządzeń rekreacji przywodnej,
 - d) hodowla ryb słodkowodnych i lokalizowanie urządzeń z nią związanych,
 - e) uprawa roślin nadwodnych na cele gospodarcze,
 - f) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji, adaptacji, rozbudowy, nadbudowy i wymiany kubatury oraz zmiany przeznaczenia istniejących obiektów budowlanych.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

§ 29

Podczas realizacji ustaleń Planu, należy kierować się zasadą racjonalnego gospodarowania zasobami przyrody, utrzymania równowagi przyrodniczej i ochrony walorów krajobrazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 30

1. Obowiązuje ochrona prawna na mocy decyzji Mi-

nistra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa zasobów złóż udokumentowanych: złoża wapieni jurajskich „Niegowonice – Rokitno Szlacheckie”, „Niegowonice II”, złoża ilów batońskich „Wysoka II”, „Wysoka IV”, złoża dolomitów „Chruszczobród”, „Chruszczobród I”.

2. Przy eksploatacji złóż kopalin użytecznych obowiązuje ochrona przed skutkami ich eksploatacji, poprzez spełnienie przez przedsiębiorców górniczych obowiązków wynikających z przepisów odrębnych, w tym przepisów ochrony środowiska oraz zobowiązań zawartych w koncesjach, w szczególności dotyczących: wydobywania kopalin zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, wykorzystywaniu złóż zasobów naturalnych oraz racjonalnej gospodarce zasobami złóż, ponoszenia kosztów prac związanych z rekultywacją i usuwaniem szkód powstałych w wyniku prowadzenia ruchu zakładów górniczych, składowania odpadów, zapobiegania szkodliwemu oddziaływaniu eksploatacji złóż na środowisko i usuwania jej ewentualnych skutków, wydobywania kopalin w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska nie naruszający przeznaczenia wyznaczonych w Planie innych terenów, w szczególności ochrony terenów mieszkaniowych.

§ 31

1. Nakazuje się utrzymanie poziomu substancji i energii, w tym hałasu, co najmniej na poziomie dopuszczalnym dla poszczególnych rodzajów terenów.
2. Ustala się wymóg nie przekraczania dopuszczalnych poziomów substancji i energii, w tym hałasu, na granicy terenów o różnym sposobie przeznaczenia.
3. Podczas realizacji ustaleń Planu, należy zastosować rozwiązania gwarantujące dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych, i promieniowania niejonizującego. W przypadku przekroczenia obowiązujących norm, dla ograniczenia uciążliwości, należy zastosować zabiegi ochronne wynikające z przepisów odrębnych.

§ 32

1. W zakresie gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz inne przepisy odrębne. Przy wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, należy ustalić warunki składowania i sposób postępowania z odpadami na podstawie przepisów odrębnych. Zakazuje się składowania surowców

lub materiałów zawierających substancje toksyczne lub łatwopalne mogące stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi bądź dla środowiska.

2. Odpady użyte do utwardzania i niwelacji terenów nie mogą należeć do określonych w przepisach odrębnych kategorii odpadów niebezpiecznych oraz odpadów mineralnych pochodzenia górniczego, energetycznego, hutniczego itp.
3. Nakazuje się zagospodarowanie wtórne warstwy humusowej.

§ 33

1. Obowiązuje ochrona wód powierzchniowych i podziemnych.
2. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych, w tym z centrum Miasta, terenów przemysłowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni, dla uniemożliwienia przedostawania się do środowiska zanieczyszczeń, powinny być ujęte w systemy kanalizacyjne i przed odprowadzeniem do wód lub do ziemi, winny zostać podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych.
3. Naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenów urządzeń melioracji szczegółowej, to jest rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych. Wszystkie działania związane z naprawą względnie z budową nowych urządzeń, należy wykonywać w uzgodnieniu z administratorem tych urządzeń.
4. Realizacja rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej terenu powinna opierać się na indywidualnych projektach, zgodnie z przepisami szczególnymi z uwzględnieniem usytuowania obszaru objętego Planem w zasięgu trzaskowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 454 Olkusz-Zawiercie z którego wynikają ograniczenia użytkowania i zagospodarowania gruntów i wody. Dla inwestycji, które stanowią źródła zanieczyszczeń wód podziemnych wprowadza się obowiązek sporządzenia dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne, w przypadku realizacji takich obiektów.

§ 34

1. Na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią określonych z uwzględnieniem strefy przepływów wezbrań powodziowych, wyznaczonych w oparciu o poziom wód maksymalnych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na sto lat ($Q_{1\%}$):
 - a) zakazuje się:
 - przyjmowania rozwiązań przestrzennych ograniczających przepływ wód powodziowych oraz takich rozwiązań, które mogą

powodować straty powodziowe m. in. poprzez zalanie lub podtopienie wodami wielkimi,

- wykonywania na tym obszarze jakichkolwiek urządzeń wodnych, w szczególności wznoszenia obiektów budowlanych oraz zmianę ukształtowania terenu, składowania materiałów i wykonywania innych robót mogących utrudnić ochronę przed powodzią,
- b) dopuszcza się zwolnienie od nakazów przez dyrektora RZGW, na podstawie przepisów odrębnych, wskazując między innymi sposób zagospodarowania gruntów uwzględniający wymagania ochrony przed powodzią oraz interes wnioskodawcy,
2. W obszarach zagrożenia powodziowego oraz w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, dopuszcza się realizację obiektów budowlanych wyłącznie w przypadku, gdy pozwalają na to geotechniczne warunki rozmieszczenia, posadowienia i rozwiązań konstrukcyjno-technicznych dla tych obiektów, ustalone w dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, sporządzonej w tymże celu.
 3. Tereny położone w sąsiedztwie dolin cieków wodnych oraz trwałych użytków zielonych towarzyszących tym ciekom winny być zagospodarowane w sposób uwzględniający zagrożenia powodziowe i zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych. Na ww. terenach obowiązuje zakaz wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią w tym zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar. Wyznacza się pasy ochronne wzdłuż cieków o szerokości 5 m od brzegów cieków w celu umożliwienia administratorowi prowadzenia robót remontowych i konserwatorskich w korytach cieków, a także dla ochrony otuliny biologicznej cieków.

§ 35

1. Obowiązuje ochrona istniejących drzewostanów, w tym leśnych, posiadających status lasów ochronnych.
2. Usunięcie drzew i krzewów winno nastąpić w trybie określonym przepisami szczególnymi.
3. Należy wyznaczyć i odpowiednio zagospodarować i utrzymywać pasy przeciwpożarowe oddzielające obiekty budowlane od lasu, na podstawie przepisów odrębnych.
4. Nakazuje się utrzymanie otwartych terenów rolnych bez prawa zabudowy rolniczej o których mowa w § 25.
5. Wyznacza się obszary ciągów ekologicznych posiadające wartość przyrodniczą i obejmujące:

łąki i pastwiska, nieużytkowane rolniczo dolinki, zadrzewienia śródpolne, obszary podmokłe oraz inne tereny stanowiące pozostałości ekosystemów, istotnych dla zachowania bioróżnorodności.

§ 36

1. Obowiązuje ochrona następujących obszarów i obiektów, poddanych pod ochronę na podstawie przepisów odrębnych:

1) ustawy o ochronie przyrody:

- a) Park Krajobrazowy „Orlich Gniazd” wraz z otuliną,
- b) Rezerwat Przyrody „Góra Chelmu”,
- c) Pomnik Przyrody Nieożywionej „Źródła Centurii”,

2) ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych:

- a) tereny lasów ochronnych,
- b) tereny rolne,
- c) tereny trwałych użytków zielonych,

3) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- a) obiekty i tereny zabytkowe będące w Rejestrze Zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

01) **kościół parafialny pod wezwaniem Nawiedzenia NP. Marii i świętego Stanisława Biskupa**, Chruszczobród, nr rej. zabytków **793/67**, data wpisu 17.06.67, granice ochrony prawnej – cały obiekt w ramach ogrodzenia i wyposażenie wnętrza,

02) **budynek mieszkalny**, ul. Szkolna 7 (dawny Chruszczobród nr 47), Chruszczobród, nr rej. zabytków **794/67**, data wpisu 17.06.67, granice ochrony prawnej – cały obiekt w ramach parceli budowlanej,

03) **dwór nr 100, czworak, stajnia** – układ starego założenia gospodarczego, którego zabudowa tworzy rzut w kształcie litery L, Ciągowice, nr rej. Zabytków **1221/76** data wpisu 06.08.76, granice ochrony prawnej – założenie i najbliższe otoczenie,

04) **kościół parafialny pod wezwaniem św. Franciszka**, Niegowonice, nr rej. zabytków **788/67**, data wpisu 17.06.67, granice ochrony prawnej – cały obiekt w ramach ogrodzenia i wyposażenie wnętrza,

05) **pałac**, Wysoka, nr rej. zabytków **798/67**, data wpisu 17.06.67, granice ochrony prawnej – cały obiekt i najbliższe otoczenie,

b) strefa „A” ochrony konserwatorskiej:

- 01) zespół pałacowy, Ciągowice,
- 02) kościół parafialny wraz z otoczeniem, Ciągowice,
- 03) kościół parafialny pod wezwaniem św. Stanisława, Chruszczobród,

- 04) kościół parafialny p. w. Św. Franciszka wraz z otoczeniem, Niegowonice,
- 05) zespół parkowo-pałacowy, Wysoka,
- 06) kościół p. w. Św. Michała w granicach ogrodzenia, Łazy,

c) strefa „B” ochrony konserwatorskiej obejmująca:

- 01) teren stacji i lokomotywni wraz z zabudową Łazy,
 - hale lokomotywni,
 - budynki wagonowni,
 - budynek biurowy lokomotywni,
 - 2 wieże wodne,
 - budynek manewrowych,
 - wartownia,
 - nastawnia t1313,
 - administracja,
 - magazyn i transformator,
 - budynki mieszkalne przy ul. Dworcowej, Kolejowej i Trójkąt,
- 02) wieża wodna przy drodze Łazy – Zawiercie,
- 03) Zakłady Materiałów Ogniotrwałych – budynki mieszkalne, administracyjne i produkcyjne w obrębie osiedla Stara Cementownia, Łazy,
- 04) obiekty architektury drewnianej w obrębie wsi: Wysoka, Chruszczobród, Rokitno Szlacheckie,
- 05) pozostałości założenia parków dworskich i folwarcznych
 - Ciągowice,
 - Rokitno Szlacheckie,
 - teren dawnego folwarku w Łazach,
- 06) dawny kombinat cementowo-wapienny, Wysoka,
- 07) układy ruralistyczne wsi: Ciągowice, Chruszczobród, Chruszczobród Piaski (wzdłuż ul. Mickiewicza, Sienkiewicza), Grabowa, Kazimierzówka, Niegowonice, Niegowoniczki, Rokitno Szlacheckie, Wysoka,

02) wieża wodna przy drodze Łazy – Zawiercie,

03) Zakłady Materiałów Ogniotrwałych – budynki mieszkalne, administracyjne i produkcyjne w obrębie osiedla Stara Cementownia, Łazy,

04) obiekty architektury drewnianej w obrębie wsi: Wysoka, Chruszczobród, Rokitno Szlacheckie,

05) pozostałości założenia parków dworskich i folwarcznych

- Ciągowice,
- Rokitno Szlacheckie,
- teren dawnego folwarku w Łazach,

06) dawny kombinat cementowo-wapienny, Wysoka,

07) układy ruralistyczne wsi: Ciągowice, Chruszczobród, Chruszczobród Piaski (wzdłuż ul. Mickiewicza, Sienkiewicza), Grabowa, Kazimierzówka, Niegowonice, Niegowoniczki, Rokitno Szlacheckie, Wysoka,

c.1) nakazy:

- uzgodnienie z organem właściwym wszelkich działań inwestycyjnych oraz prac mogących wpłynąć na zmianę bryły i wygląd elewacji,
- dodatkowo, dla obiektów powstałych przed 1945 rokiem, w przypadku zamierzenia rozbiórki, wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej,
- dla zieleni, uzgodnienie z organem właściwym sposobu wykonywania prac oraz zmian w składzie gatunkowym kompozycji,

d) Strefa „W” ochrony konserwatorskiej

d.1) nakazy:

- poprzedzenie badaniami archeologicz-

nymi wszelkich prac planowanych w obrębie stanowisk archeologicznych (numeracja jak w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, 1999):

- 01) stanowisko nr 1 do 3 – sołectwo Rokitno Szlacheckie
- 02) stanowisko nr 4 do 18 – sołectwo Grabowa
- 03) stanowisko nr 19 do 23 – sołectwo Hutki-Kanki
- 04) stanowisko nr 24 – sołectwo Wysoka
- 05) stanowisko nr 25 – miasto Łazy
- 06) stanowisko nr 26 i 27 – sołectwo Rokitno Szlacheckie
- 07) stanowisko nr 28 – miasto Łazy
- 08) stanowisko nr 29 i 30 – sołectwo Wysoka
- 09) stanowisko nr 31 – sołectwo Ciągowice
- 10) stanowisko nr 32 – sołectwo Turza
- 11) stanowisko nr 33 – sołectwo Kuźnica Masłońska
- 12) stanowisko nr 34 do 37 – miasto Łazy
- 13) stanowisko nr 38 – sołectwo Chruszczobród Piaski
- e) obiekty w ewidencji dóbr kultury Burmistrza Miasta i Gminy Łazy:
 - e.1 nakazy:
 - opiniowanie przez organ właściwy wszelkich prac przy obiektach:
 - 01) kościół pod wezwaniem św. Bartłomieja Apostoła, Ciągowice,
 - 02) budynek plebani, ul. Wolności, Ciągowice,
 - 03) cmentarz -w ramach ogrodzenia, ul. Wolności, Ciągowice,
 - 04) kapliczka z figurą św. Jana Nepomucena z XVIII w., skrzyżowanie ulic Kościuszki i Sienkiewicza, Ciągowice,
 - 05) krzyż, ul. Sienkiewicza, Ciągowice,
 - 06) plebania przy kościele parafialnym pod wezwaniem Nawiedzenia Np. Marii i świętego Stanisława Biskupa, Chruszczobród,
 - 07) drewniany budynek stodoły w sąsiedztwie kościoła parafialnego pod wezwaniem Nawiedzenia Np. Marii i świętego Stanisława Biskupa, Chruszczobród,
 - 08) obelisk upamiętniający Gabriela Taszycskiego zm. 1918 przy bocznej elewacji kościoła parafialnego pod wezwaniem Nawiedzenia Np. Marii i świętego Stanisława Biskupa, Chruszczobród,
 - 09) cmentarz – w ramach ogrodzenia, ul. Reja, Chruszczobród,
 - 10) cmentarz, ul. Rzeczna, Chruszczobród,
 - 11) drewniany krzyż misyjny z 1905 r.,

- skrzyżowanie ulic 3 Maja i Powstańców, Chruszczobród,
- 12) drewniany krzyż, przed nr 199, Chruszczobród Pustkowie,
- 13) figura św. Jana Nepomucena obok kaplicy pod wezwaniem św. Jana Nepomucena, ul. Ogrodowa, Grabowa,
- 14) kaplica kubaturowa pod wezwaniem św. Jana Nepomucena z 1905 r., ul. Ogrodowa, Grabowa,
- 15) kaplica, skrzyżowanie ulic Szkolnej i Słonecznej, Grabowa,
- 16) żelazny krzyż, zbieg ulic Szkolnej i Pivnej, Grabowa,
- 17) kapliczka kubaturowa z 1861 r., ul. Centuria, Hutki Kanki,
- 18) kapliczka murowana z pocz. XX w., Kaziemierówka,
- 19) kościół pod wezwaniem św. Michała, Łazy,
- 20) cmentarz, zbieg ulic Konstytucji 3 Maja i częstochowskiej, Łazy,
- 21) cmentarz, ul. Konopnickiej, Łazy,
- 22) kaplica kubaturowa, ul. Młynek, Łazy,
- 23) krzyż drewniany, skrzyżowanie ulic Kościuszki i Konopnickiej, Łazy,
- 24) drewniany krzyż, zbieg ulic Trójkąt i Zawierciańskiej, Łazy,
- 25) betonowy krzyż, ul. Głazówka naprzeciw nr 45, Łazy,
- 26) kaplica słupowa, przy nr 45, Trzebyczka,
- 27) krzyż drewniany, przy nr 45, Trzebyczka,
- 28) kapliczka kubaturowa, w pobliżu nr 19, Mitręga,
- 29) krzyż drewniany z 1948 r, ul. Grabowska przed nr 28, Niegowoniczki,
- 30) krzyż drewniany, ul. Zagrodzka, Niegowoniczki,
- 31) cmentarz, ul. Cmentarna, Niegowonice,
- 32) kaplica skrzynkowa, zbieg ulic Kościuszki przy nr 17 i Źródlanej, Niegowonice,
- 33) kaplica skrzynkowa, ul. Kościuszki, Niegowonice,
- 34) kaplica kubaturowa, ul. Św. Jana za domem przy ul. Kościuszki 42, Niegowonice,
- 35) krzyż, ul. Kolejowa naprzeciwko nr 5, Niegowonice,
- 36) krzyż żeliwny, ul. Górna 1, Niegowonice,
- 37) żelazny krzyż, przysiółek Dębina przy nr 17, Niegowonice,
- 38) pomnik, Błójec, Grabowa,
- 39) krzyż drewniany z 1948 r., Błójec obok pomnika, Grabowa,
- 40) kaplica, ul. 1 Maja, Rokitno Szlacheckie,
- 41) kapliczka skrzynkowo-słupowa, ul. Ogrodowa naprzeciw nr 2, Rokitno Szlacheckie

- kie,
- 42) kapliczka skrzynkowo-słupowa, ul. 1 Maja 2, Rokitno Szlacheckie,
 - 43) kapliczka skrzynkowa, ul. Piaskowa na przeciw nr 7a, Rokitno Szlacheckie,
 - 44) krzyż drewniany, ul. Sobieskiego pod lasem, Turza,
 - 45) kaplica słupowa, ul. Starorynkowa, Wieszółka,
 - 46) kościół pod wezwaniem NMP. Wspomożycielki Wiernych, Wysoka,
 - 47) figura św. Józefa z Dzieciątkiem przy kościele pod wezwaniem NMP. Wspomożycielki Wiernych, Wysoka,
 - 48) grot Matki Boskiej Fatimskiej przy kościele pod wezwaniem NMP. Wspomożycielki Wiernych, Wysoka,
 - 49) krzyż żelazny z 1906 r., skrzyżowanie ulic Paderewskiego i Kościuszki, Wysoka.
- f) na pozostałym obszarze gminy obowiązuje zabezpieczenie nadzorami archeologicznymi większych prac ziemnych.
2. Dla wymienionych w § 36 ust. 1 pkt 1) lit. a) terenów – Strefa Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd” obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nakazy:
- a) zachowanie wartościowych elementów przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych,
 - b) prowadzenie nadzoru archeologicznego przy wykonywaniu inwestycji liniowych związanych z wykopami.
 - c) porządkowanie gospodarki ściekowej w tym podłączanie obiektów użytkowych do sieci kanalizacyjnej lub zastosowanie zbiorników bezodpływowych,
 - d) cięcia pielęgnacyjne zadrzewień pasowych – wzdłuż dróg i pod liniowymi obiektami infrastrukturalnymi prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia,
 - e) uzgadnianie z właściwym organem ochrony przyrody warunków lokalizacji zabudowy zagrodowej, inwestycyjnej w zakresie obsługi rolnictwa i turystyki,
 - f) uporządkowanie terenu po zakończonej eksploatacji surowców mineralnych,
 - g) uzgadnianie z właściwymi organami ochrony przyrody dróg wspinaczkowych oraz obiektów dopuszczonych do uprawiania wspinaczki,
 - h) wprowadzenie działalności wymaga uzyskania zgody właściwego organu ochrony przyrody,
- 2) zakazy:
- a) lokalizowanie zabudowy letniskowej poza miejscami wyznaczonymi w Planie zagospodarowania przestrzennego,
 - b) wykonywanie prac remontowych mających na celu utrzymanie lub wprowadzenie elementów niezgodnych z charakterem miejsca, miejscową tradycją lub krajobrazem,
 - c) utrzymywanie otwartych rowów i zbiorników ściekowych,
 - d) dokonywanie zmian stosunków wodnych, jeśli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybacciej,
 - e) likwidowanie małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodnoblotnych,
 - f) wylanie gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,
 - g) lokalizowanie ośrodków chowu, hodowli - posługujących się metodą bezściółkową,
 - h) organizowanie rajdów motorowych i samochodowych oraz pokazów lotów akrobacyjnych,
 - i) umieszczanie tablic reklamowych poza obszarami zabudowanymi,
 - j) okalizowanie elementów zagospodarowania terenu i małej architektury kolidujących z charakterem miejsca, miejscową tradycją lub krajobrazem,
 - k) likwidowanie zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych,
 - l) umyślne zabijanie dziko żyjących zwierząt, niszczenie nor, legowisk zwierzęcych, tarłisk i złożonej ikry, ptasich gniazd oraz wybieranie jaj poza gospodarką łowiecką i wędkarską,
 - m) wypalanie roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywanie skał, minerałów, torfu oraz niszczenia gleby,
 - n) wysypywanie, zakopywanie i wylanie odpadów lub innych nieczystości, poza miejscami do tego wyznaczonymi w Planie,
 - o) składowanie odpadów przemysłowych i niebezpiecznych oraz lokalizacja złomowisk,
 - p) zanieczyszczanie wód, gleby oraz powietrza, ponad wielkości określone na podstawie odrębnych przepisów,
 - q) wykonywanie prac ziemnych trwale zmieniających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym,
 - r) wydobywanie kopalin na powierzchni powyżej 2 ha i w ilości przekraczającej 10.000m³ / rok z wyjątkiem przypadków, kiedy eksploatacja odbywa się na podstawie koncesji udzielonej przed opublikowaniem niniejszego Planu,
 - s) wypełnianie dołów pochodzenia antropogenicznego przy użyciu odpadów z wyjątkiem materiałów autochtonicznych: skruszone skały, odpadowe piaski i iły, grunt i kamienie,

- gleba i kamienie, grunt z wykopów i pogłębiania, żwir, kamienie, skruszone skały,
- t) wprowadzanie barier architektonicznych utrudniających dostęp do obiektów uznanych za wartości obszaru,
 - u) niszczenia namulisk, szaty naciekowej i innych elementów jaskiń,
 - v) uprawiania wspinaczki poza wyznaczonymi drogami wspinaczkowymi lub obiektami zatwierdzonymi (wskazanymi) przez właściwe organy ochrony przyrody,
- 3) dopuszczenia:
- a) lokalizacja urządzeń obsługi ruchu turystycznego,
 - b) lokalizacja urządzeń edukacji ekologicznej,
 - c) gospodarcze użytkowanie lasów, łąk i pól, w tym polowanie, łowienie ryb i zbieranie runa leśnego z wyjątkiem obszarów chronionych na mocy ustawy o ochronie przyrody, dla których obowiązują stosowne zakazy,
 - d) speleologiczna penetracja jaskiń na warunkach określonych przez organy ochrony przyrody,
 - e) melioracje wodne po wykonaniu oceny oddziaływania na środowisko.

Rozdział 5

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 37

1. Wyznaczenie i udostępnienie nieruchomości gruntowej do zabudowy wymaga zapewnienia co najmniej dojazdu, doprowadzenia wody i energii elektrycznej z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
2. Warunki podziału terenów na działki budowlane:
 - 1) stosowanie przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz ochrony przeciwpożarowej,
 - 2) spełnienie wymogów dla ustalonych w Planie funkcji i przeznaczenia, z uwzględnieniem przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz określonych w Planie zasad obsługi komunikacyjnej,
 - 3) jeżeli wydzielenie działki wymaga zmiany granic nieruchomości, wówczas wydzielenie następuje na zgodny wniosek zainteresowanych właścicieli nieruchomości,
 - 4) w przypadku wtórnego podziału nieruchomości na działki dla zabudowy, zapewnić dojazd do nowo wydzielonych działek zgodnie z wymogami przepisów odrębnych,
 - 5) jeżeli wydzielenie działki i jej zabudowa, uwarunkowane są doprowadzeniem drogi oraz sieci infrastruktury technicznej, wydzielenie winno

- nastąpić przy uwzględnieniu tych warunków,
- 6) tereny położone w drugich liniach zabudowy, wymagają zapewnienia dojazdów z uwzględnieniem istniejącego zainwestowania i istniejących podziałów nieruchomości oraz zapewnienia przejazdów o szerokości min. 3,0m przez pierwsze linie zabudowy do jednej działki oraz w przypadku terenów, gdzie wystąpi potrzeba dojazdu do więcej niż jednej działki, zapewnienia przejazdów o szerokości minimum 6,0m,
 - 7) tereny przeznaczone w Planie do zabudowy, a nie spełniające warunków podziałów własnościowych, określonych w Uchwale, winny zostać poddane procedurze scalenia gruntów na podstawie przepisów odrębnych i wtórnego podziału na zasadach określonych w Uchwale,
3. W przypadku niejednoczesnej realizacji zamierzeń budowlanych, dla których konieczne jest opracowanie wspólnego projektu zagospodarowania działek lub terenów, zamierzenia budowlane realizowane wcześniej, winny uwzględniać dostępność pozostałych działek lub terenów do drogi publicznej.
 4. Ustala się, że podział na działki jest możliwy pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu pozostałych części jednostki Planu (terenu).
 5. Zaleca się aby linie podziału na działki budowlane były prostopadłe lub zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny.
 6. Kształt i powierzchnia projektowanych działek winna umożliwić ich zabudowę i zagospodarowanie zgodnie z projektowanym przeznaczeniem terenu z uwzględnieniem zasad i uwarunkowań zawartych w przepisach odrębnych przy zachowaniu stref ochronnych od uzbrojenia terenu.
 7. Zakazuje się wydzielania działek o powierzchni poniżej 1 ha i szerokości poniżej 18m na terenach RM i RP.
 8. Minimalne powierzchnie działek do zabudowy:
 - 1) jednorodzinnej:
 - a) wolnostojącej – 700m² i szerokości nie mniejszej niż 18m,
 - b) bliźniaczej – 400m² i szerokości nie mniejszej niż 15m,
 - c) zwartej (szeregowej) – 300m² i szerokości nie mniejszej niż 6m,
 - 2) usługowej, przemysłowej i innej – powierzchnia działek winna zapewnić zabezpieczenie wszelkich potrzeb kształtowania zabudowy, w tym potrzeb parkingowych i zieleni,
 - 3) siedliskowej – 1 ha.

Rozdział 6

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 38

1. Adaptuje się istniejący układ dróg, z możliwością przebudowy i modernizacji, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.
2. Dla wyznaczonych dróg, oznaczonych na rysunku Planu, obowiązują stałe szerokości linii rozgraniczających oraz minimalne odległości sytuowania zabudowy od krawędzi jezdni, zgodnie zobowiązującymi przepisami szczególnymi, przy równoczesnym nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy na terenach zabudowanych.
3. Wszelkie przebudowy i rozbudowy obiektów budowlanych położonych w liniach rozgraniczających dróg, winny być uzgadniane z instytucjami zarządzającymi. Dla obiektów położonych w liniach rozgraniczających dróg głównych i zbiorczych, obowiązuje całkowity zakaz rozbudowy, z dopuszczeniem adaptacji po uzgodnieniu z administratorem drogi.
4. Sposób zagospodarowania dróg, lokalizacji obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz pasów zieleni określają przepisy odrębne.
5. Dopuszcza się, na terenach przeznaczonych pod nową zabudowę, wprowadzanie uzupełnień w istniejącym układzie komunikacyjnym o odcinki dróg wewnętrznych i dojazdów zapewniających prawidłową obsługę działek, pod warunkiem zastosowania odpowiedniej szerokości pasów terenu, przeznaczonych dla ruchu pojazdów i pieszych, jednak nie mniejszych niż wynika to z przepisów dotyczących dróg pożarowych.
6. Wprowadzenia się możliwość nowej organizacji ruchu powiązanej z uspokojeniem ruchu w centralnej części Miasta, po opracowaniu kompleksowej koncepcji organizacji ruchu śródmieścia.

§ 39

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDg**, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **drogi główne**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta i Gminy dla drogi głównej:
 - 1) nakazy:
 - a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – 35 do 40m,
 - b) minimalna szerokość jezdni – 1x7,0m,
 - c) minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – na terenie zabudowy 8m, poza terenem zabudowy 20m,
 - d) wyposażenie w chodniki – jednostronne lub obustronne,
 - e) realizacja przepustów ekologicznych w wypadku przecięcia korytarza ekologicznego,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub dopusz-

czalnym,

- b) stosowanie rozwiązań technicznych stanowiących bariery w swobodnym poruszaniu się osób niepełnosprawnych,
- 3) dopuszczenia:
 - a) wprowadzanie wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b) lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych,
 - c) lokalizowanie ścieżek rowerowych,
 - d) lokalizowanie zatok autobusowych i wiat przystankowych,
 - e) pasy zieleni izolacyjnej, możliwie w najbardziej zewnętrznej części pasa drogowego,
 - f) lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
 - g) lokalizowanie urządzeń oraz obiektów infrastruktury technicznej.

§ 40

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDz** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **droga zbiorcza**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta i Gminy dla dróg zbiorczych:
 - 1) nakazy:
 - a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – 20m,
 - b) minimalna szerokość jezdni – 1x7,0m,
 - c) minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – na terenie zabudowy 8m, poza terenem zabudowy 20m,
 - d) wyposażenie w chodniki – jednostronne lub obustronne,
 - e) realizacja przepustów ekologicznych w wypadku przecięcia korytarza ekologicznego,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym,
 - b) stosowanie rozwiązań technicznych stanowiących bariery w swobodnym poruszaniu się osób niepełnosprawnych,
 - 3) dopuszczenia:
 - a) wprowadzanie wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b) lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych,
 - c) lokalizowanie ścieżek rowerowych,
 - d) lokalizowanie zatok autobusowych i wiat przystankowych,
 - e) pasy zieleni izolacyjnej, możliwie w najbardziej zewnętrznej części pasa drogowego,
 - f) lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,

- g) lokalizowanie urządzeń oraz obiektów infrastruktury technicznej.

§ 41

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDI** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **droga lokalna**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta i Gminy dla dróg lokalnych:
 - 1) nakazy:
 - a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – 15m,
 - b) minimalna szerokość jezdni – 1x6,0m,
 - c) minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni - na terenie zabudowy 6m, poza terenem zabudowy 15m,
 - d) wyposażenie w chodniki – jednostronne lub obustronne,
 - e) realizacja przepustów ekologicznych w wypadku przecięcia korytarza ekologicznego,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym,
 - b) stosowanie rozwiązań technicznych stanowiących bariery w swobodnym poruszaniu się osób niepełnosprawnych,
 - 3) dopuszczenia:
 - a) wprowadzanie wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b) lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych lub w formie parkingów przy krawężnikowych – przy jednym kierunku ruchu,
 - c) lokalizowanie ścieżek rowerowych,
 - d) lokalizowanie zatok autobusowych i wiat przystankowych,
 - e) pasy zieleni izolacyjnej, możliwie w najbardziej zewnętrznej części pasa drogowego,
 - f) lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
 - g) lokalizowanie urządzeń oraz obiektów infrastruktury technicznej.

§ 42

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDd** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **droga dojazdowa**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta i Gminy dla dróg dojazdowych:
 - 1) nakazy:
 - a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – 10m,
 - b) minimalna szerokość jezdni – 1x5,0m,

- c) minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – na terenie zabudowy 6m, poza terenem zabudowy 15m,
 - d) wyposażenie w chodniki – jednostronne lub obustronne,
 - e) realizacja przepustów ekologicznych w wypadku przecięcia korytarza ekologicznego,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym,
 - b) stosowanie rozwiązań technicznych stanowiących bariery w swobodnym poruszaniu się osób niepełnosprawnych,
 - 3) dopuszczenia:
 - a) wprowadzanie wjazdów, zjazdów, pasów włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,
 - b) lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych lub w formie parkingów przykrawężnikowych – przy jednym kierunku ruchu,
 - c) lokalizowanie ścieżek rowerowych,
 - d) lokalizowanie zatok autobusowych i wiat przystankowych,
 - e) pasy zieleni izolacyjnej, możliwie w najbardziej zewnętrznej części pasa drogowego,
 - f) lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
 - g) lokalizowanie urządzeń oraz obiektów infrastruktury technicznej.

§ 43

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **KDw** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: **droga wewnętrzna, ciąg pieszo-jezdny**.
2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania w granicach Miasta i Gminy dla dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych:
 - 1) nakazy:
 - a) minimalna szerokość między liniami rozgraniczającymi – 5m,
 - b) minimalna szerokość jezdni – 1 x 3,0m,
 - c) minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni – 6m,
 - d) realizacja przepustów ekologicznych w wypadku przecięcia korytarza ekologicznego,
 - 2) zakazy:
 - a) lokalizowanie zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym,
 - b) stosowanie rozwiązań technicznych stanowiących bariery w swobodnym poruszaniu się osób niepełnosprawnych,
 - 3) dopuszczenia:
 - a) wprowadzanie wjazdów, zjazdów, pasów

włączeń i skrzyżowań, po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi,

- b) lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych lub w formie parkingów przykrawężnikowych – przy jednym kierunku ruchu,
- c) lokalizowanie ścieżek rowerowych,
- d) lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
- e) lokalizowanie urządzeń oraz obiektów infrastruktury technicznej.

§ 44

1. Na wszystkich terenach objętych Planem utrzymuje się dotychczasową sieć i urządzenia infrastruktury technicznej, przez adaptację.
2. Dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów istniejących uwidocznionych oraz nie uwidocznionych na rysunku Planu sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej.
3. Ustala się, że tereny będą wyposażone w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z zaleceniem przeprowadzenia nowoprojektowanej infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic, w miarę możliwości w zbiorczych kanałach infrastruktury, w zakresie:

1) **zaopatrzenia w wodę:**

- a) z miejskich sieci wodociągowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, oraz z dopuszczeniem ujęć indywidualnych,
- b) w bilansach zapotrzebowania na wodę uwzględnić potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- c) dla nowych odbiorców wymagane jest uzyskanie zapewnienia dostawy wody i warunków technicznych podłączenia oraz uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń wodnych,

2) **odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych:**

- a) do miejskich sieci kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, do oczyszczalni ścieków,
- b) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w obszarze Miasta i Gminy, dopuszcza się lokalne rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej, w oparciu o stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia ścieków, potwierdzonych

atestem szczelności (nakłada się obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie na etapie realizacji zbiornika) i pod rygorem wywozu ścieków do oczyszczalni lub zastosowania urządzeń do biologicznego ich oczyszczania.

- c) dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków, odprowadzających oczyszczone ścieki do wód powierzchniowych lub ziemi, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - d) przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w celu rolniczego wykorzystania ścieków należy spełnić warunki określone w przepisach odrębnych,
 - e) obowiązuje zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych,
 - f) ustala się nakaz odprowadzania ściegów do kanalizacji, jeżeli na danym terenie istnieje kanalizacja, bądź po jej wybudowaniu,
 - g) wymagane jest uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń kanalizacyjnych,
- 3) **odprowadzania wód opadowych:**
- a) do miejskich sieci kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych do urządzeń podczyszczających lub oczyszczających ścieki, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy,
 - b) do czasu realizacji kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych w obszarze Miasta, w rejonach nie posiadających takowej kanalizacji, wody opadowe przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych lub do gruntu, należy skutecznie podczyścić do parametrów określonych w przepisach odrębnych,
 - c) wymagane jest uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń kanalizacyjnych,
- 4) **zaopatrzenia w energię elektryczną.**
- a) z sieci elektroenergetycznych oraz urządzeń np. stacji transformatorowych itp., z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, z zapewnieniem dostępu do sieci elektroenergetycznych służb eksploatacyjnych, według warunków technicznych podłączeń ustalonych przez właściwe przedsiębiorstwo sieciowe,
 - b) wymagane jest uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń elektroenergetycznych,
- 5) **zaopatrzenia w gaz:**

- a) z sieci gazowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, według warunków technicznych podłączeń ustalonych przez właściwe przedsiębiorstwo gazownicze,
 - b) wymagane jest uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwą jednostką ds. eksploatacji i obsługi technicznej urządzeń gazowych,
- 6) **zaopatrzenia w energię ciepłą:**
- a) ze zbiorczych lub indywidualnych źródeł, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, przy zaleceniu likwidacji niskiej emisji poprzez wprowadzanie paliw proekologicznych,
 - b) dla budynków nowoprojektowanych stosowanie nowoczesnych technologii przyjaznych środowisku, zgodnie z obowiązującymi wymogami ochrony środowiska,
- 7) **telekomunikacyjnej łączności przewodowej i bezprzewodowej:**
- a) z istniejących lub projektowanych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, według warunków technicznych podłączeń ustalonych przez właściwe przedsiębiorstwo telekomunikacyjne,
- 8) **gospodarki odpadami komunalnymi:**
- a) obowiązuje wywóz odpadów komunalnych na urządzone składowisko, zgodne z Planem gospodarki odpadami dla Miasta i Gminy Łazy.

Rozdział 7

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 45

Wszystkie tereny, dla których Plan ustala określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Rozdział 8

Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 46

Ustala się stawki procentowe służące naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych Planem w wysokości:

- 1) dla wszystkich terenów funkcji podstawowej, oznaczonych symbolami **MW, MN, ML, MR, UC, PS, KS**, w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent),
- 2) dla pozostałych terenów, w wysokości 0% (słownie: zero procent).

Rozdział 9

Przepisy końcowe i przejściowe

§ 47

Do spraw wszczętych przed dniem wejścia w życie Uchwały a nie zakończonych ostateczną decyzją pozwolenia na budowę, stosuje się przepisy tej Uchwały.

§ 48

Decyzja o pozwoleniu na budowę winna być zgodna w momencie wydania z obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami i normami.

§ 49

Ustalenia Planu nie naruszają przepisów odrębnych, zawierających inne ograniczenia lub zasady dysponowania gruntami lub terenami.

§ 50

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Łaz.

§ 51

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 52

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łazach

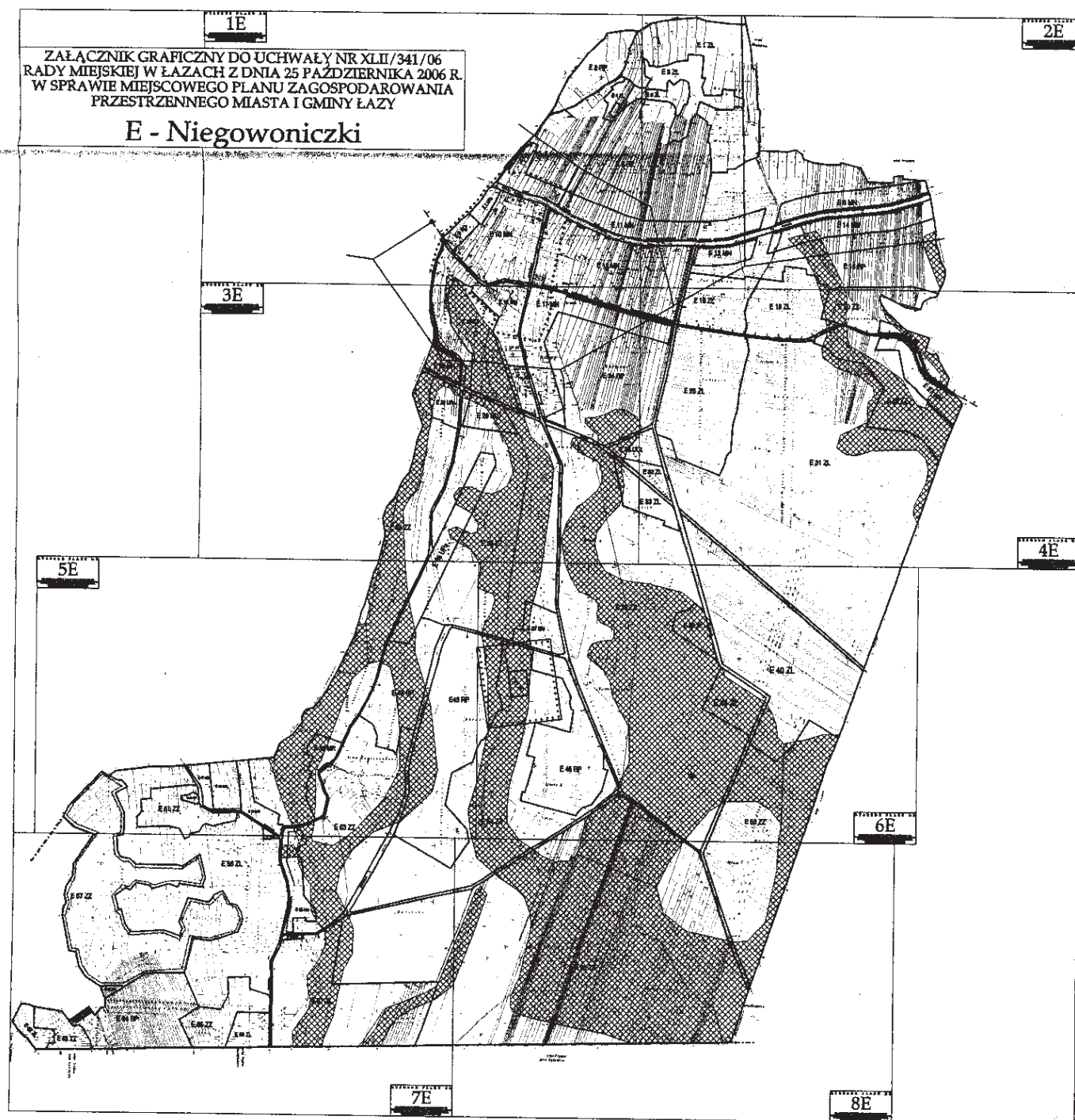
Maciej Grabowski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/341/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY

H - Chruszczobród



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grąbowski



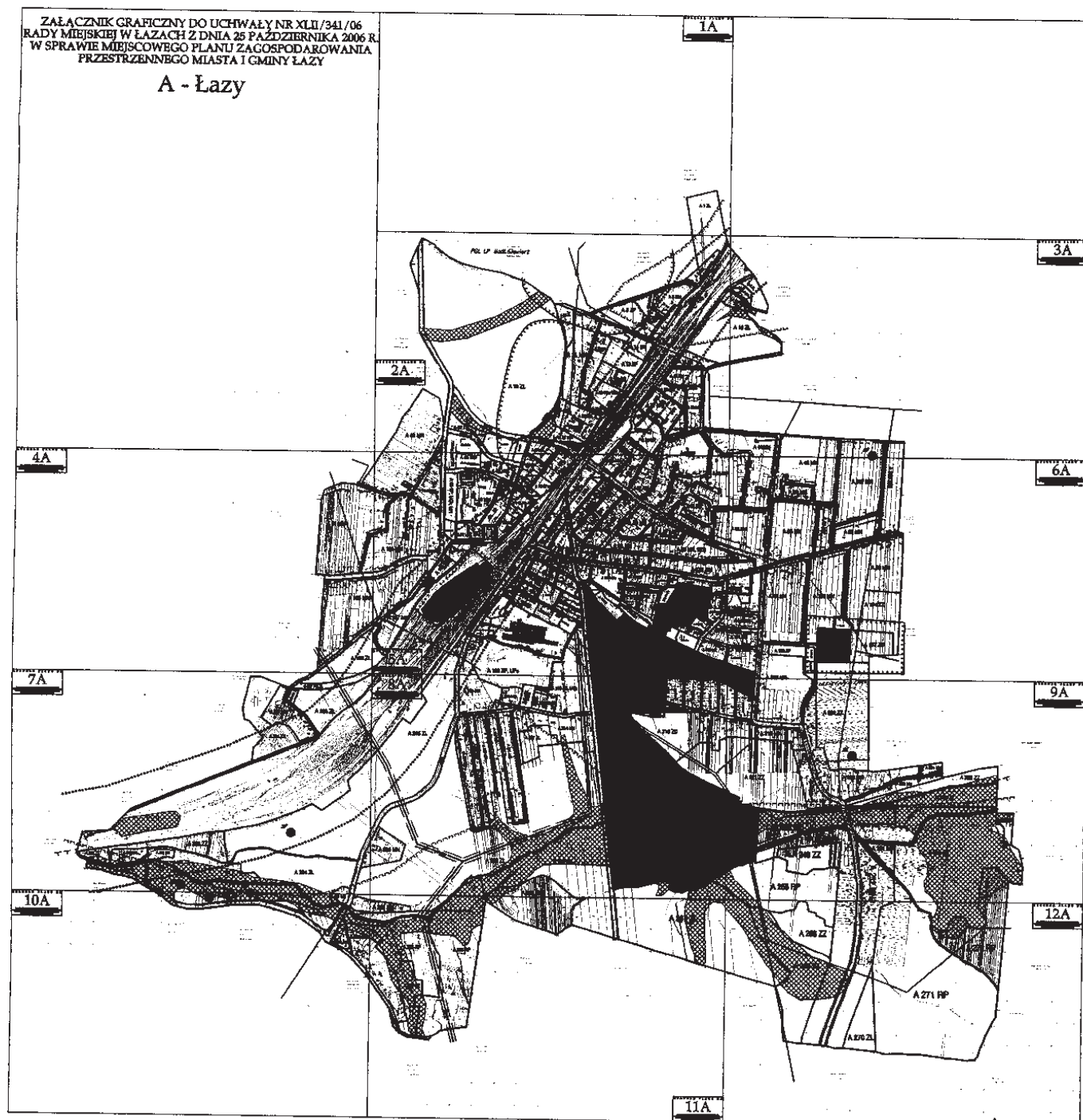
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Gąbowski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/341/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY

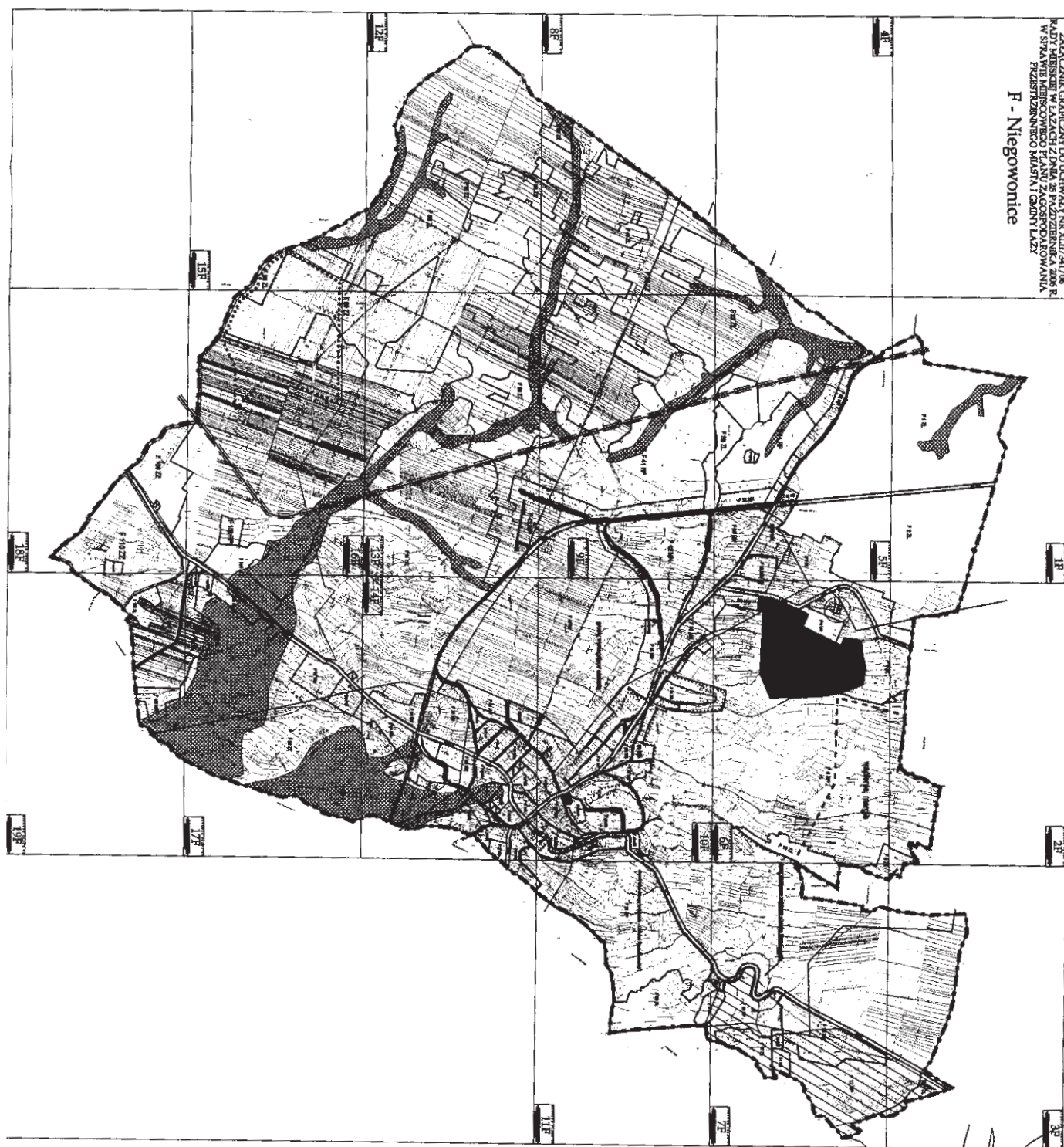
A - Łazy



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Gaspowski



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Mieczysław Grabowski



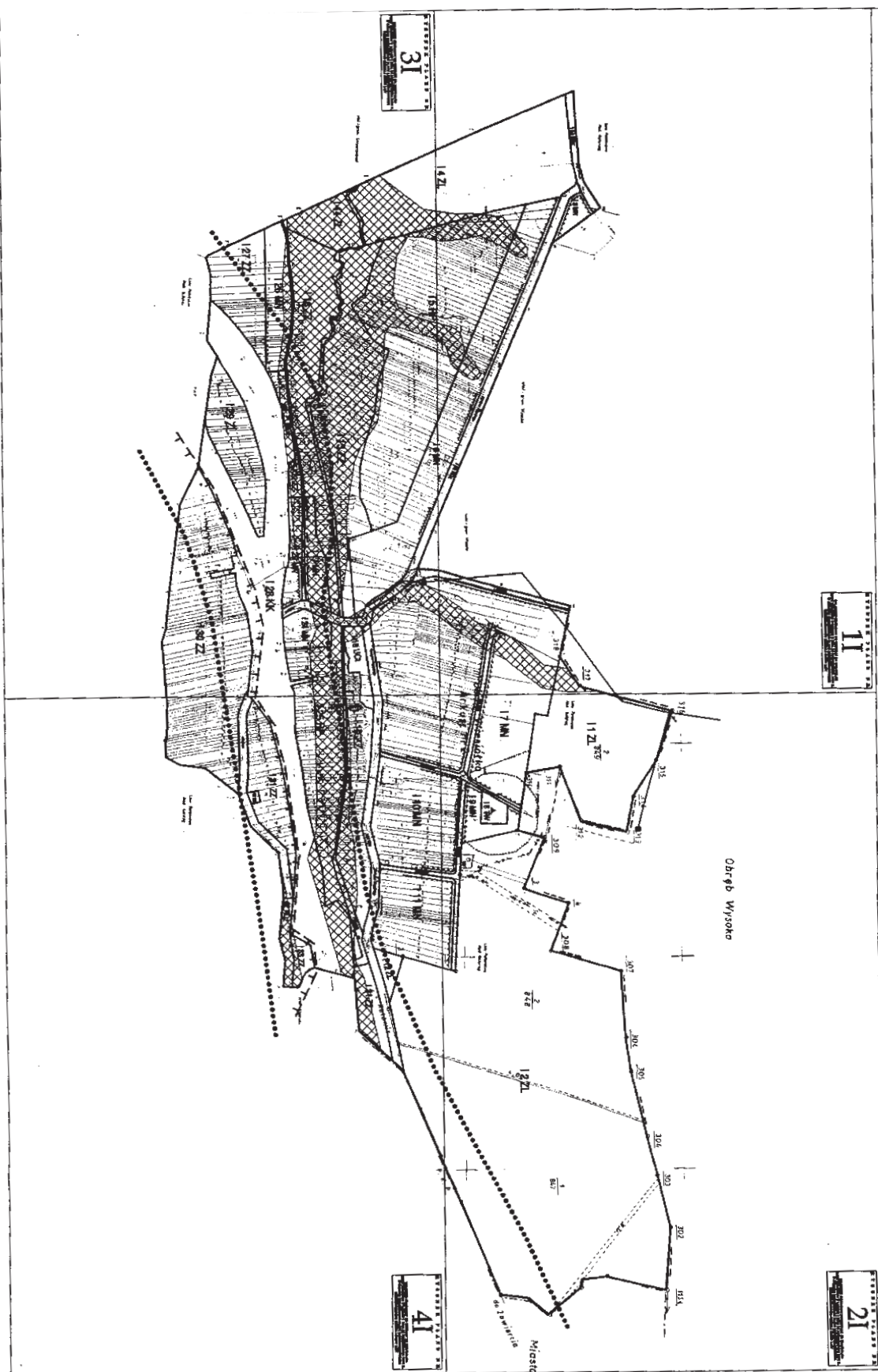
F - Niegowonice

ZŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/141/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY

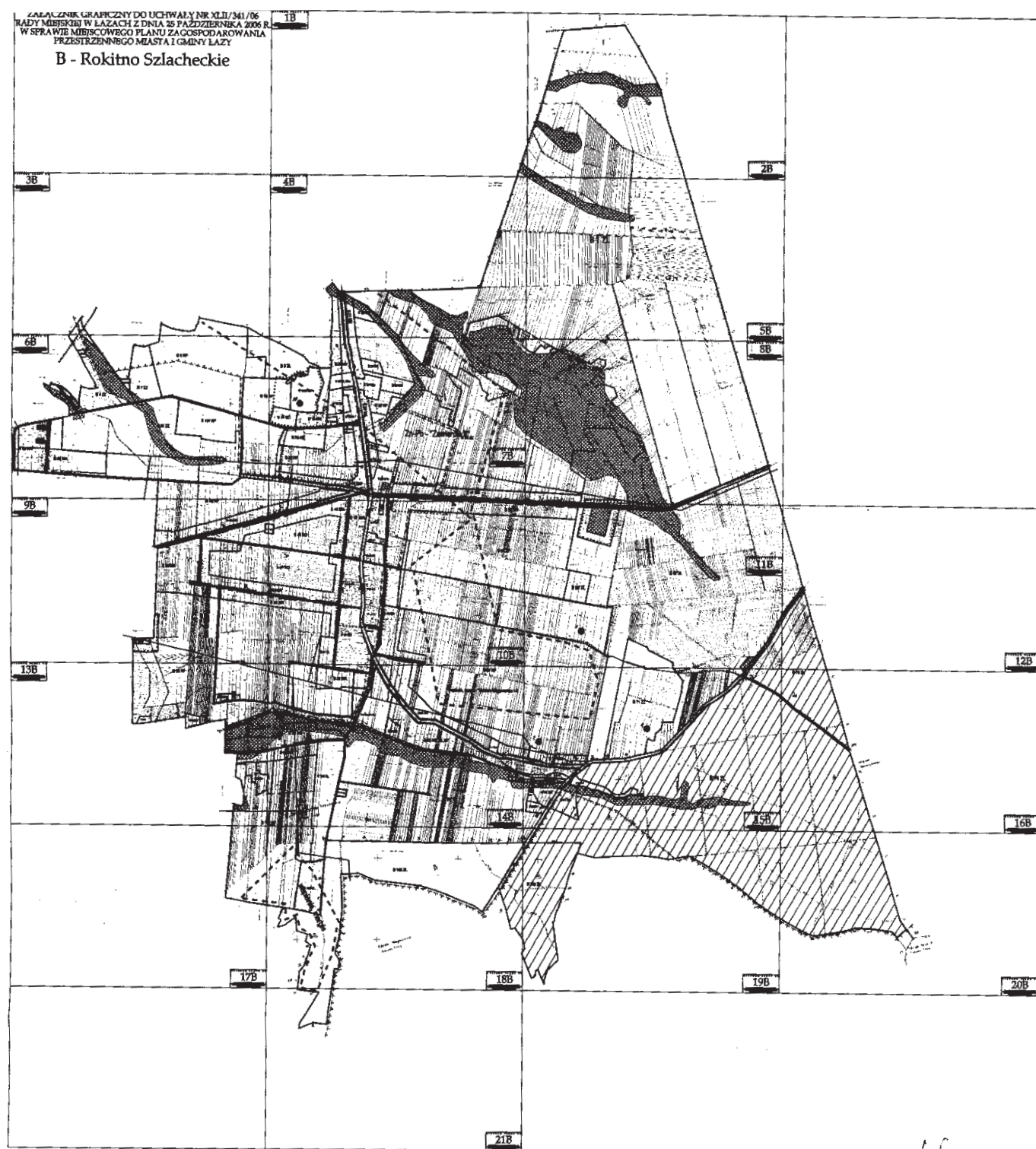
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/341/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY

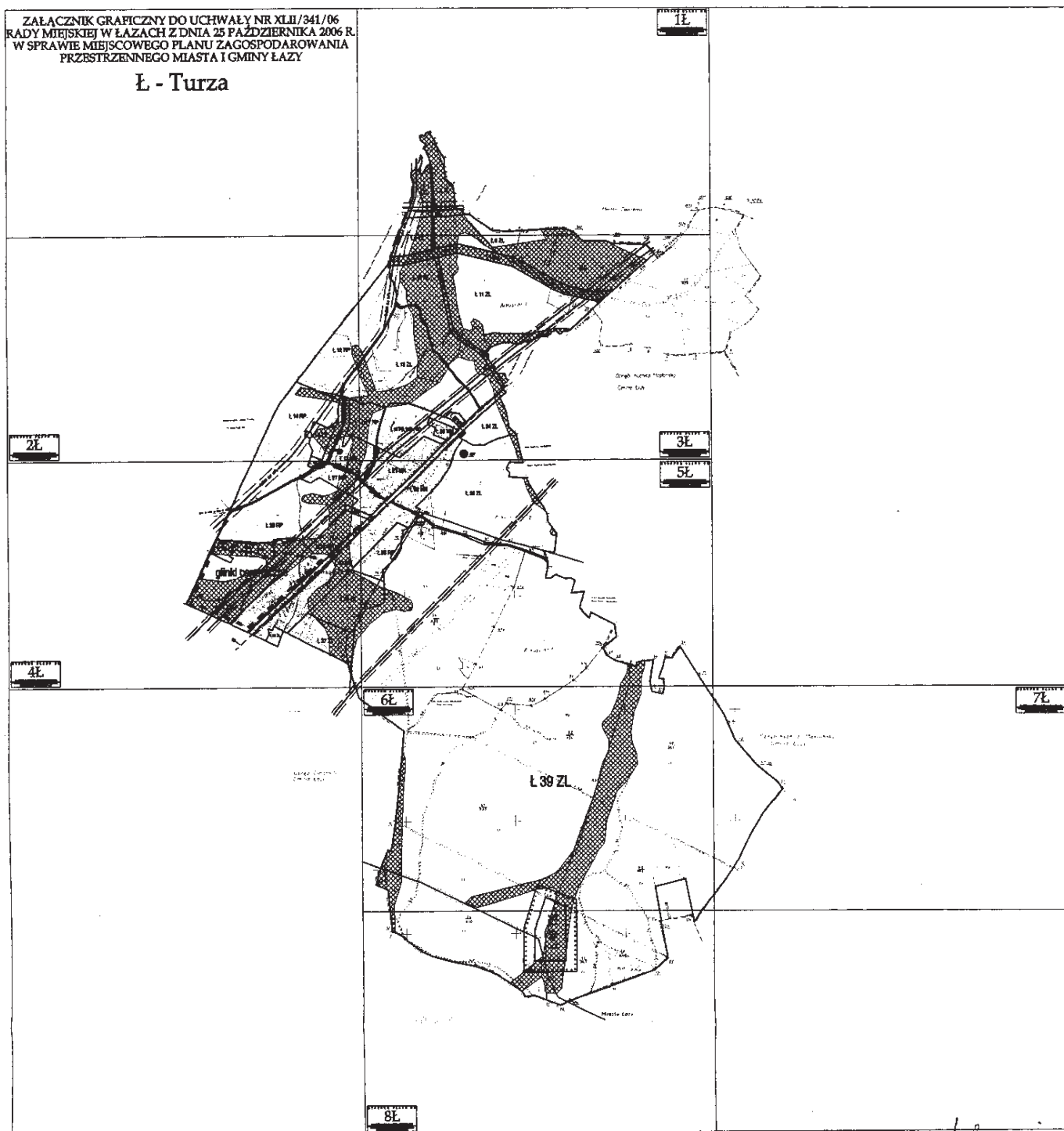
I - Wsieiółka



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grzybowski



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski



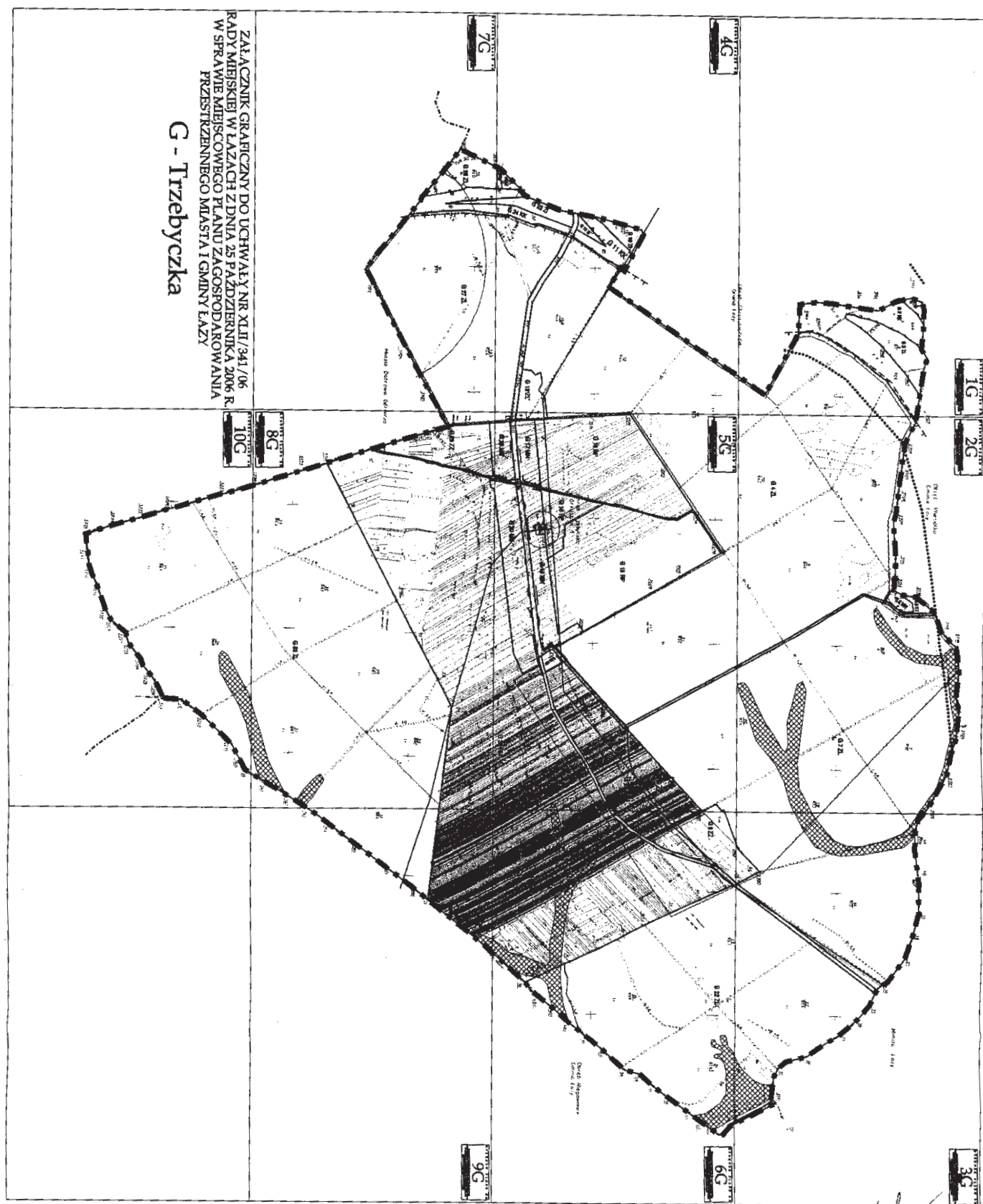
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grąbowski



ZAMIESZCZENIE ZAŁĄCZNIKU NR XII/94/96
RADY MIEJSKIEJ W ŁYSCE, JEDNA Z PRZEDSIĘWZĘCIA
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSZCZAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁYSKA

L - Wysoka

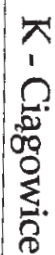
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łysce
Maciej Grabowski



ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/341/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY

G - Trzebyczka

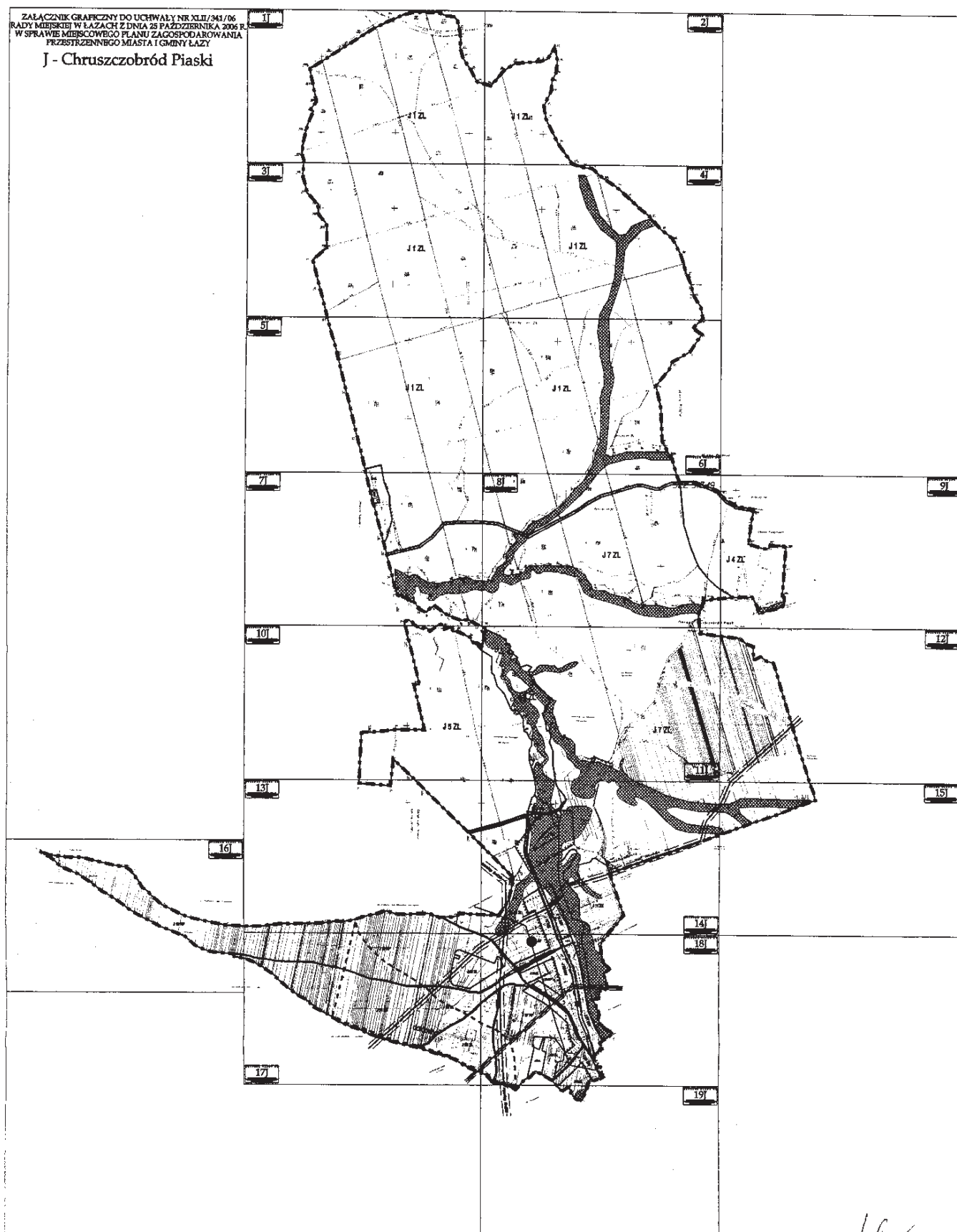
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski



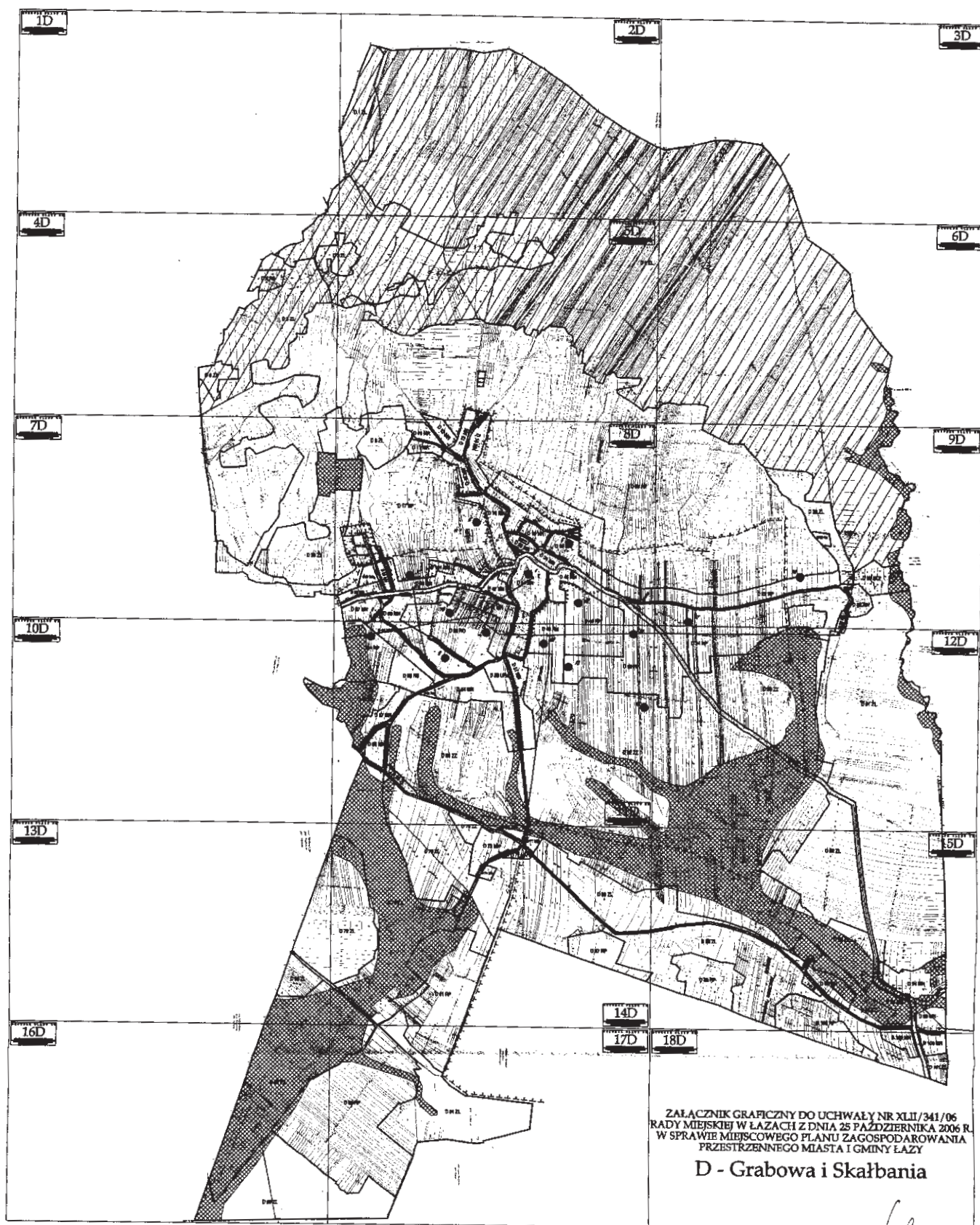
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/341/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁĄŻY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/343/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY
J - Chruszczobród Piaski



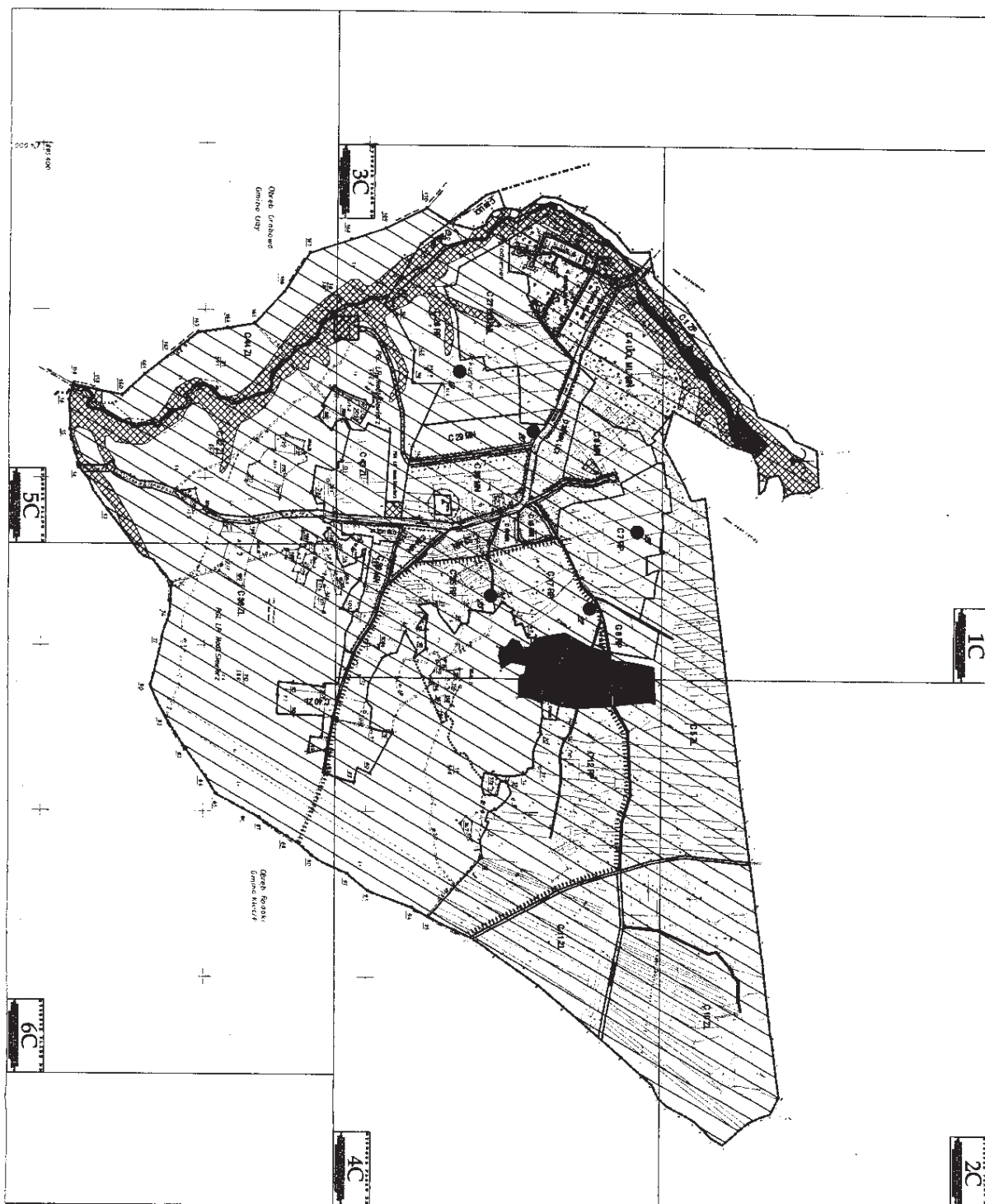
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski



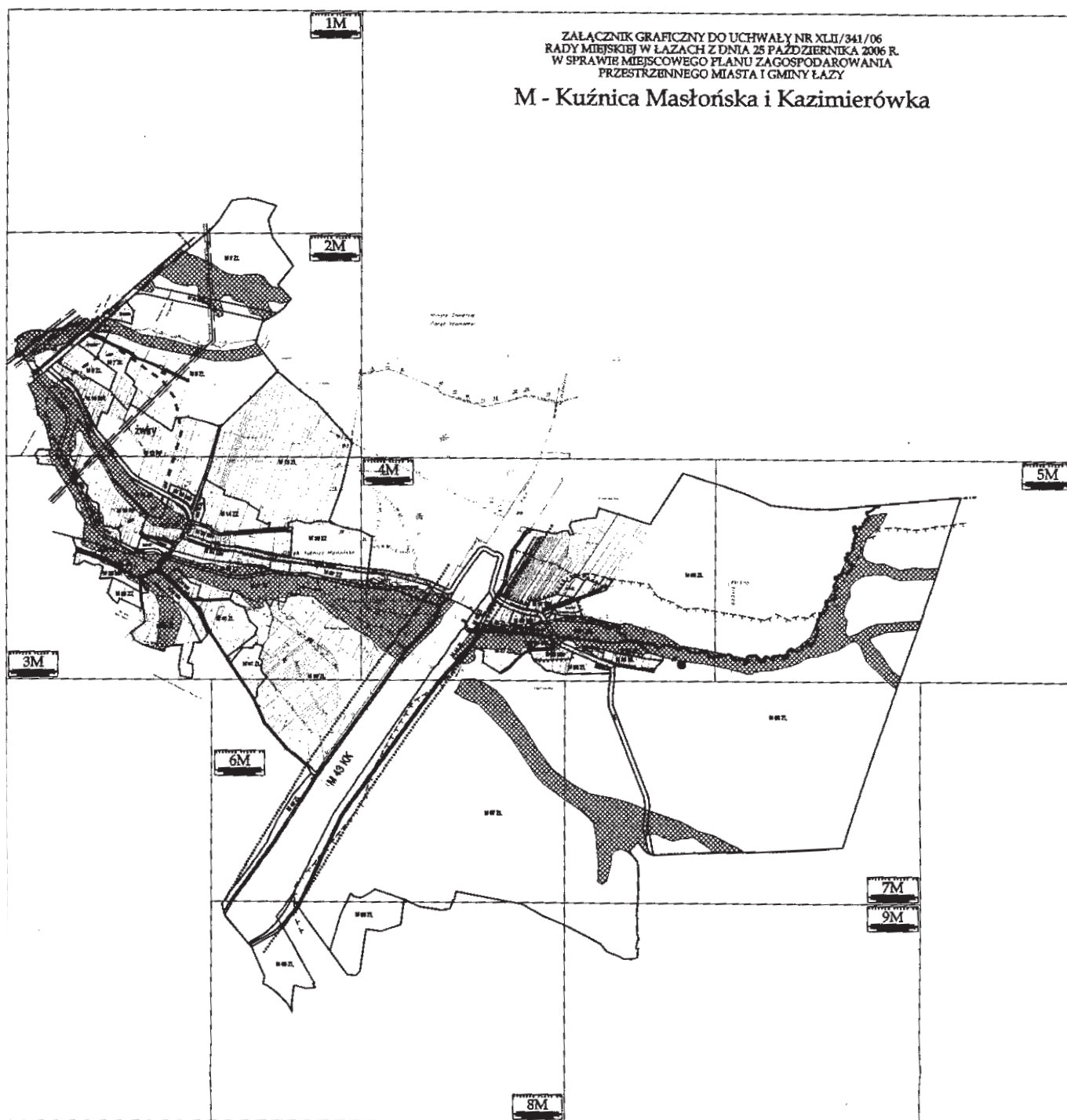
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLII/341/06
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY

C - Hutki - Kanki



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski



PRZEMOŚLIWY
Rady Miejskiej w Łazach
Maciej Grabowski

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLII/341/06
Rady Miejskiej w Łazach
dnia 25 października 2006 r.**

**w sprawie: stwierdzenia zgodności miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego Miasta
i Gminy Łazy z ustaleniami Studium**

Przedkładany do uchwalenia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy zgodny jest z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy przyjętego Uchwałą Nr XV/94/2000 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 23.06.2000 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łazach

Maciej Grabowski

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLII/341/06
Rady Miejskiej w Łazach
z dnia 25 października 2006 r.**

**w sprawie: rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia
uwag do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Miasta i Gminy Łazy**

1. Nie uwzględnia się uwagi Państwa Stefana i Haliny Ludwikowskich, wniesionej w dniu 16 października 2005 r.
2. Nie uwzględnia się uwagi Państwa Marian i Grażyna Ligęza, wniesionej w dniu 17 października 2005 r.
3. Nie uwzględnia się uwagi Pana Stanisława Szymczyka, wniesionej w dniu 18 października 2005 r.
4. Nie uwzględnia się uwagi Pana Andrzeja Kwiatkowskiego, wniesionej w dniu 18 października 2005 r.
5. Nie uwzględnia się uwagi Pani Wiesławy Zarychta, wniesionej w dniu 12 i 18 listopada 2005 r.
6. Nie uwzględnia się uwagi Pana Zenona Bachowska, wniesionej w dniu 2 listopada 2005 r.
7. Nie uwzględnia się uwagi Pani Doroty Grzesiak, wniesionej w dniu 3 listopada 2005 r.
8. Nie uwzględnia się uwagi Pana Dariusza Możejko Pełnomocnika Inwestora Air Liquide, wniesionej w dniu 8 listopada 2005 r.
9. Nie uwzględnia się uwagi Dzierżawców gruntu na podstawie umowy od dnia 01.10.2004 r. na okres 3 lat przy ul. Częstochowskiej, wniesionej w dniu 8 listopada 2005 r.
10. Nie uwzględnia się uwagi Pana Władysława Nowaka, wniesionej w dniu 17 listopada 2005 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łazach

Maciej Grabowski

UZASADNIENIE

Ad 1. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań 5 kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, ponadto, zgodnie z rejestrem gruntów, działka 19 posiada użytki rolne klasy IVb, co wiąże się z uzyskaniem pozytywnej decyzji w/s zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

Ad 2. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, ponadto działki – 21/4, 45/4 znajdują się w obszarze, doliny rzecznej, narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Ad 3. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, ponadto, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, działki 3707/4, 3708, 3709 posiadają użytki leśne, co wiąże się z uzyskaniem pozytywnej decyzji w/s zgody na wyłączenie gruntów z produkcji leśnej.

Ad 4. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, ponadto, zgodnie z rejestrem gruntów, działka 2090/4 posiada użytki rolne klasy IV, co wiąże się z uzyskaniem pozytywnej decyzji w/s zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

Ad 5. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, ponadto działki – 528/1, 443/2, 452/1 znajdują się w obszarze wykluczonym z zabudowy ze względu na występowanie udokumentowanego i chronionego złoża dolomitów.

Ad 6. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy.

Ad 7. Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy, ponadto, zgodnie z rejestrem gruntów, działka 2090/4 posiada użytki rolne wymagające uzyskania pozytywnej decyzji w/s zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

Ad 8. Wnioskowane przeznaczenie wiąże się z uzyskaniem pozytywnej decyzji organu właściwego w sprawie zgody na wyłączenie gruntów z produkcji leśnej.

Ad 9. Zgodnie z rozdziałem 7 tekstu ustaleń planu – Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: wszystkie tereny, dla których Plan ustala określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do

czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Ad 10. Dla wnioskowanego, w uwadze terenu, nie przewiduje się innego przeznaczenia niż przedstawione w projekcie Planu – tereny usług turystyki i wypoczynku /UCt/. Projektowane przeznaczenie jest zgodne z dotychczas obowiązującym Miejscowym planem ogólnym Miasta i Gminy Łazy. Zgodnie z rozdziałem 7 tekstu ustaleń planu – Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: wszystkie tereny, dla których Plan ustala określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łazach

Maciej Grabowski

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XLII/341/06.
Rady Miejskiej w Łazach
z dnia 25 października 2006 r.**

**w sprawie: rozstrzygnięcia o sposobie realizacji
zapisanych w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy
Łazy inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych
gminy oraz o zasadach ich finansowania
zgodnie z przepisami
o finansach publicznych**

1. Ustala się następujące finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy:

- 1.) Budowa dróg zbiorczych o długości 2824m – symbol planu KDz;
- 2.) Budowa dróg lokalnych o długości 444m – symbol planu KDI;
- 3.) Budowa dróg dojazdowych o długości 2239m – symbol planu KDd;
- 4.) Budowa rond;
- 5.) Budowa infrastruktury technicznej:
 - I budowa wodociągu – ok. 21 623m,
 - II budowa kanalizacji spławnej – ok. 25 947m,
2. Występuje konieczność finansowania wykupu gruntów przeznaczonych do realizacji zadań celu publicznego związanych z ustaleniami planu:
 - konieczność wykupu ok. 152 tys. m² pod drogi dojazdowe
3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w ust. 1 będą:
 - 1) Środki/dochody własne gminy,
 - 2) Fundusze Unii Europejskiej,
 - 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
 - 4) kredyt bankowy,
 - 5) emisja obligacji komunalnych.
4. Ustala się wykorzystanie innych źródeł środków finansowych nie wymienionych w § 1 ust. 2, w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.
5. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łazy.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łazach

Maciej Grabowski

3956

**UCHWAŁA NR XLV/297/2006
Rady Miejskiej w Pszowie**

z dnia 23 października 2006 r.

w sprawie udzielania przez Gminę Miasto Pszów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pszowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz. U. Nr 142, poz. 1017).

Rada Miejska w Pszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości powstałe w wyniku nowej inwestycji budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, którzy zrealizują na terenie Miasta Pszowa nowe inwestycje lub utworzą nowe miejsca pracy związane

z nową inwestycją, na warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz. U. Nr 142, poz. 1017), zwanym dalej „programem pomocowym”

§ 2

Użyte w uchwale określenia:

1. nowa inwestycja, tworzenie nowych miejsc pracy, koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, maksymalna intensywność pomocy, maksymalna wielkość pomocy – oznaczają pojęcia w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz. U. Nr 142, poz. 1017),
2. mieszkaniec miasta Pszowa – oznacza osobę zameldowaną na pobyt stały na terenie miasta Pszowa, przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały,
3. beneficjent pomocy – oznacza podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który otrzymał pomoc publiczną w rozumieniu ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej

§ 3

Przedsiębiorcy, który zrealizuje nową inwestycję, po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, a zakończenie jej realizacji nastąpi nie później niż do dnia 31 grudnia 2009 roku, przysługuje zwolnienie z podatku od nieruchomości w zależności od wysokości poniesionych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na okres:

- 1) 1 roku – pod warunkiem poniesienia kosztów powyżej 100 tys. PLN
- 2) 2 lata – pod warunkiem poniesienia kosztów powyżej 200 tys. PLN
- 3) 3 lata – pod warunkiem poniesienia kosztów powyżej 500 tys. PLN
- 4) 4 lata – pod warunkiem poniesienia kosztów powyżej 1 mln PLN
- 5) 5 lat – pod warunkiem poniesienia kosztów powyżej 2 mln PLN

§ 4

Przedsiębiorcy, który utworzy nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, zrealizowaną po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały w okresie 2 lat od dnia jej zakończenia i zatrudni mieszkańców miasta Pszowa, przysługuje zwolnienie z podatku od nieruchomości na okres:

- 1) 1 roku – w przypadku utworzenia od 2 do 5 nowych miejsc pracy

- 2) 2 lata – w przypadku utworzenia od 6 do 15 nowych miejsc pracy
- 3) 3 lata – w przypadku utworzenia od 16 do 20 nowych miejsc pracy
- 4) 4 lata – w przypadku utworzenia od 21 do 30 nowych miejsc pracy
- 5) 5 lat – w przypadku utworzenia powyżej 30 nowych miejsc pracy

§ 5

Pomoc regionalna na wspieranie nowych inwestycji może być udzielana wraz z pomocą regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, zgodnie z § 10 ust. 1 programu pomocowego. Pomoc ta polega na sumowaniu z każdą inną pomocą przeznaczoną na realizację tej samej inwestycji lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją, zgodnie z § 10 ust. 2 programu pomocowego.

§ 6

Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy lub maksymalną wielkość pomocy, nie dłużej niż do upływu terminu zwolnienia z podatku określonego w § 3 i 4 uchwały i nie może przekroczyć należnego w okresie zwolnienia podatku od nieruchomości.

§ 7

Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, obowiązany jest przed rozpoczęciem inwestycji, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 grudnia 2006 r., na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, dokonać zgłoszenia organowi podatkowemu o zamiarze korzystania z pomocy w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, w którym zobowiąże się do:

- 1) pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych,
- 2) zakończenia nowej inwestycji w terminie do 31 grudnia 2009 roku lub utworzenia nowych miejsc pracy dla mieszkańców miasta Pszowa, związanych z tą inwestycją w terminie 2 lat od dnia zakończenia nowej inwestycji,
- 3) utrzymania nowej inwestycji na terenie miasta Pszowa co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia lub utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy dla mieszkańców miasta Pszowa co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia.

§ 8

1. Przedsiębiorca nabywa prawo do pomocy w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości z dniem dokonania zgłoszenia.
2. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się koszty poniesione przez przedsiębiorcę po dokonaniu zgłoszenia, o którym mowa w § 7 uchwały.

§ 9

1. Po spełnieniu warunków określonych w niniejszej uchwale oraz programie pomocowym, przedsiębiorca obowiązany jest do złożenia wniosku o udzielenie zwolnienia z podatku od nieruchomości na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały, w terminie 60 dni od dnia zakończenia nowej inwestycji lub od dnia utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 przedsiębiorca obowiązany jest dołączyć:
 - a) informację o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis przeznaczonej na realizację tej samej inwestycji lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż de minimis (Dz. U. Nr 191, poz. 1960)
 - b) deklarację na podatek od nieruchomości.

§ 10

W okresie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości beneficjent pomocy obowiązany jest do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku podatkowego:

- 1) informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis przeznaczonej na realizację tej samej inwestycji lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż de minimis (Dz. U. Nr 191, poz. 1960),
- 2) oświadczenia na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały:
 - a) o ilości utworzonych nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
 - b) o stanie zatrudnienia w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy po zakończeniu inwestycji,
 - c) średnim stanie zatrudnienia pracowników w przeliczeniu na pełne etaty z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji,
 - d) o kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją w okresie pierwszych 2 lat korzystania ze zwolnienia z podatku na podstawie § 4 uchwały.

§ 11

1. Beneficjent pomocy traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku:
 - 1) wprowadzenia w błąd organu podatkowego, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia,
 - 2) naruszenia warunków określonych w niniejszej uchwale oraz w programie pomocowym,
 - 3) zbycia nieruchomości lub jej części, objętej zwolnieniem z podatku od nieruchomości,
 - 4) postawienia przedsiębiorcy w stan likwidacji lub ogłoszenia upadłości,
 - 5) nie przedłożenia organowi podatkowemu corocznych informacji i oświadczeń, o których mowa w § 10 uchwały.
2. Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę tego prawa.
3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości, beneficjent pomocy zobowiązany jest do zwrotu należnego podatku wraz z odsetkami, za cały okres korzystania ze zwolnienia.
4. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjenta pomocy warunków udzielenia zwolnienia z podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w programie pomocowym, w tym także sprawdzania dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorcę.

§ 12

Traci moc uchwała Nr VIII/37/2003 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 13 czerwca 2003 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Pszów w latach 2003-2008.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w Biuletynie Informacyjnym Miasta Pszów.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pszowie

Paweł Kołodziej

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLV/297/2006
Rady Miejskiej w Pszowie
dnia 23 października 2006 r.

(Pieczęć nagłówkowa przedsiębiorcy)

Numer identyfikacji Podatkowej przedsiębiorcy											

**ZGŁOSZENIE
O ZAMIARZE KORZYSTANIA Z POMOCY W FORMIE
ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Podstawa prawna:	Uchwała Rady Miejskiej w Pszowie Nr XLV/297/2006 z dnia 23 października 2006 r. w sprawie udzielania przez Gminę Miasto Pszów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pszowa. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. Nr 142, poz. 1017)		
Termin składania	31 grudnia 2006 r.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA ZGŁOSZENIA			
1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego BURMISTRZ MIASTA PSZOWA UL.PSZOWSKA 534 44-370 PSZÓW			
B. DANE PRZEDSIĘBIORCY SKŁADAJĄCEGO ZGŁOSZENIE * - dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podmiotu będącego osobą fizyczną			
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat) : ☐ 1. podmiot niebędący osobą fizyczną ☐ 2. osoba fizyczna			
3. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
5. Nazwa i adres organu rejestrowego*		6. Numer i data wpisu do KRS*	
7. Identyfikator REGON		8. Klasa PKD*	
9. Numer PESEL**		10. Imię ojca**	
		11. Imię matki**	
B.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **			
12. Kraj		13. Województwo	
14. Powiat			
15. Gmina		16. Ulica	
17. Nr domu		18. Nr lokalu	
19. Miejscowość		20. Kod pocztowy	
		21. Poczta	

B.3. KONTAKT	
22. Telefon	23. Faks
24. E-mail	
C. ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI	
C.1. RODZAJ POMOCY (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
25. 1. ☐ pomoc na wspieranie nowych inwestycji	
26. 2. ☐ pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją	
27. 3. ☐ pomoc na wspieranie nowych inwestycji oraz tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją	
C.2. ZOBOWIĄZANIE PRZEDSIĘBIORCY (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
28. ZOBOWIĄZUJĘ SIĘ DO:	
29. ☐ 1. Pokrycia co najmniej 25 % kosztów inwestycji ze środków własnych.*	
30. ☐ 2. Zakończenia nowej inwestycji w terminie do 31 grudnia 2009 roku.	
31. ☐ 3. Utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją dla mieszkańców miasta Pszowa, w terminie 2 lat od dnia zakończenia nowej inwestycji.	
32. ☐ 4. Utrzymania nowej inwestycji na terenie miasta Pszowa co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia.	
33. ☐ 5. Utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy dla mieszkańców miasta Pszowa co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia.	
W przypadku zaznaczenia kwadratu 1 w części C. 1. w części C.2. zaznaczyć kwadraty 1, 2 i 4. W przypadku zaznaczenia kwadratu 2 w części C. 1. w części C.2. zaznaczyć kwadraty 1, 2, 3 i 5. W przypadku zaznaczenia kwadratu 3 w części C. 1. w części C.2. zaznaczyć wszystkie kwadraty.	
* Przez środki własne należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie: kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku.	
D. OŚWIADCZENIE I PODPIS PRZEDSIĘBIORCY/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PRZEDSIĘBIORCĘ	
34. Imię i Nazwisko	
35. Data wypełnienia zgłoszenia (dzień - miesiąc - rok)	36. Podpis (pieczęć) przedsiębiorcy / osoby reprezentującej przedsiębiorcę
E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
37. Uwagi organu podatkowego	
38. Data (dzień - miesiąc - rok)	39. Podpis przyjmującego formularz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pszowie

(Podpis)
Zawet Kołodziej

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLV/297/2006
Rady Miejskiej w Pszowie
z dnia 23 października 2006 r.

(Pieczęć nagłówkowa przedsiębiorcy)

POLA JASNE WYPEŁNIA PRZEDSIĘBIORCA. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

1. Numer identyfikacji Podatkowej przedsiębiorcy												

WNIOSEK O UDZIELENIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:	Uchwała Rady Miejskiej w Pszowie Nr XLV/297/2006 z dnia 23 października 2006 r. w sprawie udzielania przez Gminę Miasto Pszów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pszowa. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. Nr 142, poz. 1017)
Termin składania	60 dni od dnia zakończenia inwestycji lub od dnia utworzenia nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**BURMISTRZ MIASTA PSZOWA
UL.PSZOWSKA 534
44-370 PSZÓW**

B. DANE PRZEDSIĘBIORCY SKŁADAJĄCEGO WNIOSEK

* - dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podmiotu będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2. Wielkość przedsiębiorcy (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. mikroprzedsiębiorca

☐ 2. mały przedsiębiorstwa

☐ 3. średni przedsiębiorca

☐ 4. Inny przedsiębiorca

3. Nazwa pełna * / Nazwisko **

4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

5. Nazwa i adres organu rejestrowego*

6. Numer i data wpisu do KRS*

7. Identyfikator REGON

8. Klasa PKD*

9. Numer PESEL**

10. Imię ojca**

11. Imię matki**

B.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu

18. Nr lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

B.3. KONTAKT

22. Telefon

23. Faks

24. E-mail

C. OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY Po zapoznaniu się z uchwałą Nr XLV/297/2006 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 23 października 2006 r. w sprawie udzielania przez Gminę Miasto Pszów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pszowa oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. Nr 142, poz. 1017) oświadczam, że spełniłem warunki określone w w/w przepisach.		
C.1. RODZAJ POMOCY		
25. Prawo do pomocy w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości nabyłem:		26. Data (dzień - miesiąc - rok)
27. Zgłoszony rodzaj pomocy (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
28. 1. ☐ pomoc na wspieranie nowych inwestycji (wypełnić część C.2. wniosku)		
29. 2. ☐ pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (wypełnić część C.3. wniosku)		
30. 3. ☐ pomoc na wspieranie nowych inwestycji oraz tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (wypełnić część C.2. i C.3. wniosku)		
C.2. POMOC NA WSPIERANIE NOWYCH INWESTYCJI		
31. Realizację nowej inwestycji zakończono :		32. Data (dzień - miesiąc - rok):
33. Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą na wspieranie nowych inwestycji wyniosły:		34. Wpisać kwotę: PLN
35. Łączne koszty inwestycji wyniosły:		36. Wpisać kwotę: PLN
37. Środki własne stanowiły kwotę:	38. Wpisać kwotę: PLN	39. Kwota ta stanowi % wartości inwestycji wskazanej w pozycji 36. (wyliczyć %)
C.3. POMOC NA TWORZENIE NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ		
40. Realizację nowej inwestycji rozpoczęto:		41. Data (dzień - miesiąc - rok):
42. Realizację nowej inwestycji zakończono :		43. Data (dzień - miesiąc - rok):
44. Średnie zatrudnienie z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy wynosiło:		45. Wpisać liczbę miejsc pracy:
46. W wyniku nowej inwestycji utworzono nowe miejsca pracy dla mieszkańców miasta Pszowa w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy:	47. Wpisać liczbę miejsc pracy :	48. Wpisać termin utworzenia nowych miejsc pracy (dzień - miesiąc - rok):
49. Przewidywane dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujące koszty wynagrodzenia brutto powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem wyniosły łącznie:		50. Wpisać kwotę: PLN
D. WNOSZĘ O ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
51. ☐ § 3 uchwały Rady Miejskiej		52. ☐ § 4 uchwały Rady Miejskiej
53. ☐ pkt.1 ☐ pkt.2 ☐ pkt.3 ☐ pkt.4 ☐ pkt.5		

E. ZOBOWIĄZUJĘ SIĘ DO (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
54. ☐ Utrzymania nowej inwestycji na terenie miasta Pszowa co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia.	
55. ☐ Utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy dla mieszkańców miasta Pszowa co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia.	
56. ☐ Powiadomienia na piśmie Burmistrza Miasta Pszów o utracie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności o których mowa w § 11 ust. 1 uchwały Rady Miejskiej w Pszowie.	
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszego wniosku dołączono):	
4) Informacja o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis przeznaczonej na realizację tej samej inwestycji lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż de minimis (Dz.U. Nr 191, poz. 1960), składana (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie	
5) Deklaracja na podatek od nieruchomości, składana (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie	
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PRZEDSIĘBIORCY/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PRZEDSIĘBIORCĘ	
OŚWIADCZAM, ŻE JEST MI ZNANA TREŚĆ ART. 233 USTAWY Z DNIA 6 CZERWCA 1997 R. KODEKS KARNY (DZ.U. NR 88, POZ. 533 Z PÓŹN. ZM.) PRZEWIDUJĄCEGO ODPOWIEDZIALNOŚĆ KARNĄ ZA SKŁADANIE FAŁSZYWYCH ZEZNAN.	
59. Imię i Nazwisko	
60. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) przedsiębiorcy / osoby reprezentującej przedsiębiorcę
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
62. Uwagi organu podatkowego	
63. Data (dzień - miesiąc - rok)	64. Podpis przyjmującego formularz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pszowie

Paweł Kołodziej

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLV/297/2006
Rady Miejskiej w Pszowie
z dnia 23 października 2006r.

(Pieczęć nagłówkowa przedsiębiorcy)

Numer Identyfikacji Podatkowej przedsiębiorcy												
Nazwa przedsiębiorcy/Imię i Nazwisko												
Adres siedziby/adres zamieszkania												

**BURMISTRZ
MIASTA PSZÓW
Ul. Pszowska 534
44-370 PSZÓW**

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 pkt 2 uchwały Nr XLV/297/2006 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 23 października 2006 r. sprawie udzielania przez Gminę Miasto Pszów pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Pszowa.

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 z późn.zm.).

Składam oświadczenie następującej treści :

1. Ilość utworzonych nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją wynosi miejsc pracy.
2. Średni stan zatrudnienia w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji wynosił..... miejsc pracy.
3. Stan zatrudnienia w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy po zakończeniu inwestycji wyniósł miejsc pracy, w tym..... miejsc pracy utworzonych dla mieszkańców miasta Pszowa.
4. W okresie pierwszych 2 lat korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie § 4 pkt..... uchwały, tj. od.....r. do.....r. koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujące koszty wynagrodzenia brutto powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem wyniosły łącznie PLN .

PRZEWODNICĄCY
Rady Miejskiej w Pszowie

(podpis)

3957

UCHWAŁA NR 1145/LXV/2006 Rady Miasta Rudy Śląskiej

z dnia 19 października 2006 r.

w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych, należności za media oraz udzielania ulg w tym zakresie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Ruda Śląska
uchwała

§ 1

Określić szczegółowe zasady i tryb udzielania ulg w spłacie wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media, których treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Określić szczegółowe zasady i tryb umarzania wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media, których treść stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Określić szczegółowe zasady postępowania w zakresie udzielania ulg i umarzania wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media, których treść stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr 915/LI/2001 Rady Miejskiej w Rudzie Śląskiej z dnia 27.06.2002 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych i należności za media w lokalach mieszkalnych oraz udzielania ulg w tym zakresie w treści określonej Uchwałą Nr 78/IV/2003 Rady Miejskiej w Rudzie Śląskiej z dnia 23.01.2003 roku.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA**

mgr Jarosław Kania

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 1145/LXV/2006
Rady Miasta Rudy Śląskiej
z dnia 19 października 2006 r.**

Zasady udzielania ulg w spłacie wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych oraz należności za media

§ 1

1. Poprzez wymagalne wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media rozumie się zarówno należności główne jak i uboczne, które są wymagalne w dniu wydania przez podmiot uprawniony postanowienia o przyznaniu ulgi.
2. Ulga w spłacie wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media polega w szczególności na:
 - 1) rozkładaniu na raty wymagalnych wierzytelności,
 - 2) przesunięciu terminu płatności wymagalnej wierzytelności lub poszczególnych jej rat,
 - 3) wydaniu postanowienia o udzieleniu ulg w spłacie na innych zasadach, jednakże tylko w uzasadnionych przypadkach, gdy przemawia za tym interes wierzyciela i dłużnika.
3. Rozkładanie na raty polega na tym, że uprawniony podmiot na wniosek dłużnika lub innej osoby zawiera ugodę w sprawie rozłożenia na raty wymagalnych wierzytelności według stanu na dzień zawarcia ugody.
4. Przesunięcie terminu płatności wymagalnych wierzytelności polega na odroczeniu, w uzasadnionych wypadkach, terminu spłaty wymagalnych wierzytelności lub rat, jednak na okres nie dłuższy niż 3 miesiące od daty wydania zgody na prolongatę.

§ 2

W przypadku złożenia wniosku w sprawie ulgi mają zastosowanie poniższe zasady:

1. Zawarcie ugody musi być poprzedzone przeprowadzeniem postępowania wyjaśniającego, mającego w szczególności na celu określenie sytuacji majątkowej i rodzinnej dłużnika.
2. Przy określaniu wysokości miesięcznej raty oraz terminu spłaty wymagalnych wierzytelności należy wziąć pod uwagę propozycję dłużnika.
3. Naliczanie należności ubocznych wstrzymuje się od daty zawarcia ugody.
4. W przypadku nie wywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się z postanowień ugody wyłącza się stosowanie ust. 3.
5. W przypadku nie wywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez dłużnika z postanowień ugody przez dwa pełne okresy płatności, następuje rozwiązanie ugody ze skutkiem natychmiastowym, a należność staje się natychmiast wymagalna.
6. Zasadne jest proponowanie dłużnikowi dokonania zamiany lokalu mieszkalnego na lokal o mniejszej powierzchni użytkowej lub o niższym standardzie technicznym.
7. Kwestię dziedziczenia wymagalnych wierzytelności regulują przepisy ustawy Kodeks cywilny księga IV Spadki.

§ 3

1. Sprawy dotyczące rozkładania na raty wymagalnych wierzytelności należy rozpatrywać uwzględniając indywidualne okoliczności każdego przypadku.
2. W przypadku nie wywiązania się lub nienależytego wywiązywania się przez wnioskodawcę z postanowień zawartych w ugodzie, zawarcie kolejnej ugody może nastąpić po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego uwzględniającego interesy dłużnika i wierzyciela.

§ 4

Przewidziane w § 1 ust. 2 niniejszego Załącznika ulgi w spłacie wymagalnych wierzytelności od przedsiębiorcy w związku z zajmowanym lokalem wykorzystywanym do prowadzenia działalności gospodarczej stanowią pomoc publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2004 roku, Nr 123, poz. 1291)

§ 5

Zasady określone w niniejszym załączniku Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. zobowiązane jest stosować odpowiednio do ulg

w spłacie wymagalnych wierzytelności z tytułu czynszu oraz opłat za media dotyczących nieruchomości obciążonych nieodpłatnym ograniczonym prawem rzeczowym-użytkowaniem, stanowiących własność Miasta, a także wobec nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, będących w dyspozycji Miasta Ruda Śląska. W zakresie tym Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej podejmie stosowną uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

mgr Jarosław Kania

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 1145/LXV/2006
Rady Miasta Rudy Śląskiej
z dnia 19 października 2006 r.**

Zasady umarzania wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych oraz należności za media

§ 1

1. Poprzez wymagalne wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media rozumie się zarówno należności główne jak i uboczne, które są wymagalne w dniu wydania przez podmiot uprawniony postanowienia o umorzeniu.
2. Na wniosek dłużnika może nastąpić częściowe umorzenie wymagalnych wierzytelności przy jednoczesnym spełnieniu następujących warunków:
 - 1) dłużnik systematycznie reguluje bieżące należności oraz w przypadku zawarcia ugody wywiązuje się z postanowień w niej zawartych,
 - 2) dłużnik spłacił co najmniej połowę zaległych należności,
 - 3) zaistniały okoliczności nie przewidziane w chwili zawarcia ugody lub od początku spłacania zaległych należności nie nastąpiła poprawa sytuacji finansowej dłużnika.
3. Wymagalną wierzytelność można jednostronnie umorzyć, gdy zaistnieje jeden z wymienionych warunków:
 - 1) w wyniku postępowania egzekucyjnego stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku, z którego można by dochodzić należności lub jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym tej należności nie uzyska się kwoty przewyższającej koszty dochodzenia,
 - 2) nie można ustalić osoby, miejsca zamieszkania lub pobytu dłużnika,
 - 3) dłużnik zmarł nie pozostawiając majątku lub pozostawił ruchomości wyłączone z egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, brak jest

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 1145/LXV/2006
Rady Miasta Rudy Śląskiej
z dnia 19 października 2006 r.**

**Zasady postępowania w zakresie udzielania ulg
i umarzania wymagalnych wierzytelności Miasta
Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych
oraz należności za media**

§ 1

1. Podmiotem uprawnionym do wydania postanowienia o udzieleniu ulgi w spłacie wymagalnych wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu czynszu oraz opłat za media jest:
 - 1) zarządca zasobu komunalnego – jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza 6 – krotności kwoty przeciętnego wynagrodzenia, w roku poprzedzającym wydanie postanowienia o udzieleniu ulg, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 2) w pozostałych przypadkach Prezydent Miasta na wniosek zarządcy zasobu komunalnego.
2. Podmiotem uprawnionym do wykonywania czynności określonych w § 1 ust. 2 Załącznika nr 1 do niniejszej Uchwały, a w szczególności zawierania odpowiednich uгод, windykacji i sądowego dochodzenia roszczeń, a także wykonywania innych czynności związanych z udzielaniem ulg jest zarządca zasobu komunalnego.
3. Kompetencje w zakresie dokonywania umorzeń należą do:
 - 1) zarządcy zasobu komunalnego – jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza 3 – krotności kwoty przeciętnego wynagrodzenia, w roku poprzedzającym wydanie postanowienia o umorzeniu, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 2) w pozostałych przypadkach Prezydent Miasta na wniosek zarządcy zasobu komunalnego.
4. Udzielanie ulg w spłacie wymagalnych wierzytelności może nastąpić na wniosek dłużnika lub innej osoby. Wzór wniosku zostanie przyjęty przez Prezydenta Miasta.
5. Umorzenia można dokonać jednostronnie (z urzędu) lub na wniosek dłużnika. Wzór wniosku zostanie przyjęty przez Prezydenta Miasta.
6. Osoba lub podmiot ubiegający się o udzielenie ulgi lub umorzenie wymagalnych wierzytelności zobowiązana jest do przedłożenia wniosku i dostarczenia dokumentów koniecznych do rozpatrzenia powyższej sprawy, pod rygorem pozostawienia sprawy bez biegu.

- jego spadkobierców innych niż Skarb Państwa lub odrzucili oni spadek,
- 4) wynika to z zakończonego sądowego postępowania upadłościowego,
 - 5) sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika lub umorzył postępowanie upadłościowe z powodu braku majątku wystarczającego na pokrycie kosztów postępowania upadłościowego,
 - 6) występują okoliczności określone jako przedawnienie roszczeń,
 - 7) przemawiają za tym szczególne względy gospodarcze lub społeczne, a w szczególności gdy w wyniku egzekucji z majątku dłużnika, dłużnik lub osoby pozostające na jego utrzymaniu zostaliby pozbawieni niezbędnych środków utrzymania.
4. Wydanie postanowienia o umorzeniu musi być poprzedzone przeprowadzeniem postępowania wyjaśniającego, mającego w szczególności na celu określenie sytuacji majątkowej i rodzinnej dłużnika.
 5. Kwestię dziedziczenia wymagalnych wierzytelności regulują przepisy ustawy Kodeks cywilny księga IV Spadki.
 6. Uregulowania zawarte w ust. 2 dotyczą wyłącznie wymagalnych wierzytelności za lokale mieszkalne.
 7. Przewidziane w ust. 3 niniejszego Załącznika umorzenia wymagalnych wierzytelności od przedsiębiorcy w związku z zajmowanym lokalem wykorzystywanym do prowadzenia działalności gospodarczej stanowią pomoc publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2004 roku, Nr 123, poz. 1291)

§ 2

Zasady określone w niniejszym załączniku Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. zobowiązane jest stosować odpowiednio do umarzania wymagalnych wierzytelności z tytułu czynszu oraz opłat za media dotyczących nieruchomości obciążonych nieodpłatnym ograniczonym prawem rzeczowym-użytkowaniem, stanowiących własność Miasta, a także wobec nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych będących w dyspozycji Miasta Ruda Śląska. W zakresie tym Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej podejmuje stosowną uchwałę.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA**

mgr Jarosław Kania

7. Częściowe lub błędne wypełnienie obowiązków określonych w ust. 6 powoduje pozostawienie sprawy bez biegu. Należy wyznaczyć dłużnikowi 14 dniowy termin na uzupełnienie wymaganych dokumentów,
8. Pozytywne rozpatrzenie wniosku przez uprawniony podmiot następuje:
 - 1) poprzez zawarcie ugody w sprawie rozłożenia na raty wymagalnych wierzytelności – wzór ugody zostanie przyjęty przez Prezydenta Miasta,
 - 2) poprzez wydanie stosownego postanowienia o umorzeniu całości lub części wymagalnej wierzytelności – wzór postanowienia zostanie przyjęty przez Prezydenta Miasta.
9. Uгода określa warunki spłaty wierzytelności Miasta Ruda Śląska z tytułu należności czynszowych oraz należności za media w szczególności zaś:
 - 1) w przypadku ulgi polegającej na przesunięciu terminu płatności – ostateczną datę zapłaty nie przekraczającą terminu 3 miesięcy od dnia wydania zgody na prolongatę,
 - 2) w przypadku ulgi polegającej na rozłożeniu wymagalnych wierzytelności na raty – ilość i kwotę rat oraz termin zapłaty każdej z nich,
 - 3) wstrzymanie naliczania należności ubocznych od daty zawarcia ugody,
 - 4) w przypadku wypowiedzenia umowy najmu lokalu mieszkalnego termin wypowiedzenia zostaje przesunięty na ostatni dzień miesiąca kończącego spłatę rat – pod warunkiem, że dłużnik wywiązuje się z warunków ugody.
10. Zarządca zasobu komunalnego zobowiązany jest do przedstawiania właściwemu do spraw finanso-

wych wydziałowi Urzędu Miejskiego sprawozdania z czynności określonych w ust. 1, 2 i 3 raz na 6 miesięcy.

11. Zarządca zasobu komunalnego zobowiązany jest do przygotowywania i przedkładania kwartalnych i rocznych sprawozdań i informacji o pomocy publicznej udzielonej przedsiębiorcom w zakresie określonym niniejszą uchwałą.

§ 2

1. Zasady określone w § 1 ust. 4-11 niniejszego załącznika Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. zobowiązane jest stosować odpowiednio do ulg w spłacie i umarzania wymagalnych wierzytelności z tytułu czynszu oraz opłat za media dotyczących nieruchomości obciążonych nieodpłatnym ograniczonym prawem rzeczowym-użytkowaniem, stanowiących własność Miasta, a także wobec nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, będących w dyspozycji Miasta Ruda Śląska. W zakresie tym Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej podejmuje stosowną uchwałę.
2. Kompetencje w zakresie udzielania ulg i umarzania wymagalnych wierzytelności, o których mowa w § 2 ust. 1 należą do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA**

mgr Jarosław Kania

3958

UCHWAŁA NR XLIX/346/2006 Rady Miejskiej w Strumieniu

z dnia 28 września 2006 roku

w sprawie nadania nazw ulicom w Bąkowie i Zbytkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.), po uzyskaniu zgody współwłaścicieli dróg – na wniosek Burmistrza Strumienia

Rada Miejska w Strumieniu
uchwała

§ 1

Nadać ulicom stanowiącym drogi wewnętrzne, nazwy.

1. **Dożynkowa, Srebrna, Serdeczna** – w sołectwie Bąków,
2. **Wolności** – w sołectwie Zbytków.

§ 2

Przebieg ulic, o których mowa w § 1 oznaczono na mapach ewidencyjnych w skali 1 : 2880, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- załącznik Nr 1 dla sołectwa Bąków,
- załącznik Nr 2 dla sołectwa Zbytków.

§ 3

jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni, od dnia

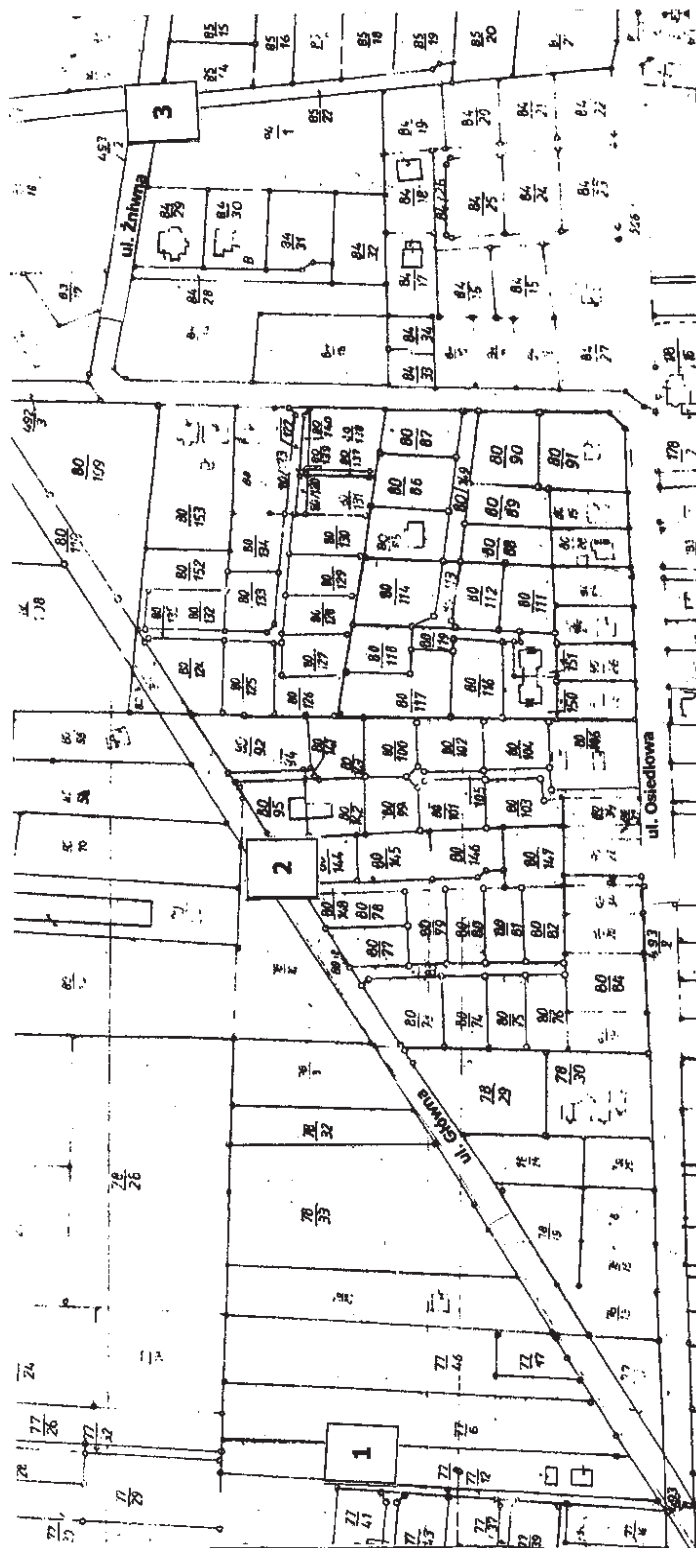
PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Henryk M. Sosna

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XLIX/346/2006
Rady Miejskiej w Strumieniu
z dnia 28 września 2006 r.

Sołectwo Bąków

skala 1: 2880



- 1. ul. Dożynkowa
- 2. ul. Serdeczna
- 3. ul. Srebrna

PRZEWODNICZĄCY RADY
[Signature]
mgr inż. Henryk M. Sosna

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLIX/346/2006
Rady Miejskiej w Strumieniu
z dnia 28 września 2006 r.

Sołectwo Zbytków

skala 1: 2880



PRZEWODNICZĄCY RADY

[Signature]
mgr inż. Henryk M. Sosna

3959

UCHWAŁA NR XXXI/339/2006 Rady Gminy Węgierska Górka

z dnia 19 października 2006 r.

w sprawie przyjęcia Statutu Ośrodka Promocji Gminy Węgierska Górka

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.)

Rada Gminy Węgierska Górka
uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Statut Ośrodka Promocji Gminy Węgierska Górka w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Węgierska Górka.

§ 3

Traci moc Statut Ośrodka Promocji Gminy Węgierska Górka uchwalony Uchwałą Nr 4/520/2001 Zarządu Gminy Węgierska Górka z dnia 11.01.2001 r.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

Przewodniczący Rady

mgr Leon Figura

**Załącznik
do Uchwały Nr XXXI/339/2006
z dnia 19 października 2006 r.
Rady Gminy Węgierska Górka**

**Statut Ośrodka Promocji Gminy
Węgierska Górka**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Ośrodek Promocji Gminy Węgierska Górka zwany dalej OPG WG jest Samorządową Instytucją Kultury zajmującą się promowaniem Gminy, działającą na podstawie:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.)
2. Ustawy z dnia 25 października 1991 r., o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t. jedn. Dz. U. nr 13 z 2001 r., poz. 123 z późn. zm.)
3. Ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r., o bibliotekach (t. jedn. Dz. U. nr 85 z 1997 r., poz. 539 z późn. zm.)
4. Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r., o usługach turystycznych (t. jedn. Dz. U. nr 223 z 2004 r., poz. 2268 z późn. zm.)
5. Ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r., o kulturze fizycznej (t. jedn. Dz. U. nr 81 z 2001 r., poz. 889 z późn. zm.)
6. Aktu o utworzeniu – uchwała Rady Gminy Węgierska Górka nr XVII/143/2000 w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury
7. Niniejszego statutu.

§ 2

1. Siedzibą OPG WG jest miejscowość Węgierska Górka.
2. Terenem działania OPG WG jest terytorium RP oraz zagranica, ze szczególnym uwzględnieniem Gminy Węgierska Górka.

§ 3

1. Organizatorem OPG WG jest Gmina Węgierska Górka.
2. Bezpośredni nadzór nad OPG WG w imieniu organizatora, sprawuje Wójt Gminy Węgierska Górka.

§ 4

Ośrodek Promocji Gminy uzyskuje osobowość prawną z chwilą wpisu do rejestru samorządowych instytucji kultury prowadzonego przez Organizatora.

Rozdział II

Cele i zadania

§ 5

Podstawowym celem OPG WG jest promocja Gminy Węgierska Górka w kraju i za granicą.

§ 6

Specyfika działalności OPG WG polega głównie na podejmowaniu działań sprzyjających upowszechnianiu kultury i rekreacji, rozwojowi oraz promowaniu amatorskiej i profesjonalnej twórczości artystycznej, a także propagowaniu rodzimych, jak i zagranicznych tradycji i zwyczajów.

Różnorodne formy aktywności artystycznej, min: wystawy, koncerty, festiwale, imprezy plenerowe, warsztaty – są wyrazem zaangażowania w tworzenie atrakcyjnego, nowoczesnego ośrodka dostępnego szerokiemu i różnicowanemu gronu odbiorców oraz przyjaznemu twórcom i artystom.

Samorządowa instytucja kultury propaguje Gminę jako atrakcyjną miejscowość turystyczną, podwyższając jej walory przyrodniczo-kulturowe, historyczne, wykonuje zadania z zakresu informacji, obsługi ruchu turystycznego oraz podnoszenia jakości usług turystycznych, a także sprawuje nadzór organizacyjno-finansowy nad powierzonym jej mieniem, gminną biblioteką i jej filiami.

§ 7

Do zadań OPG WG należy w szczególności :

I. W ramach działalności w zakresie promocji Gminy Węgierska Górka z uwzględnieniem funkcji edukacyjnej i doradczej:

1. Organizacja i przeprowadzanie imprez oraz przedsięwzięć o charakterze kulturalnym, artystycznym, rekreacyjnym, turystycznym, społecznym, patriotycznym, religijnym, gospodarczym i szkoleniowym (seminaria, konferencje, warsztaty, kursy, prelekcje), w tym również w zakresie obsługi technicznej;
2. Organizacja i prowadzenie punktu informacji bieżącej o Gminie Węgierska Górka w zakresie obsługi prasowej, wydawniczej, publicystycznej (informacja prasowa w prasie ogólnopolskiej i lokalnej). Organizacja i wydawnictwo gazetki gminnej, dbanie i stały nadzór merytoryczny i faktyczny nad tablicami informacyjnymi Gminy Węgierska Górka.
3. Organizacja i prowadzenie Punktu Informacji Turystycznej, w tym przede wszystkim:
 - a. prowadzenie działalności w zakresie pośredniczenia (na podstawie zawartych z kwaterodawcami umów) w wymianie informacji

turystycznej, polegającym na zbieraniu danych o świadczonych usługach turystycznych i udostępnianie ich usługobiorcom (nabywcom usług).

- b. świadczenie usług turystycznych (m.in. wynajem przewodnika, pilota i środków transportu, opracowanie programu i organizacja imprez turystycznych);
Usługi turystyczne – obejmują także działalność w zakresie wynajmu pokoi, żywienia, prowadzenia hoteli, pensjonatów i innych obiektów turystycznych, restauracji, kawiarni, barów, handlu i innych usług związanych bezpośrednio z obsługą ludności, w tym również w zakresie edukacji i ochrony zdrowia;
 - c. udzielanie informacji turystycznej;
 - d. sprzedaż map, przewodników, wydawnictw turystycznych, wyrobów artystycznych (rękodzieło, rzeźba, malarstwo, itp.) oraz innych;
 - e. przeprowadzanie działań promocyjnych (m.in. uczestnictwo w targach i giełdach turystycznych);
 - f. opracowywanie i aktualizacja treści map, tablic, przewodników i innych materiałów turystycznych;
 - g. podejmowanie działań na rzecz współpracy z punktami informacji turystycznej oraz organizacjami i stowarzyszeniami turystycznymi,
4. Działalność usługowa w zakresie prawem przewidzianym: wydawnicza, mała poligrafia, wynajem pomieszczeń, informacja turystyczna w tym agencja turystyczna, audiowizualna oraz fotograficzna rejestracja zdarzeń i imprez, w szczególności kulturalnych, turystycznych, rekreacyjnych, społecznych, religijnych, patriotycznych i gospodarczych;
 5. Organizacja, prowadzenie i dbałość o miejsca pamięci narodowej na terenie Gminy Węgierska Górka (pomniki, tablice itp.)
 6. Przestrzeganie kalendarza rocznic i wydarzeń historycznych o znaczeniu krajowym jak również rocznic lokalnych Gminy Węgierska Górka (oflagowanie, sporządzanie zaproszeń i wydawnictw okolicznościowych);
 7. Inicjowanie i organizacja przedsięwzięć o charakterze patriotyczno-historycznym mającym na celu zwiększenie oferty turystycznej (szlaki o tematyce historycznej, ścieżki historyczne, organizacja wystaw, doposażenie fortów);
 8. Organizowanie czynnego uczestnictwa w życiu kulturalno-społecznym mieszkańców i gości Gminy Węgierska Górka w różnych formach działalności m.in.: kulturalnej, rekreacyjnej, turystycznej i rozrywkowej;
 9. Stwarzanie warunków do rozwoju i działalno-

- ści różnych form muzycznych (m.in. zespoły i kapele regionalne, orkiestra dęta, chór i inne) artystycznych, rekreacyjnych, turystycznych i innych, a także sprawowanie nad nimi patronatu;
10. Rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspakajanie potrzeb oraz zainteresowań w dziedzinie kultury, turystyki i rekreacji;
 11. Pielęgnacja zwyczajów i tradycji związanych z regionem Beskidu Żywieckiego;
 12. Administrowanie i bieżąca aktualizacja strony internetowej Gminy;
 13. Wydawanie informatorów, folderów, map i innych materiałów promocyjnych w formie drukowanej, elektronicznej i multimedialnej;
 14. Tworzenie infrastruktury turystycznej (m.in. szlaki konne, piesze, spacerowe, dydaktyczne i inne);
 15. Dbłość i odpowiedzialność za tereny turystyczne, rekreacyjne Gminy Węgierska Górka (place zabaw, ścieżki rowerowe, trasy turystyczne, deptaki, bulwary, amfiteatry)
 16. Współpraca ze stowarzyszeniami, fundacjami, klubami, towarzystwami, sekcjami turystycznymi oraz organizacjami pozarządowymi i pożytku publicznego;
 17. Nawiązywanie kontaktów i współpraca międzynarodowa;
- II. W ramach działalności w zakresie gminnej biblioteki publicznej i jej filii:
1. Gromadzenie, opracowywanie, ochrona i udostępnianie materiałów bibliotecznych służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych, ze szczególnym uwzględnieniem wiedzy o własnym regionie oraz dokumentujących jego dorobek kulturalny, naukowy i gospodarczy;
 2. Obsługa użytkowników biblioteki w szczególności poprzez udostępnianie zbiorów w siedzibie biblioteki, wypożyczanie zbiorów oraz organizowanie obiegu wypożyczeń międzybibliotecznych, współpraca z innymi bibliotekami w szczególności objętych siecią biblioteczną, instytucjami kultury i innymi osobami i jednostkami organizacyjnymi, których działalność statutowa obejmuje prowadzenie działalności kulturalnej;
 3. Prowadzenie działalności informacyjnej zwłaszcza o zbiorach własnych i innych bibliotek, muzeów i ośrodków informacji naukowej, współdziałanie z archiwami, prowadzenie działalności bibliograficznej, wydawniczej, edukacyjnej, popularyzatorskiej i instrukcyjno-metodycznej, polegającej m.in. na opracowywaniu i rozpowszechnianiu informacji bibliograficznej i dokumentujących w szczególności o charakterze regionalnym (lokalnym), a także organizowanie

impresz popularizacyjnych, wiedzę, kulturę i czytelnictwo;

4. Badanie stanu i stopnia zaspakajania potrzeb użytkowników biblioteki oraz formułowanie i przedstawianie organizatorowi propozycji zmian w tym zakresie;
5. Tworzenie świetlic środowiskowych i punktów informacji;

§ 8

OPG WG może na zasadach określonych w odrębnych przepisach

1. Organizować koncerty, spektakle, recitale, wystawy, odczyty, szkolenia, konferencje, seminaria, konkursy;
2. Prowadzić działalność instruktażowo-metodyczną;
3. Prowadzić działalność wydawniczą;
4. Świadczyć usługi poligraficzne, komputerowe, fotograficzne, fonograficzne, filmowe, plastyczne, nagłaśnianie imprez oraz inne usługi w zakresie kultury i promocji;
5. Prowadzić ogniska muzyczne, kursy oraz warsztaty (plastyczne, rzeźbiarskie, tkackie, fotograficzne i inne);
6. Realizować imprezy zlecone (tj. zawody, turnieje i imprezy: sportowe, kulturalne, rekreacyjne, turystyczne, promocyjne, patriotyczne, społeczne i inne);
7. Prowadzić działalność gospodarczą, handlową, gastronomiczną;
8. Prowadzić naukę języków obcych;
9. Udostępniać za odpowiedzialnością użytkowników urządzenia internetowe oraz pomieszczenia, tereny (stanowiące majątek OPG WG), celem organizacji szkoleń, kursów, warsztatów i innych imprez, przeprowadzanych przez inne podmioty.

Rozdział III

Zarządzanie i organizacja

§ 9

1. OPG WG kieruje dyrektor, który decyduje o jego działalności, reprezentuje OPG WG na zewnątrz, ponosi odpowiedzialność za jego organizację i funkcjonowanie.
2. Dyrektora OPG WG powołuje i odwołuje Wójt Gminy Węgierska Górka w trybie określonym w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej po zaciągnięciu opinii Rady Gminy.

§ 10

Dyrektor zatrudnia pracowników i zwalnia pracowników OPG WG.

§ 11

Podstawą działalności OPG WG jest coroczny plan działalności ustalony przez dyrektora OPG WG i zatwierdzony przez organizatora.

§ 12

1. Dyrektor corocznie, w terminie do 31 marca przedkłada Radzie Gminy sprawozdanie z działalności Ośrodka w poprzednim roku kalendarzowym.
2. Sprawozdanie zawiera szczegółowe informacje o wykonywaniu zadań, o których mowa w § 7, w szczególności o zorganizowanych imprezach, ich kosztach i udziale mieszkańców w tych imprezach

§ 13

Szczegółową organizację wewnętrzną OPG WG określa dyrektor OPG WG w regulaminie organizacyjnym, nadanym po zasięgnięciu opinii Organizatora.

§ 14

Regulamin pracy i zasady wynagradzania pracowników określa dyrektor OPG WG w odrębnych regulaminach;

Rozdział IV

Majątek i finanse

§ 15

1. Majątek OPGWG stanowi przydzielona, nabyta lub użyczona część mienia.
2. OPGWG prowadzi samodzielną gospodarkę finansową w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności ich wykorzystania na zasadach ustalonych w ustawie o organizacji i prowadzeniu działalności kulturalnej oraz ustawie o rachunkowości.

§ 16

1. Działalność OPG WG finansowana jest ze środków przekazanych przez Gminę Węgierska Górka, środków własnych oraz innych źródeł.
2. Wysokość rocznych dotacji dla OPGWG ustala Rada Gminy Węgierska Górka na podstawie planu działalności określonego w § 11 niniejszego statutu.
3. OPGWG może prowadzić działalność gospodarczą według zasad określonych w odrębnych przepisach. Dochód z tej działalności jest przeznaczony na cele statutowe.
4. Organizator nie odpowiada za zobowiązania OPG WG z wyjątkiem sytuacji o której mowa w art. 24 i 25 ustawy o organizacji i prowadzeniu działalności kulturalnej.

§ 17

Źródłami środków finansowych OPG WG są:

1. Dotacje z budżetu Gminy,
2. Wpływy z działalności statutowej i gospodarczej,
3. Darowizny i spadki,
4. Kredyty bankowe,
5. Odsetki z lokat bankowych,
6. Dotacje z budżetu państwa,
7. Środki pozyskiwane z grantów i funduszy Unii Europejskiej;
8. Środki pozyskane z udziału w konkursach i przeglądach;
9. Inne źródła.

§ 18

Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest roczny plan finansowy, zatwierdzony przez dyrektora z zachowaniem dotacji określonych w budżecie Gminy. Plan finansowy w części dotacyjnej podlega uzgodnieniu z Wójtem Gminy Węgierska Górka.

Rozdział V

Statut Ośrodka

§ 19

1. Statut OPG WG nadaje Rada Gminy Węgierska Górka.
2. Zmiany statutu mogą być dokonywane w trybie właściwym dla jego ustalenia.

Rozdział VI

Likwidacja

§ 20

Likwidacja OPGWG następuje na podstawie uchwały Rady Gminy Węgierska Górka w trybie ustalonym w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Rozdział VII

Przepisy końcowe

§ 21

1. Niniejszy statut zaczyna obowiązywać z dniem wejścia w życie Uchwały Rady Gminy w sprawie przyjęcia Statutu OPG.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszego statutu traci moc dotychczasowy statut OPG Węgierska Górka

Przewodniczący Rady

mgr Leon Figura

3960

UCHWAŁA NR LI/445/2006 Rady Miasta Wisły

z dnia 20 października 2006 r.

w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego, za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karty Nauczyciela (tj. Dz. U. z 2006 r. nr 97 poz. 674)

Rada Miasta Wisły
uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjąć regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego, za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XLV/386/2006 z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego, za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Wisły.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

**Przewodnicząca
Rady Miasta Wisły**

Danuta Ucher

**Załącznik
do Uchwały Nr LI/445/2006
Rady Miasta Wisły
z dnia 20 października 2006 r.**

**REGULAMIN
określający wysokość oraz szczegółowe warunki
przyznawania nauczycielom dodatków:
za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego,
za warunki pracy oraz inne
składniki wynagrodzenia**

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Wynagrodzenie zasadnicze dla nauczycieli wypłacane jest zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. nr 22, poz. 181 z późniejszymi zmianami)
2. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze czasu pracy poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w części proporcjonalnej do wymiaru czasu pracy, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego za wychowawstwo klasy w szkole oraz dodatku za pełnienie funkcji opiekuna stażu, który przysługuje w pełnej wysokości.

§ 2

Postanowienia regulaminu dotyczą wszystkich nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wisła – zwanych dalej nauczycielami.

§ 3

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) placówce oświatowej należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę, dla której organem prowadzącą

- cym jest Gmina Wisła,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
 - 3) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
 - 4) uczniu – należy przez to rozumieć ucznia lub wychowanka jednostki, której mowa w pkt 1.

Dodatek za wysługę lat

§ 4

1. Wysokość dodatku za wysługę lat określa art. 33 ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. nr 97, poz. 674). Okresy pracy uprawniające do dodatku za wysługę lat określa § 7 rozporządzenia, o którym mowa w § 1 pkt 1 regulaminu.
2. Dodatek za wysługę przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego,

Dodatek motywacyjny

§ 5

Nauczycielowi zatrudnionemu w placówce oświatowej prowadzonej przez Gminę Wisła może być przyznany dodatek motywacyjny, za:

- 1) Osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze, w szczególności za:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach i olimpiadach,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
- 2) Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, w szczególności za:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - c) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub urzą-

- dzeń placówki oświatowej,
 - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji placówki, w tym pedagogicznej,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych i powierzonych obowiązków,
 - f) podnoszenie umiejętności zawodowych;
- 3) Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć o których mowa w art. 42, ust. 2, pkt 2 i 3 KN.
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości w placówce,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji lub zajęć koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrz szkolnego doskonalenia nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły.
 - 4) Przyznanie dodatku motywacyjnego dyrektorowi uzależnione jest od:
 - a) celowego i oszczędnego wydatkowania środków finansowych placówki,
 - b) współpracy z środowiskiem lokalnym,
 - c) dbałości o estetykę placówki oświatowej,
 - d) pozyskiwania dodatkowych środków finansowych do budżetu szkoły.

§ 6

- 1) Wysokość stawki dodatku motywacyjnego dla nauczyciela danej placówki oświatowej nie może przekroczyć 10% jego wynagrodzenia zasadniczego.
- 2) Wysokość dodatku motywacyjnego dla dyrektora placówki lub osoby, której powierzono obowiązki dyrektora wynosi do 20% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.
- 3) Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela i wicedyrektora ustala dyrektor placówki, a dla dyrektora Burmistrz Miasta.

§ 7

Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

§ 8

Dodatek motywacyjny nie przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za okres, za który nie przysługuje nauczycielowi wynagrodzenie zasadnicze.

Dodatek funkcyjny

§ 9

- 1) Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora placówki oświatowej przysługuje doda-

tek funkcyjny w wysokości określonej w poniższej tabeli:

L.p.	Funkcja	Dodatek funkcyjny w zł.
1.	Dyrektor Przedszkola – do 2 oddziałów – więcej niż 2 oddziały	300 – 450 350 – 550
2.	Dyrektor szkoły liczącej – do 8 oddziałów – od 9-12 oddziałów – od 13-20 oddziałów – powyżej 20 oddziałów	450 – 650 550 – 750 600 – 850 650 – 950

- 2) Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko wicedyrektora placówki oświatowej przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości 70% dodatku funkcyjnego przyznanego dyrektorowi placówki.
- 3) Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownika świetlicy przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości 40% dodatku funkcyjnego przyznanego dyrektorowi placówki.

§ 10

Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu:

- 1) Sprawowania funkcji:
- opiekuna stażu w wysokości 3% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
 - doradcy metodycznego lub nauczyciela – konsultanta w wysokości 20% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
- 2) powierzenia wychowawstwa oddziału przedszkolnego w wysokości 3% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
- 3) powierzenia wychowawstwa klasy lub oddziału w oddziałach:
- liczących do 20 dzieci w wysokości 2,5% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
 - liczących od 21 do 25 dzieci w wysokości 3% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym
 - liczących powyżej 25 dzieci w wysokości 4% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem

zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.

- 3) Nauczycielowi przedszkola przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu powierzenia wychowawstwa tylko za jeden oddział niezależnie od liczby oddziałów, w których prowadzą zajęcia.

§ 11

Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów placówek ustala Burmistrz Miasta, a dla pozostałych uprawnionych nauczycieli dyrektor szkoły lub placówki oświatowej, zgodnie z ustaleniami niniejszego regulaminu.

§ 12

Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

Dodatek za warunki pracy.

§ 13

Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych warunkach i tytułu pracy w uciążliwych warunkach określanych w § 8 i § 9 rozporządzenia, o którym mowa w § 1 pkt 1 regulaminu.

§ 14

1. Dodatek za trudne warunki pracy i dodatek za uciążliwe warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania prac, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie liczone jak za

okres urlopu wypoczynkowego.

2. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć oraz w przypadku, gdy nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w tych warunkach obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w odpowiedniej części, jeżeli nauczyciel realizuje w tych warunkach tylko część obowiązującego wymiaru lub, jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.
3. Dodatek za trudne warunki pracy i dodatek za uciążliwe warunki pracy wypłaca się za każdą efektywnie przeprowadzoną w takich warunkach godzinę zajęć oraz za okres wymieniony w ust. 1.

§ 15

W przypadku zbiegu tytułów do dodatku za trudne warunki pracy i dodatku za uciążliwe warunki pracy przysługują nauczycielowi obydwa dodatki.

§ 16

1. Dodatek, za trudne warunki pracy przysługuje nauczycielowi w wysokości 15% jego stawki godzinowej.
2. Z tytułu pracy w warunkach uciążliwych nauczycielowi przysługuje dodatek w wysokości 25% jego stawki godzinowej.

§ 17

Dodatek za warunki pracy dla nauczycieli przyznaje dyrektor placówki oświatowej, a dla dyrektora – Burmistrz Miasta.

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych.

§ 18

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego, z uwzględnieniem dodatku za trudne warunki pracy i dodatku za uciążliwe warunki pracy (jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach), przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowany w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć ustalony na podstawie

art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku), przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.

3. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć szkolnych oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.
5. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności z:
 - a) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - b) wyjazdem uczniów na wycieczki lub na imprezy,
 - c) chorobą ucznia nauczanego indywidualnie, trwającej nie dłużej niż tydzień,
 - traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.
6. W czasie rekolacji dla uczniów, spowodowaną tym przerwę w nauce należy traktować jak usprawiedliwione nie odbycie zajęć i należy wypłacić wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wynikające z planu nauczania.
7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia
 - za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 19

1. Nauczyciele mogą otrzymywać nagrody w ramach

specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.

2. Kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli ze środków o których mowa w ust. 1 określa uchwała nr XXIX/212/2004 Rady Miasta Wisły z dnia 28 października 2004 r. w sprawie: ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze ze specjalnego funduszu nagród.
3. Maksymalna wysokość nagrody przyznawanej przez Burmistrza nie powinna przekroczyć 120% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
4. Maksymalna wysokość nagrody przyznawanej przez dyrektora nie powinna przekroczyć 120% minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela kontraktowego z tytułem magistra z przygotowaniem pedagogicznym.

Inne składniki wynagrodzenia

§ 20

1. Za sprawowanie opieki nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych miejscowości w ramach zielonych szkół, nauczyciel otrzymuje dodatkowe wynagrodzenie jak za 10 godzin ponadwymiarowych tygodniowo.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 nauczycielowi przyznaje dyrektor placówki, dyrektorowi placówki Burmistrz Miasta.

§ 21

Zmiana treści regulaminu może nastąpić w tym samym trybie, co jego ustanowienie, bądź przez wprowadzenie nowego regulaminu.

**Przewodnicząca
Rady Miasta Wisły**

Danuta Ucher

Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr PN-BB/0911/633/R/06 z dnia 23 listopada 2006 r. stwierdził nieważność uchwały Nr LI/445/2006 Rady Miasta Wisły z dnia 20 października 2006 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego, za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia w części określonej w:

- § 10 pkt 2 załącznika do niniejszej uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674) w związku z § 5 pkt 2 lit. a rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).

3961

UCHWAŁA NR LVIII/736/06 Rady Miejskiej w Zabrze

z dnia 11 września 2006 r.

w sprawie: ustalenia przebiegu dróg gminnych ulic Plutonowego Ryszarda Szkubacza i Macieja Mielżyńskiego w Zabrzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku – samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dn. 21 marca 1985 roku – o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 roku Nr 204 poz. 2086 z późn. zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Zabrzu
uchwała:

§ 1

Przebieg niżej wymienionych dróg gminnych:

- **ul. PLUTONOWEGO RYSZARDA SZKUBACZA** – od skrzyżowania z drogą krajową nr 4(88) do skrzyżowania z ul. Macieja Mielżyńskiego. Przebieg drogi został uwidoczniony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- **ul. MACIEJA MIELŻYŃSKIEGO** – od skrzyżowania z ul. Srebrną do skrzyżowania z al. Wojciecha Korfatego. Przebieg drogi został uwidoczniony na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

sta Zabrze.

§ 3

dniem wejścia w życie uchwały o zaliczeniu w/w dróg
do kategorii dróg publicznych.

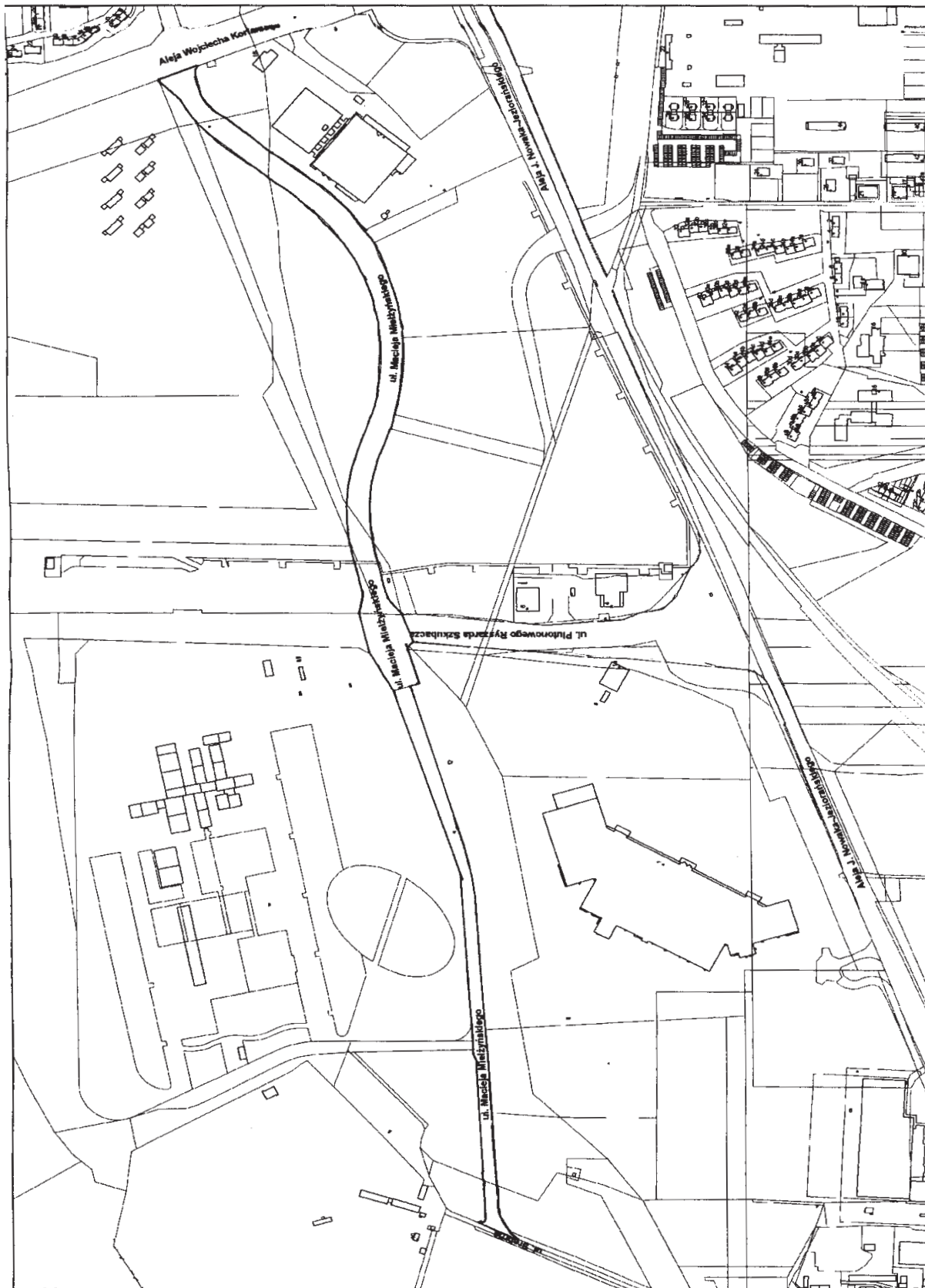
Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym
Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie
14 dni od dnia ogłoszenia, lecz nie wcześniej niż z

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu**

mgr Borys Budka

**Załącznik 1÷2
do Uchwały Nr LVIII/736/06
Rady Miejskiej w Zabrze
z dnia 11 września 2006 roku**

Zabrze woj. śląskie



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu
Jerzy Barys Buda

3962

UCHWAŁA NR LIX/754/06 Rady Miejskiej w Zabrze

z dnia 16 października 2006 r.

w sprawie: pozbawienia kategorii gminnej drogi publicznej odcinka ulicy Jana Zamoyskiego w Zabrzu (146630 S), w związku z wyłączeniem go z użytkowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. m 1591 z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 1, 2 i 3 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 roku Nr 204 poz. 2086 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Zabrzu
uchwała:

§ 1

1. Pozbawia się kategorii gminnej drogi publicznej fragmentu **ulicy Jana Zamoyskiego 146630 S**, na odcinku od skrzyżowania z gminną drogą publiczną 146 625 S ul. Opolską do powiatowej drogi publicznej 8208 S Alei Bohaterów Monte Cassino, w związku z wyłączeniem tego odcinka z użytko-

wania,

2. Pozbawiony kategorii i wyłączony z użytkowania odcinek gminnej drogi publicznej **ulicy Jana Zamoyskiego 146630 S** został uwidoczniony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

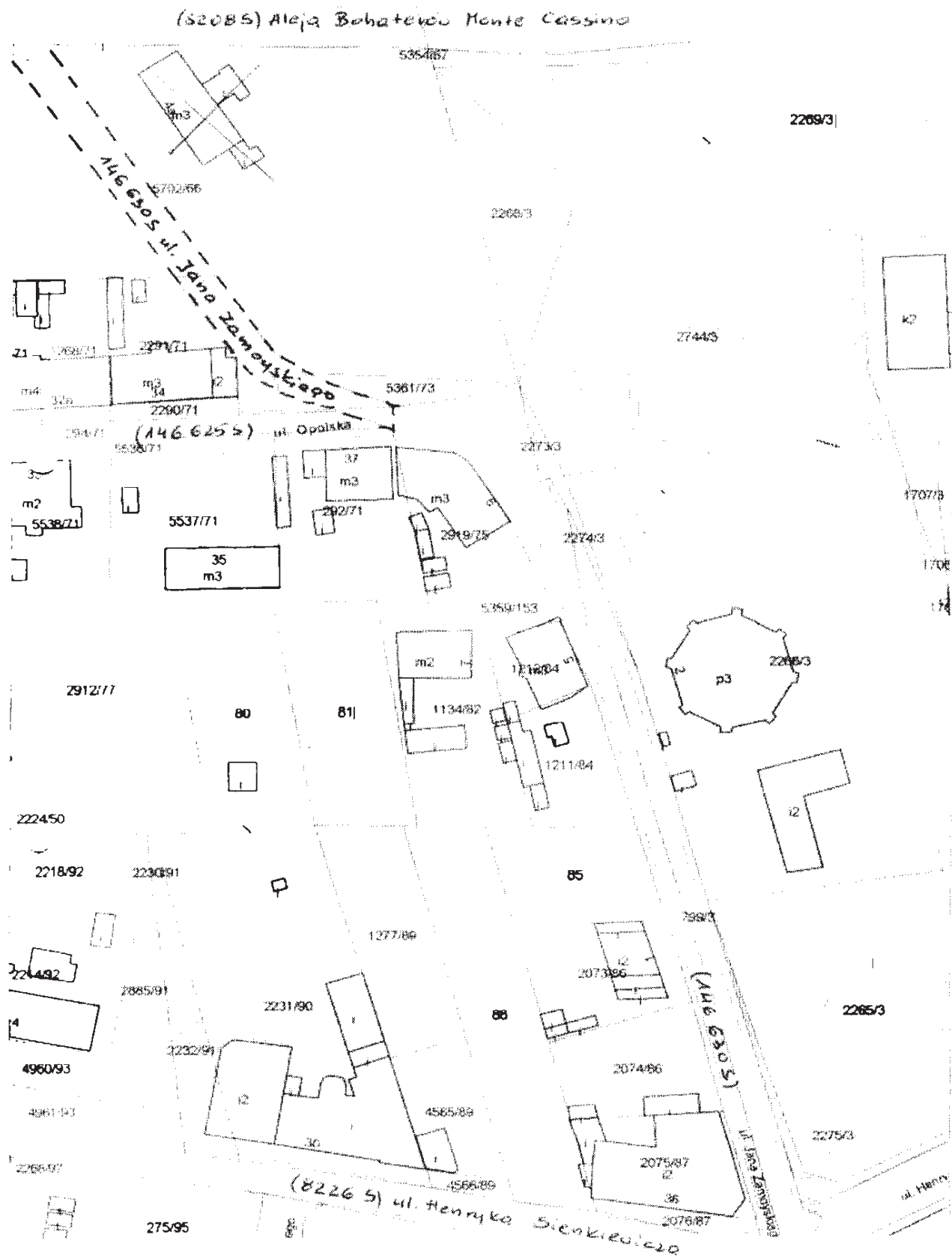
§ 3

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu

mgr Borys Budka

Załącznik 1
do Uchwały Nr LIX/754/06
Rady Miejskiej w Zabrze
z dnia 16 października 2006 roku



3963

UCHWAŁA NR LIX/755/06 Rady Miejskiej w Zabrze

z dnia 16 października 2006 r.

w sprawie: zmiany przebiegu gminnej drogi publicznej 146630 S ulicy Jana Zamoyskiego w Zabrzu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. m 1591 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 roku Nr 204 poz. 2086 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Zabrzu
uchwala:

§ 1

1. Zmianę przebiegu gminnej drogi publicznej **146630 S ulicy Jana Zamoyskiego:**
dotychczasowy przebieg drogi:
 - od skrzyżowania z powiatową drogą publiczną 8226 S ul. Sienkiewicza do powiatowej drogi publicznej 8208 S Alei Bohaterów Monte Cassino;obecny przebieg drogi:
 - od skrzyżowania z powiatową drogą publiczną 8226 S ul. Sienkiewicza do skrzyżowania z gmin-

ną drogą publiczną 146 625 S ul. Opolską.

2. Dotychczasowy i obecny przebieg gminnej drogi publicznej **146630 S ulicy Jana Zamoyskiego** został uwidoczniony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

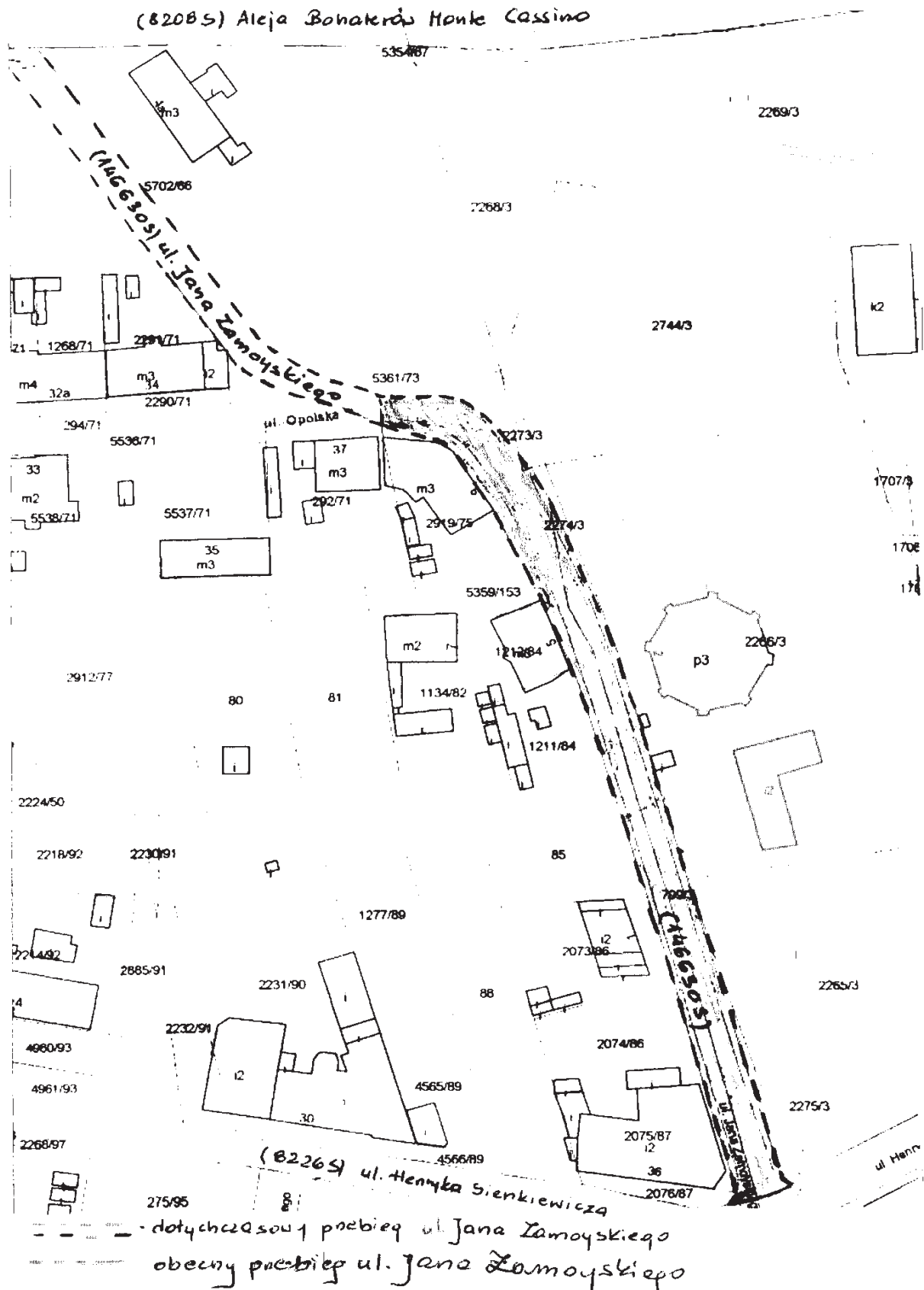
§ 3

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, lecz nie wcześniej niż uchwała w sprawie pozbawienia kategorii gminnej drogi publicznej odcinka ulicy Jana Zamoyskiego (146630 S), w związku z wyłączeniem go z użytkowania.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu**

mgr Borys Budka

Załącznik 1
do Uchwały Nr LIX/755/06
Rady Miejskiej w Zabrze
z dnia 16 października 2006 roku



3964

UCHWAŁA NR XLIV/281/2006 Rady Gminy w Żarnowcu

z dnia 26 października 2006 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Żarnowiec

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy w Żarnowcu uchwała

§ 1

Konsultacje z mieszkańcami gminy przeprowadza się w przypadkach, gdy wymagają tego przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

§ 2

1. Konsultacje mogą być przeprowadzone także w innych ważnych sprawach dla Gminy:
 - a/ gdy organy gminy zwrócą się do mieszkańców o wyrażenie opinii mających być przedmiotem ich rozstrzygnięcie,
 - b/ na wniosek 20% mieszkańców gminy uprawnionych do brania udziału w konsultacjach, jeżeli konsultacja dotyczy mieszkańców całej gminy,
 - c/ na wniosek co najmniej 20% mieszkańców obszaru objętego konsultacją, uprawnionych do brania udziału w konsultacjach, jeżeli konsultacja nie dotyczy mieszkańców całej gminy.
2. Wnioski mieszkańców, o których mowa w punkcie b/ i c/ powinny zawierać ich imiona, nazwiska, adresy zamieszkania, numery ewidencyjne PESEL oraz własnoręcznie złożone podpisy. Wniosek powinien wskazywać również reprezentanta wnioskodawców.
3. Ilość mieszkańców, o których mowa w ust. 1 ustala się na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego datę złożenia wniosku.

§ 3

Konsultacje przeprowadza się na zebraniach mieszkańców zwanych „Zebraniami”.

§ 4

O przeprowadzeniu konsultacji na wniosek mieszkańców lub z własnej inicjatywy decyduje Rada Gminy w odrębnej uchwale.

§ 5

W przypadku nie uwzględnienia wniosku mieszkańców o przeprowadzenie konsultacji Rada Gminy informuje o tym wskazanego reprezentanta wnioskodawców oraz ogłasza treść uchwały z uzasadnieniem na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, właściwych sołectwach oraz na stronie internetowej Gminy Żarnowiec.

§ 6

O przeprowadzeniu konsultacji w sytuacji określonej w § 1 lub z własnej inicjatywy decyduje Wójt w formie zarządzenia.

§ 7

W konsultacjach mogą brać udział osoby stale zamieszkujące na terenie, na którym mają być przeprowadzone konsultacje, posiadające czynne prawo wyborcze.

§ 8

Konsultacja oznacza rejestrację opinii, uwag i propozycji do sposobu rozstrzygnięcia sprawy poddanej konsultacji.

§ 9

1. Postanawiając o przeprowadzeniu konsultacji organ gminy podaje do publicznej wiadomości w szczególności:
 - a/ przedmiot konsultacji oraz cele i przewidywane skutki projektowanego rozstrzygnięcia,
 - b/ terytorialny zasięg konsultacji,
 - c/ sposób oraz tryb zgłaszania opinii, uwag i propozycji,
 - d/ datę rozpoczęcia i zakończenia konsultacji,
 - e/ sposób oraz tryb podsumowania zgłoszonych opinii, uwag, propozycji.
2. Organ gminy do przeprowadzenia konsultacji może powołać komisję w składzie od 3 do 5 osób.
3. Konsultacje przeprowadza się na koszt Gminy.

§ 10

Zebranie jest ważne bez względu na liczbę uczestniczących w nim osób uprawnionych do udziału w Zebraniu.

§ 11

Zebranie prowadzi przewodniczący Zebrania, którym jest przedstawiciel organu zarządzającego konsultacje. Przewodniczący informuje o sposobie głosowania i przeprowadza głosowanie.

§ 12

Opinię w sprawie poddanej konsultacji mieszkańcy wyrażają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 13

1. Organ gminy rozpatruje opinie, uwagi i propozycje zgłoszone w toku konsultacji oraz poddaje je analizie.
2. Organ gminy podaje do publicznej wiadomości wynik konsultacji przez ogłoszenie jego treści na

tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, właściwych sołectwach w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Gminy Żarnowiec.

§ 14

Wyniki konsultacji nie wiążą organów gminy.

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Krzysztof Wrona

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-99, 207-74-95

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 1 grudnia 2006 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 130 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 24,40 zł (w tym 7% VAT)